

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU, propune locuitorilor și asociațiilor legal constituite din municipiul Bacău, proiectul de hotarare privind aprobarea trecerii la sistemul individual de facturare/incasare a contravalorii energiei termice furnizata populatiei din Municipiul Bacau in sistem centralizat, acordarea unor facilitati Asociatiilor de proprietari/locatari la plata datoriilor catre S.C. CET SA Bacau si aprobarea Regulamentului de repartizare a consumurilor de energie termica intre consumatorii din imobilele tip condominiu din Municipiul Bacau racordate la SC CET SA Bacau, spre studiu și analiză.

Acest proiect poate fi consultat și la sediul Primăriei Municipiului Bacău, unde a fost afisat prin Procesul verbal de afisare nr.9552/3 din 27.09.2010.

În legătură cu acesta, locuitorii și asociațiile legal constituite din municipiul Bacău, vor putea trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii la Primăria Municipiului Bacău, d-lui cons. jr. Calea Florin, până la data de 11.10.2010 pe adresa de e-mail aparatedelucru.clb@primariabacau.ro

ROMANIA
JUDETUL BACAU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea trecerii la sistemul individual de facturare/incasare a contravalorii energiei termice furnizata populatiei din Municipiul Bacau in sistem centralizat, acordarea unor facilitati Asociatiilor de proprietari/locatari la plata datoriilor catre S.C. CET SA Bacau si aprobarea Regulamentului de repartizare a consumurilor de energie termica intre consumatorii din imobilele tip condominiu din Municipiul Bacau racordate la SC CET SA Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile art.8(2) lit.”h” din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice,cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.4 din Ordinul nr.483/2008 al Presedintelui ANRSC privind aprobarea Contractului-cadru de furnizare a energiei termice;
- Prevederile art.255(1) din Anexa la Ordinul nr.91/2007 al Presedintelui ANRSC pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termica;
- Prevederile art.29(1) din Legea nr.325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termica;
- Prevederile art.47 din Anexa la Ordinul nr.343 din 13 iulie 2010 al Presedintelui ANRSC pentru aprobarea Normei tehnice privind repartizarea consumurilor de energie termica intre consumatorii din imobilele de tip condominiu, in cazul folosirii sistemelor de repartizare a costurilor pentru incalzire si apa calda de consum;
- Prevederile Legii nr.175 din 16 iulie 2010 pentru modificarea Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari,

- Prevederile HCL nr.221/2009, modificata si completata prin HCL nr.274/2009 si HCL nr.6/2010.
- Referatul nr.9207/21.09.2010 al Unitatii Municipale pentru Monitorizare;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacau

In baza dispozitiilor art.36(2),lit."d",(6),lit."a" pct.14 si art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala,republicata si actualizata,

H O T A R A S T E :

Art.1. Se aproba trecerea la sistemul individual de facturare/incasare a contravalorii energiei termice furnizata populatiei din Municipiul Bacau in sistem centralizat de catre S.C CET SA Bacau-operatorul serviciului public de alimentare cu energie termica.

Art.2. Se aproba continutul cadru al Conventiei de facturare individuala a consumurilor de energie termica anexa obligatorie incepand cu data de 01.11.2010 la contractele de furnizare a energiei termice incheiate intre S.C CET SA Bacau si Asociatiile de proprietari/locatari,conform Anexei nr.1 la prezenta hotarare,parte integranta din aceasta.

Art.3. Se aproba Regulamentul de repartizare a consumurilor de energie termica intre consumatorii din imobilele tip condominiu din Municipiul Bacau, racordate la SACET Bacau, conform Anexei nr.2 la prezenta hotarare, parte integranta din aceasta.

Art.4. In aplicarea sistemului individual de facturare/incasare a contravalorii energiei termice furnizata populatiei din Municipiul Bacau in sistem centralizat, S.C CET SA Bacau, Asociatiile de proprietari/chiriasi din Municipiul Bacau si persoanele juridice autorizate de ANRSC pentru repartizarea costurilor, vor respecta obligatoriu prevederile Regulamentului de repartizare a consumurilor de energie termica intre consumatorii din imobilele tip condominiu din Municipiul Bacau,racordate la SACET.

Art.5. Datoriile inregistrate in soldurile debitoare ale S.C CET SA Bacau de catre Asociatiile de proprietari/locatari la data trecerii la sistemul individual de facturare/incasare,inclusiv penalitatile de intarziere calculate conform clauzelor contractuale, raman obligatii de plata in sarcina acestora.

Art.6. Dupa trecerea la sistemul individual de facturare/incasare, S.C CET SA Bacau va sista calculul penalitatilor de intarziere aferente obligatiilor de plata in sarcina Asociatiilor de proprietari/locatari si va anula penalitatile deja calculate,daca acestea achita datoriile reprezentand contravaloarea consumului de energie termica in termen de maxim 14 luni de la data intrarii in vigoare a prezentei hotarari.

Art.7. Pentru persoanele care beneficiaza de prevederile Legii nr.175/2010, penalitatile datorate de acestea Asociatiilor de proprietari/locatari si care vor fi scutite de la plata,vor fi scazute din obligatiile de plata ale acestora catre S.C. CET SA Bacau.

