

ROMANIA  
JUDETUL BACAU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

## HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU  
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + M, STR. ARTARULUI, NR.  
18, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate  
particulara**

**BENEFICIARI : SAVIN GHEORGHE SI MARIA, din com. Dealu Morii, jud.  
Bacau**

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art.38 (5) lit. « c » si ale art.46 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv prin Legea nr. 286/06.07.2006,

## HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU  
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + M, STR. ARTARULUI, NR.  
18, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate  
particulara, BENEFICIARI : SAVIN GHEORGHE SI MARIA, din  
com. Dealu Morii, jud. Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte  
integranta din prezenta hotarare.**



**PRESEDINTE DE SEDINTĂ  
MINTILIE EMIL**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons.Jr.NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

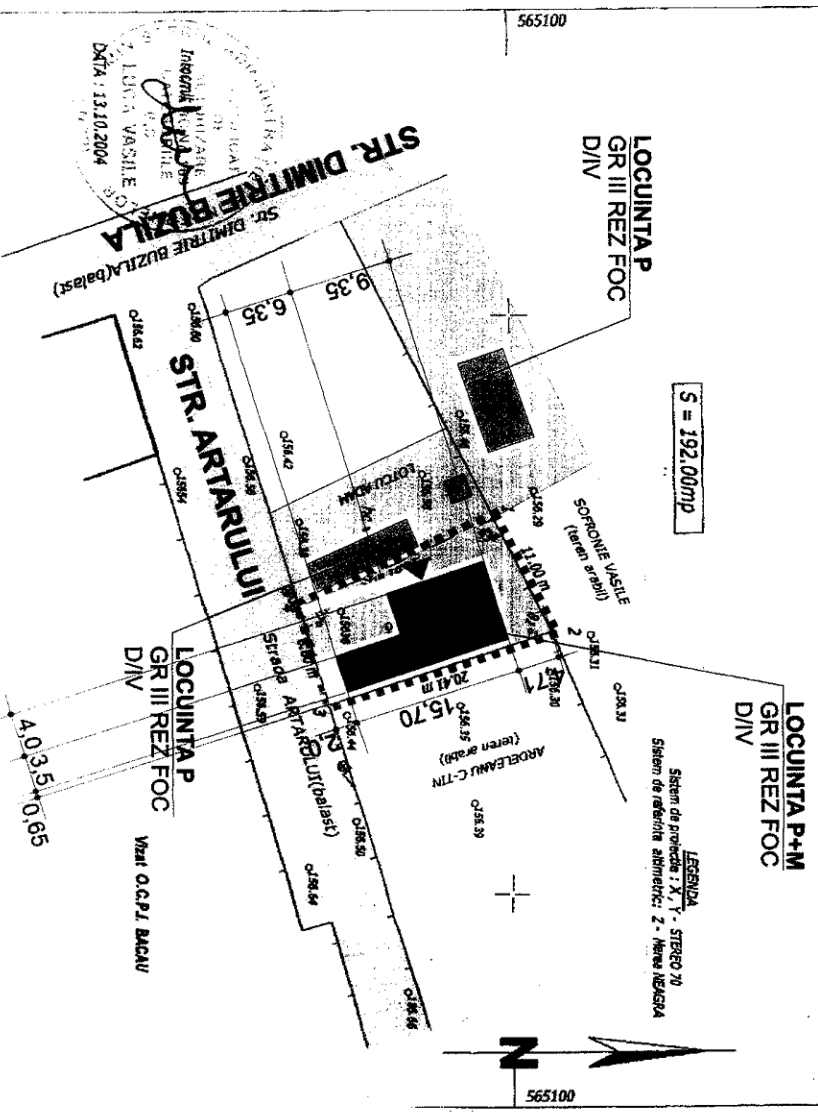
NR.59  
DIN 28.02.2007  
Ex. 1/Ds. I - A - 4

ROMANIA BACAU  
 JUDEȚUL BACĂU  
 CONSILIUL LOCAL BACĂU

AMEX 1 LA HCL. 59  
 din 28.02.2007

565150 646350 565150

**PLAN DE SITUAȚIE**  
 Scara 1 : 500  
 Adresa : Str. ARTARULUI, nr. 18, municipiul BACĂU  
 Beneficiar : **SAVIN GHEORGHE SI MARIA**  
 Domiciliul: Str. ARTARULUI, nr. 18, municipiul BACĂU



CONTRA SEMNEAZĂ  
 SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
 Cons. Sr. NICOLAE - OVIDIU POPOVICI.

**PUD** PLAN URBANISTIC DE DETALIU  
**MUNICIPIUL BACĂU**  
**STRADA ARTARULUI NR 18**  
**DEȘFIINTARE SI CONSTRUIRE LOCUINTA**  
**1. REGLEMENTARI URBANISTICE**

- LEGENDA**
- \*\*\*\*\* LIMITA ZONA STUDIATA
  - ===== LIMITE PROPRIETATI
  - ===== CONSTRUCȚII EXISTENTE MENTINUTE
  - ===== CONSTRUCȚIE PROPUSA
  - ===== ZONA CIRCULATIE CAROSABILA
  - ===== ZONA CIRCULATIE PIETONALA
  - ===== ZONA SPATII PLANTATE
  - ===== ZONA TEREN AGRICOL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	(MP)	%	(MP)	%
ZONA CONSTRUITA	27,71	14,40	93,35	48,60
ZONA CIRC. PIETONALA	15,00	7,80	35,40	18,40
ZONA SPATIU PLANTAT	149,29	77,80	63,25	33,00
<b>T O T A L</b>	<b>192,00</b>	<b>100%</b>	<b>192,00</b>	<b>100%</b>

<b>P.O.T.</b>	<b>14,40%</b>	<b>48,60%</b>
<b>C.U.T.</b>	<b>0,14</b>	<b>0,85</b>

Verificator Expert  
 BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA  
 Dovada de înregistrare nr 34/2002

Referat nr.               
 Experiența nr.             

Beneficiar:  
**SAVIN GHEORGHE SI MARIA**

Pt. Nr. 7/06