

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU, propune locuitorilor și asociațiilor legal constituite din municipiul Bacău, proiectul de hotarare privind facturarea/incasarea contravalorii energiei termice furnizata consumatorilor din Municipiul Bacau in sistem centralizat, spre studiu și analiză.

Acest proiect poate fi consultat și la sediul Primăriei Municipiului Bacău, unde a fost afisat prin Procesul verbal de afisare nr.7571/3 din 22.09.2011

În legătură cu acesta, locuitorii și asociațiile legal constituite din municipiul Bacău, vor putea trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii la Primăria Municipiului Bacău, d-lui cons. jr. Calea Florin, sau pe adresa de e-mail aparatedelucru.clb@primariabacau.ro, până la data de 05.10.2011

Persoanele interesate să studieze proiectul si intreaga documentatie, pot accesa site-ul www.primariabacau.ro, sectiunea Legea nr.52/2003

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hoarare privind facturarea/incasarea contravalorii energiei termice furnizata consumatorilor din Municipiul Bacau in sistem centralizat

In vederea sprijinirii operatorului serviciului public de alimentare cu energie termica – S.C. CET S.A. Bacau in activitatea de recuperare a creantelor provenite din neachitarea la termen de catre utilizatorii serviciului public a facturilor reprezentand contravaloarea energiei termice consumate, Consiliul Local al Municipiului Bacau a adoptat Hotararea nr. 418/2010 prin care s-a aprobat trecerea la sistemul individual de facturare/incasare a contravalorii energiei termice furnizata populatiei din Municipiul Bacau.

In aceste conditii, tinand cont de dispozitiile legale in vigoare, se impune obligativitatea facturarii si incasarii individuale a contravalorii energiei termice livrate consumatorilor Municipiului Bacau in sistem centralizat.

Prin aceasta se realizeaza:

- asigurarea transparentei costurilor cu energia termica si a destinatiei sumelor alocate de catre proprietarii din condominiu pentru plata acestora;

-respectarea prevederilor legale aplicabile privind asigurarea repartizarii echitabile a energiei termice inregistrate de contorul de la bransament intre proprietarii din condominiu, precum si aplicarea principiului “beneficiarul plateste”;

-acordarea unor facilitati de plate consumatorilor de energie termica din municipiul Bacau, alimentati in sistem centralizat, prin anulara in quantum de pana la 50% din penalitatile privind plata energiei termice aflate in sold.

Fata de cele expuse se impune initierea unui proiect de hoarare al Consiliului Local al Municipiul Bacau privind facturarea/incasarea contravalorii energiei termice furnizata consumatorilor in sistem centralizat.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU
Ing.Romeo STAVARACHE

PROIECT DE HOTARARE
**privind facturarea/incasarea contravalorii energiei termice
furnizata consumatorilor din Municipiul Bacau in sistem centralizat**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere :

- Prevederile art.8(2) lit. h si art.9, alin.(2) lit.,,e” din Legea nr.51 din 08.03.2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, actualizata;
- Prevederile art. 29(1) si art.38 alin.1 lit.,,a” din Legea nr.325 din 14.07.2006 a serviciului public de alimentare cu energie termica;
- Prevederile art.255(1) din Anexa la Ordinul nr.91/2007 al presedintelui ANRSC pentru aprobarea Regulamentului cadru al serviciului public de alimentare cu energie termica;
- Prevederile art. 4 din Ordinul 483 din 29 septembrie 2008 al Presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice(ANRSC) privind aprobarea contractului cadru de furnizare a energiei termice;
- Prevederile art. 47 si art. 117 lit. ,,a” din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
- Prevederile H.C.L Bacau nr. 418/30.11. 2010;
- Referatul nr.7303/13.09.2011 al Compartimentului Unitatea Municipala pentru Monitorizare
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau.

In baza dispozitiilor art. 36 (2) lit. ,,d” alin. (6) lit. ,,a” punctul 14 Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala republicata ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

Art.1. - Preluarea/predarea in facturare si incasare individuala a energiei termice livrate consumatorilor din Municipiul Bacau in sistem centralizat de catre S.C. CET S.A., ca parte in contractul de furnizare a energiei termice incheiat cu asociatiile de proprietari devine obligatorie incepind cu data adoptarii prezentei hotarari atat pentru SC CET SA BACAU, pentru toate asociatiile de proprietari, cat si pentru toti consumatorii.

Art.2. - Se aproba Metodologia de aplicare a sistemului individual de facturare/incasare a contravalorii energiei termice furnizate in Municipiul Bacau in sistem centralizat, conform Anexei la prezenta hotarare, parte integranta din aceasta.

