



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL, PENTRU
CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL DE TIP « MALL », STR.
REPUBLICII, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate
particulara

BENEFICIARI: MLS PROIECT BACAU, COSA GIURGI, SRAER VICTOR, COSA MARIA,
NITA VASILE, ARMAN CLAUDIU, PARASCHIV MARIAN, TOTAL ADVISOR
INSURANCE BROKER, TRICOTEX

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU,

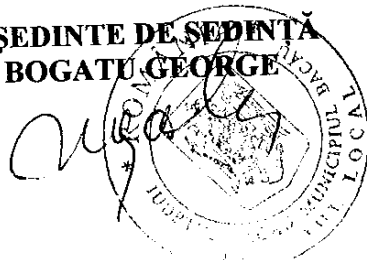
Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacău, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL, PENTRU
CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL DE TIP « MALL », STR.
REPUBLICII, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate
particulara, BENEFICIARI: MLS PROIECT BACAU, COSA GIURGI, SRAER
VICTOR, COSA MARIA, NITA VASILE, ARMAN CLAUDIU, PARASCHIV
MARIAN, TOTAL ADVISOR INSURANCE BROKER, TRICOTEX din Bacău,
potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
BOGATU GEORGE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Nr. 420
Din 31.10.2007
Red. I.M. / I.M.
Ex. 1/Ds.I/A4

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL BACAU

PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE COMPLEX
COMERCIAL DE TIP "MALL"
STR. REPUBLICII, MUNICIPIUL BACAU,

ANEXA NR. 1
LA HOTARAREA NR. 420
DIN 31.10.2007

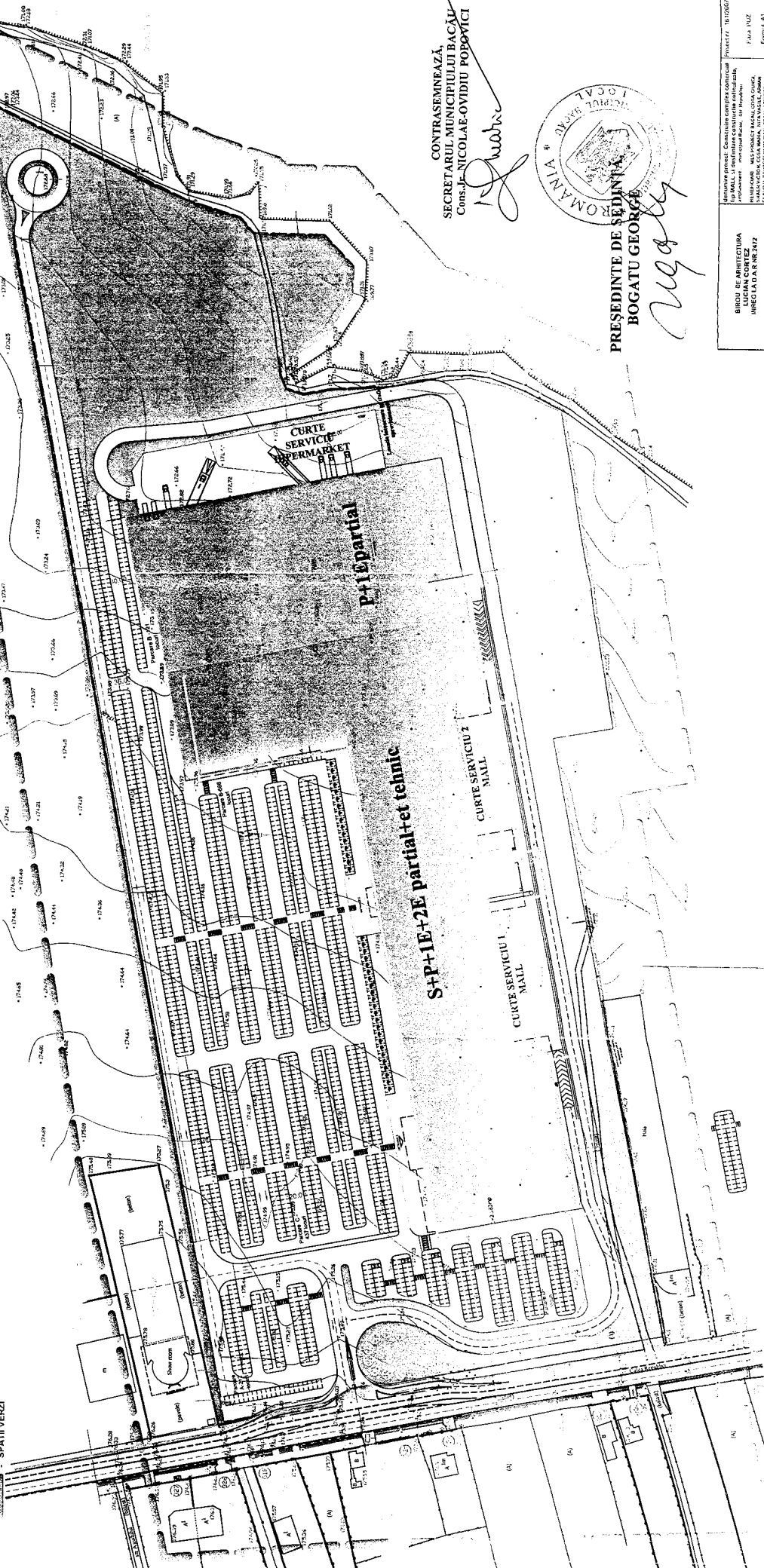
BENEFICIARI:
M&S PROIECT BACAU, COSA GIURGI, SRAER VICTOR, COSA MARIA, MITA VASILE,
ARMAN CLAUDIU, PARASCHIV MARIAN, TOTAL ADVISOR INSURANCE BROKER, TRICOTEX.

SITUATIA PROPUSA: REGLEMENTARI SI OBIECTIVE SC. = 1 : 1000

LEGENDA

- DELIMITAREA TERITORIULUI**
- LIMITA INTRAVILAN
 - LIMITA ZONA STUDIATA PUZ S = 232.246,00 MP
 - LIMITA OBIECTIV S = 45.800,05 MP
- REGLEMENTARI**
- CALDIRE MALL
 - PLATFORMA BETONATA, CIRCULATI SI PARCAJE
 - SPATII VERZI

TOTAL SPATII PARCARE - 1500
POT max 40%
CUT max 1
Hmax=25m
S+P+1E+2E partial+et tehnic



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
CONS. J. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

[Signature]



PRESEDINTE DE SEDINTA
BOGATU GEORGE

[Signature]

BIROU DE ARHITECTURA
LUCIAN CORTEZ
BUCURESTI, CAL. SIBIU 147

serviciu proiect. Constructii complexe comerciale
si rezidentiale, instalatii sanitare si electrice
interioare. MAS PROIECT BACAU, CAL. SIBIU
147, BUCURESTI. COORDONATOR: LUCIAN CORTEZ
TEL: 0744 200 000 FAX: 0744 200 001
E-MAIL: lucian@mas.ro