Art.8. Dispozitiile prezentei hotărâri se completează cu dispozitiile Codului de procedură civilă, si cu dispozitiile O.G. nr. 2/200 privind regimul juridic al contravențiilor

Art.9. La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, se abroga HCL nr.221/2009, HCL nr.274/2009 si HCL nr.6/2010.

Art.10. Hotararea va fi comunicata Viceprimarului Municipiului Bacau,Administratorului Public al Municipiului Bacau,Directiei Patrimoniu, Unitatii Municipale pentru Monitorizare si S.C CET SA Bacau.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU,
Roxana MIRONESCU**

ROMANIA
JUDETUL BACAU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea trecerii la sistemul individual de facturare/incasare a contravalorii energiei termice furnizata populatiei din Municipiul Bacau in sistem centralizat,acordarea unor facilitati Asociatiilor de proprietari/locatari la plata datoriilor catre S.C CET SA Bacau si aprobarea Regulamentului de repartizare a consumurilor de energie termica intre consumatorii din imobilele tip condominiu din Municipiul Bacau racordate la SC CET SA Bacau

Consiliul Local al Municipiului Bacau in vederea sprijinirii operatorului serviciului public de alimentare cu energie termica din Municipiul Bacau-S.C CET SA in activitatea de recuperare a creantelor provenite din neachitarea la termen de catre utilizatorii serviciului a facturilor reprezentand contravaloarea energiei termice consumate,a adoptat Hotararile nr.221/2009,nr.274/2009 si nr.6/2010 prin care a fost aprobata si reglementata trecerea la sistemul individual de facturare/incasare a energiei termice furnizata populatiei din Municipiul Bacau.

Prin Ordinul nr.483/2008 al Presedintelui ANRSC privind aprobarea Contractului-cadru de furnizare a energiei termice a fost abrogata *Metodologia de repartizare și facturare a consumurilor individuale de energie termică în imobile de tip condominiu, prevăzută în anexa nr. 1 la Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală nr. 233/2004 pentru aprobarea unor reglementări privind contorizarea consumatorilor racordați la sistemele publice centralizate de alimentare cu energie termică,cu modificarile si completarile ulterioare*,repartizarea acestor consumuri urmand a se realiza pe baza unei proceduri de facturare elaborata de S.C CET SA Bacau si avizata de ANRSC.Procesul de avizare de catre ANRSC a fost unul de durata si a determinat neaplicarea sistemului individual de facturare/incasare.

In aceste conditii, tinand cont de dispozitiile legale in vigoare in Municipiul Bacau se impune conexarea prevederilor Ordinelor Presedintelui ANRSC nr.483/2008 si nr.343/2010 in sensul trecerii la sistemul individual de facturare/incasare a contravalorii energiei termice furnizata populatiei in sistem centralizat.

Prin aceasta se realizeaza urmatoarele :

1. Acordarea unor facilități de plată populației din municipiul Bacău prin reducerea costurilor cu penalitățile privind plata energiei termice, aflate în sold la data prezentei, precum și crearea premiselor pentru reducerea/eliminarea penalităților viitoare prin respectarea termenelor scadente precizate în facturile individuale.
2. Asigurarea transparenței costurilor cu energia termică și a destinației sumelor alocate de către proprietarii din condominiu pentru plata acestora.
3. Respectarea prevederilor legale aplicabile privind asigurarea unei repartizări echitabile a energiei termice înregistrate de contorul de la branșament între proprietarii din condominiu, precum și aplicarea principiului “beneficiarul plătește” .
4. Asigurarea unei relații contractuale directe între proprietarii din condominii branșate la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică și furnizorul acestui serviciu.
5. Factura privind contravaloarea serviciului public de alimentare cu energie termică ajunge direct la consumator.

Fata de cele expuse am initiat acest proiect de hotarare pe care va rugam doamnelor si domnilor consilieri sa-l adoptati in forma prezentata.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU,
Roxana MIRONESCU**

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU
ADMINISTRATORUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BACAU
DIRECTIA ECONOMICA
UNITATEA MUNICIPALA PENTRU MONITORIZARE

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Bacau la proiectul de hotarare privind aprobarea trecerii la sistemul individual de facturare/incasare a contravalorii energiei termice furnizata populatiei din Municipiul Bacau in sistem centralizat, acordarea unor facilitati Asociatiilor de proprietari/locatari la plata datoriilor catre S.C CET SA Bacau si aprobarea Regulamentului de repartizare a consumurilor de energie termica intre consumatorii din imobilele tip condominiu din Municipiul Bacau racordate la SC CET SA Bacau

Analizand prevederile Ordinului nr.483/2008 al Presedintelui ANRSC, ale Ordinului 343/2010 al Presedintelui ANRSC si expunerea de motive apreciem oportuna initierea proiectului de hotarare si-l avizam favorabil.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
Leonard PADUREANU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Clementina VINERICA**

**CONSILIER,
Sergiu-Marius PAVEL**