Art.3. - Pentru consumatorii de energie termica din Municipiul Bacau, alimentati in sistem centralizat, care depun dosarele complete, intocmite conform metodologiei aprobate la art. 2, in termen de pana la 2 (doua) luni de la data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, SC CET SA Bacau va anula un cuantum de pana la 50% din penalitatile inscrise in adeverinta eliberata de asociatia de proprietari, cu aprobarea prealabila a Consiliului Local.

Art.4. - Nerespectarea prevederilor prezentei hotarari atrage dupa sine sanctionarea partii responsabile cu amenda de la 300 la 500 lei.

Art.5. - Constatarea contraveniilor si aplicarea sanctiunilor prevazute la art. 4. se face de catre personalul imputernicit din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Bacau.

Art.6. - Hotararea va fi comunicata Viceprimarilor Municipiului Bacau, Administratorul Public al Municipiului Bacau, Serviciului Administrare si inventarierea patrimoniului, fond locativ si indrumare asociatii de locatari, Compartimentului Unitatea Municipala pentru Monitorizare si S.C. CET S.A. Bacau.

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU
ADMINISTRATORUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BACAU
UNITATEA MUNICIPALA PENTRU MONITORIZARE

RAPORT
al compartimentelor de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului
la proiectul de hotarare privind facturarea/incasarea contravalorii
energiei termice furnizata consumatorilor din
Municipiul Bacau in sistem centralizat

Analizand prevederile Ordinului nr. 91/2007 al Presedintelui Presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice (ANRSC) pentru aprobarea Regulamentului cadru al serviciului de alimentare cu energie termica, ale Ordinului nr. 483 din 29 septembrie 2008 al Presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice(ANRSC) privind aprobarea contractului cadru de furnizare a energiei termice si ale H.C.L. nr. 418/2010 apreciem oportuna initierea proiectului de hotarare si il avizam favorabil.

ADMINISTRATORUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BACAU
Ec. Leonard PADUREANU

UNITATEA MUNICIPALA PENTRU MONITORIZARE
Ing. Isabela PINTILIE

**Metodologia de aplicare a sistemului individual de facturare/incasare
a contravalorii energiei termice furnizate in Mun. Bacau in sistem centralizat**

Art.1. Pentru aplicarea sistemului individual de facturare/incasare a contravalorii energiei termice furnizate in Municipiul Bacau in sistem centralizat, se vor respecta urmatoarele etape care sunt obligatorii atat pentru furnizorul de energie termica, pentru toate asociatiile de proprietari cat si pentru toti consumatorii:

Etapa nr. 1

S.C. CET SA Bacau va transmite catre asociatiile de proprietari cate 3(trei) exemplare din Conventia de facturare individuala a consumurilor de energie termica intocmita in conformitate cu art.2. al H.C.L. 418/2010, pentru fiecare consumator din cadrul respectivelor asociatii si cate un exemplar din Adeverinta avand continutul din Anexa nr.1.1 la prezenta Metodologie, care face parte integranta din prezenta.

Etapa nr. 2

Consumatorii de energie termica din Municipiul Bacau alimentati in sistem centralizat vor solicita Asociatiilor de proprietari din care fac parte, inmanarea spre consultare si semnare a 3 (trei) exemplare din Conventia de facturare individuala amintita la etapa nr. 1.

Etapa nr. 3

Dupa semnarea Conventiei de facturare individuala a consumurilor de energie termica de catre consumatorii alimentati in sistem centralizat si de catre Asociatiile de proprietari, acestea din urma vor elibera adeverinta(conform Anexa nr. 1.1 la prezenta Metodologie) din care sa reiasa debitul la zi catre SC CET SA Bacau inregistrat de consumatorul respectiv in evidentele contabile ale asociatiei, debit defalcat in contravaloare energie termica si penalitati.

Etapa nr. 4

Consumatorii vor depune, in termen de maxim 5(cinci) zile lucratoare de la eliberarea adeverintei de catre Asociatia de proprietari, la sediul furnizorului sau la orice punct de lucru al acestuia, dosarul complet format din:

- 3(trei) exemplare din Conventia de facturare individuala a consumurilor de energie termica semnate de catre consumator (sot si soție – coproprietari ai spatiului) si Asociatia de proprietari;
- adeverinta eliberata de asociatia de proprietari in conformitate cu prevederile de la Etapa nr. 3 contrasemnata de catre consumatori (sot si soție – coproprietari ai spatiului);
- copie dupa actul de proprietate al spatiului sau de inchiriere vizat de organele fiscale (dupa caz);
- copie dupa actul de identitate (sot si soție daca ambii sunt trecuti pe actul de proprietate al spatiului);

Etapa nr. 5

S.C. CET SA Bacau, dupa semnarea conventiilor individuale de facturare depuse de catre consumatori, vor transmite prin posta cu confirmare de primire cate un exemplar din conventie consumatorilor si pe baza de borderou cate un exemplar asociatiilor de proprietari.

