



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL**
pentru **CONSTRUIRE CARTIER LOCUINTE UNIFAMILIALE,**
IMPREJMUIRE TEREN SI L.T.E., STR. ARINILOR, NR. 29, din municipiul
Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara
BENEFICIAR : S.C. SAN GIOVANNI S.R.L., din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata ;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

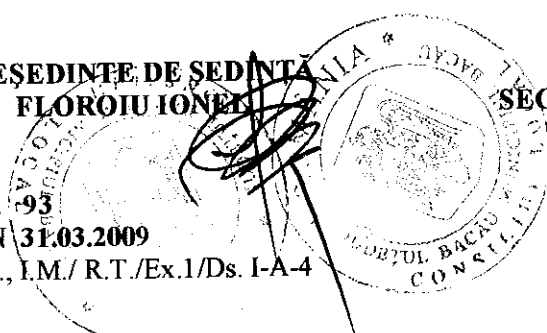
ART.1 - Se aproba **PLANUL URBANISTIC ZONAL** pentru **CONSTRUIRE CARTIER LOCUINTE UNIFAMILIALE, IMPREJMUIRE TEREN SI .L.T.E., STR. ARINILOR, NR. 29, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: S.C. SAN GIOVANNI S.R.L., din Bacau.**

ART. 2 – Prezenta Hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
FLOROIU IONEL

NR. 193
DIN 31.03.2009

O.P., I.M./ R.T./Ex.1/Ds. I-A-4



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

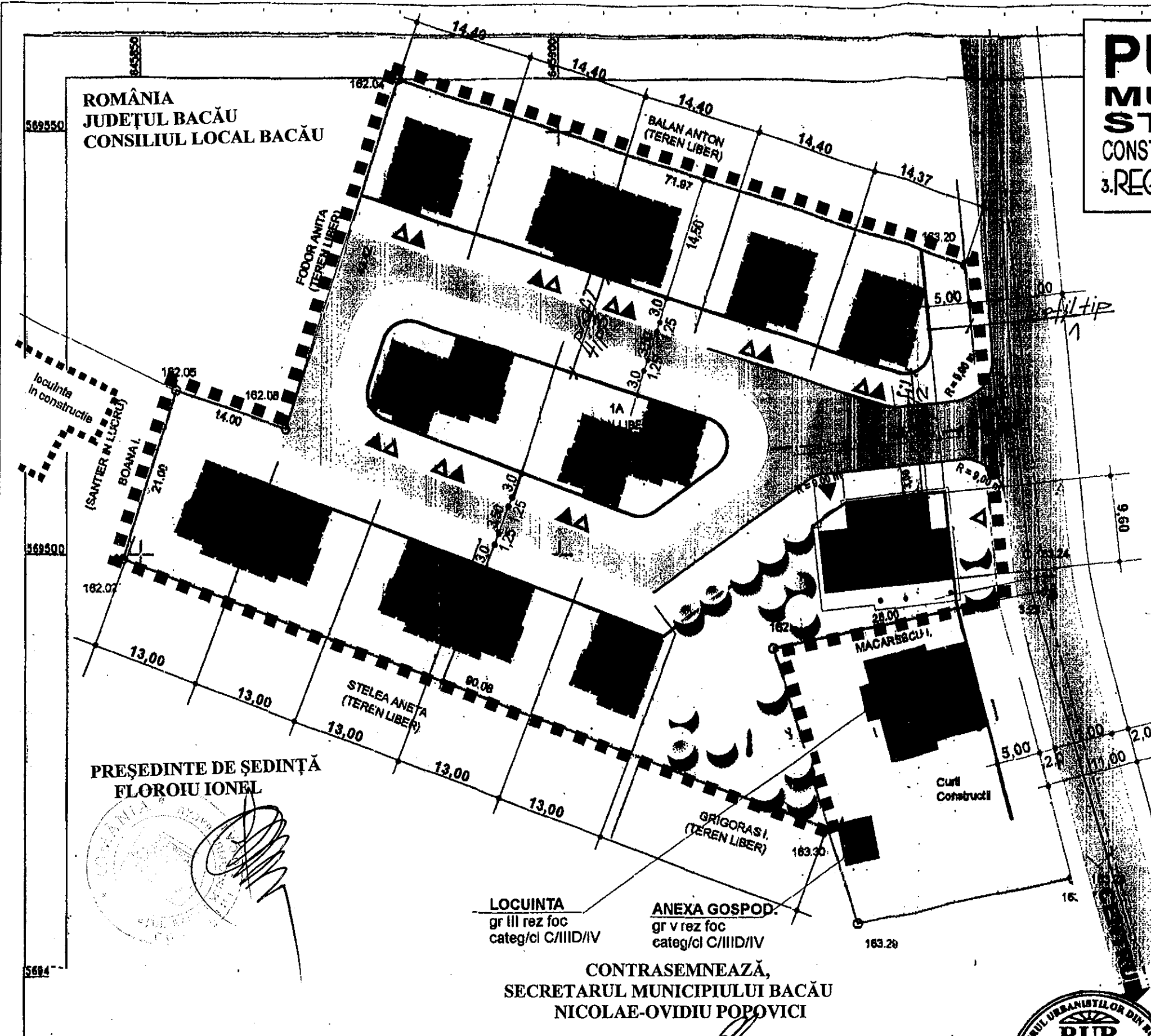
PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUNICIPIUL BACĂU

STRADA ARINIILOR

CONSTRUIRE CARTIER DE LOCUINTE, IMPREJMUIRE SI L.T.E.
3.REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

ANEXA Nr. 1
LA HOTARAREA NR. 93 DIN 31.03.2009



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FLOROIU IONEL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

- ### LEGENDA
- LIMITA TEREN STUDIAT
 - ZONA REGLEMENTATA
 - LIMITE PROPRIETATI
 - ZONA CIRCULATIE CAROSABILA
 - ZONA CIRCULATIE PIETONALA
 - ZONA TEREN AGRICOL
 - LOCUINTE EXISTENTE
 - ZONA SPATII VERZI
 - ZONA EDIFICABILA REGLEMENTATA ETAPA 1
 - ZONA EDIFICABILA DE PRINCIPIU REGLEMENTATA ETAPA 2
 - REGIM DE ALINIERE
 - ACCES PIETONAL PE LOT
 - ACCES CAROSABIL PE LOT

P.O.T.max admis	C.U.T.max admis
35,00%	0,90

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	(MP)	%	(MP)	%
ZONA EDIFICABILA (Max admisa)	—	—	1312,20	24,30
ZONA CIRCULATII	—	—	1026,00	19,00
ZONA SPATIU VERDE	—	—	3081,80	56,70
ZONA TEREN AGRICOL	5400,00	100,00	—	—
TOTAL	5400,00	100%	5400,00	100%

Sistem de proiectie X,Y - STEREO 70
sistem de referinta altimetric Z - Marea Neagra

B.I.A. SZABO DOINA.
Doinita Doina L.
arhitect

Beneficiar:
S.C. SAN GIOVANNI S.R.L.

Pr. Nr. 2/2008

Elaborator	Numar	Scara	Denumire proiect: Construire cartier de locuinte unifamiliale, imprejmuire si L.T.E. Amplasament: str Arinilor, municipiul Bacau	Faza PUZ
Șef proiect	Arh. Szabo Doina	1/500		
Proiectat	Arh. Szabo Doina	Data		
Desenat	Arh. Szabo Doina	11.08		
REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE			A3	