Etapa nr. 6

S.C. CET SA Bacau va scadea din evidentele contabile in dreptul fiecarei asociatii de proprietari sumele rezultate din adeverintele eliberate de acestea si insusite de consumatori.

Art. 2. Facturarea se va realiza in conformitate cu prevederile “Regulamentului de repartizare a consumurilor de energie termica intre consumatorii din imobilele tip condominiu din Mun. Bacau, racordate la SACET Bacau”, aprobat prin art. 3 al H.C.L. nr.418/2010.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU
Ing.Romeo STAVARACHE

Anexa nr.1.1.

**la Metodologia de aplicare a sistemului individual de facturare/incasare
a contravalorii energiei termice furnizate in Mun. Bacau in sistem centralizat**

ADEVERINTA

Se adevereste prin prezenta ca Dl. si Dna(dupa caz)..... in calitate de proprietar/coproprietari/chirias/i al/ai spatiului situat in Bacau, Str., nr.,bl., sc., ap..... membri ai Asociatiei de proprietari, au inregistrat la data de in evidentele contabile ale asociatiei, un debit total datorat catre SC CET SA Bacau delei, format din lei reprezentind contravaloare energie termica si din lei reprezentind penalitati calculate pentru nechitarea in termenul legal a contravalorii energiei termice consumate.

Prezenta se elibereaza spre ai servi la SC CET SA Bacau si este valabila pina la data de

PRESEDINTE

ADMINISTRATOR

.....
(NUME PRENUME)

.....
(NUME PRENUME)

.....
(SEMNATURA SI STAMPILA)

.....
(SEMNATURA)

Subsemnatul/ii si identificat/i prin CI/BI seria respectiv, nr..... respectiv nr.....in calitate de proprietar/coproprietari/chirias/i ai spatiului situat in Bacau, Str., nr.,bl., sc., ap....., membru/i ai Asociatiei de proprietari, ne obligam sa achitam suma delei formata din lei reprezentind contravaloare energie termica si din lei reprezentind penalitati calculate pentru nechitarea in termenul legal a contravalorii energiei termice consumate, direct furnizorului si anume SC CET SA Bacau, cu sediul in Bacau, str Chimiei nr.6.

.....
(NUME PRENUME)

.....
(NUME PRENUME)

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU
Ing.Romeo STAVARACHE

**ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU
UNITATEA MUNICIPALA PENTRU MONITORIZARE
NR. 7307 din 13.09.2011**

**APROBAT
P R I M A R,
Ing. Romeo STAVARACHE**

REFERAT

In vederea sprijinirii operatorului serviciului public de alimentare cu energie termica – S.C. CET S.A. Bacau in activitatea de recuperare a creantelor provenite din neachitarea la termen de catre utilizatorii serviciului public a facturilor reprezentand contravaloarea energiei termice consumate, Consiliul Local al Municipiului Bacau a adoptat Hotararea nr. 418/2010 prin care s-a aprobat trecerea la sistemul individual de facturare/incasare a contravalorii energiei termice furnizata populatiei din Municipiul Bacau.

In aceste conditii, tinand cont de dispozitiile legale in vigoare, se impune obligativitatea facturarii si incasarii individuale a contravalorii energiei termice livrate consumatorilor Municipiului Bacau in sistem centralizat.

Prin aceasta se realizeaza:

- asigurarea transparentei costurilor cu energia termica si a destinatiei sumelor alocate de catre proprietarii din condominiu pentru plata acestora;

-respectarea prevederilor legale aplicabile privind asigurarea repartizarii echitabile a energiei termice inregistrate de contorul de la bransament intre proprietarii din condominiu, precum si aplicarea principiului “beneficiarul plateste”;

-acordarea unor facilitati de plate consumatorilor de energie termica din municipiul Bacau, alimentati in sistem centralizat, prin anulara in cuantum de pana la 50% din penalitatile privind plata energiei termice aflate in sold.

Fata de cele expuse se impune initierea unui proiect de hoarare a Consiliului Local al Municipiul Bacau privind facturarea/incasarea contravalorii energiei termice furnizata consumatorilor in sistem centralizat.

**UNITATEA MUNICIPALA PENTRU MONITORIZARE
Ing. Isabela PINTILIE**