



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL  
pentru CONSTRUIRE EXTINDERE LOCUINTA, STR. ELECTRICIENILOR, NR. 1  
BIS, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara  
BENEFICIARI : BOGHEAN CARMEN, BOGHEAN OVIDIU, din Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacău, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;

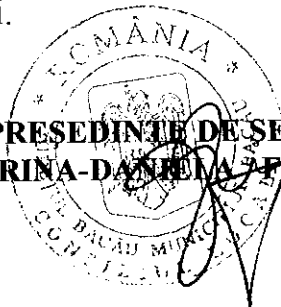
In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTĂRĂȘTE :

**ART.1** - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE EXTINDERE LOCUINTA, STR. ELECTRICIENILOR, NR. 1 BIS, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIARI: BOGHEAN CARMEN, BOGHEAN OVIDIU, din Bacău.

**ART. 2** – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ  
IRINA-DANIELA FLOREA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 305  
DIN 31.08.2010  
O.P., G.V.A./R.T./ Ex.1/Ds.I-A-4

# P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

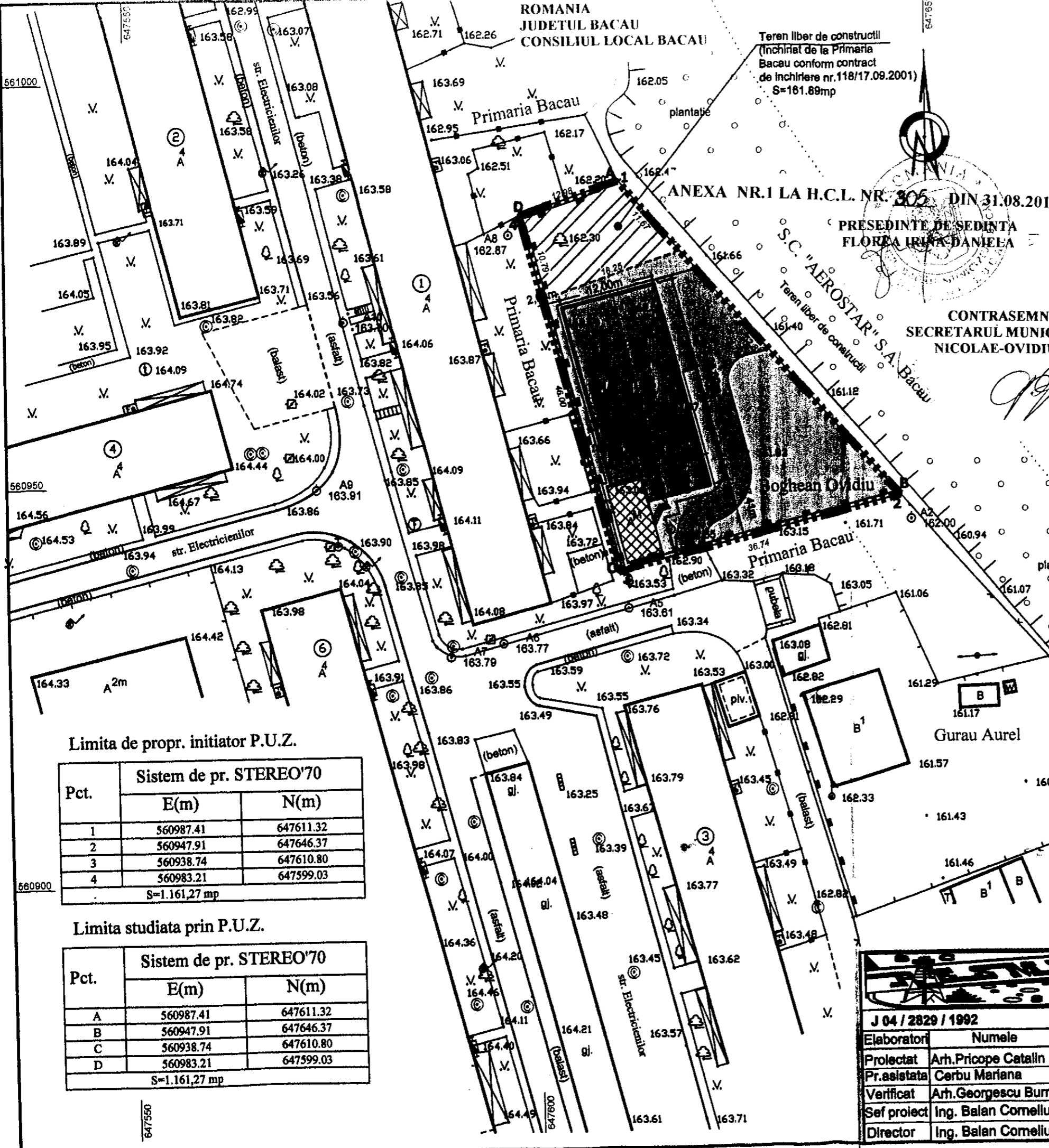
## BILANȚ TERITORIAL IN LIMITA INCINTEI BENEFICIARULUI

Nr. crt.	ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
		Suprafața (mp)	Procent total %	Suprafața (mp)	Procent total %
1	Suprafață edificabilă	-	-	300,00	25,84
2	Suprafață construită	43,89	3,77	43,89	3,77
3	Trotuare, alei pietonale	7,00	2,33	53,79	4,64
4	Acces carosabil, platformă	-	-	197,70	17,02
5	Zonă verde	928,49	79,96	404,00	34,79
6	Teren liber de construcții	161,89	13,94	161,89	13,94
<b>TOTAL INCINTĂ BENEFICIAR</b>		<b>1161,27</b>	<b>100,00</b>	<b>1161,27</b>	<b>100,00</b>

POT = 34,40 %  
CUT = 0,69

### LEGENDA

- LIMITA INCINTEI BENEFICIAR SI ZONA STUDIATA
- CONSTRUCTIE EXISTENTA
- SUPRAFATA EDIFICABILA PROPUSA
- TROTUARE, ALEI PIETONALE
- ACCES CAROSABIL, PLATFORMA
- ZONA VERDE



Teren liber de constructii (Inchiriat de la Primaria Bacau conform contract de inchiriere nr.118/17.09.2001) S=161.89mp

ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR. 305 DIN 31.08.2010

PRESEDINTE DE SEDINTA FLORINA IRINA DANIEA

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



Nr. cadastral - 2999  
Suprafata terenului = 1.161 mp

Sistem de proiectie STEREO - 70  
Sistem de referinta altimetric M.NEAGRA

Limita de propr. initiator P.U.Z.

Pct.	Sistem de pr. STEREO'70	
	E(m)	N(m)
1	560987.41	647611.32
2	560947.91	647646.37
3	560938.74	647610.80
4	560983.21	647599.03
S=1.161,27 mp		

Limita studiata prin P.U.Z.

Pct.	Sistem de pr. STEREO'70	
	E(m)	N(m)
A	560987.41	647611.32
B	560947.91	647646.37
C	560938.74	647610.80
D	560983.21	647599.03
S=1.161,27 mp		

		Tip proiect: P.U.Z. EXTINDERE LOCUINTA Amplasament: Aleea Electricienilor nr.1bls, Mun. Bacau		Proiect nr. 19 / 2010
J 04 / 2829 / 1992		Beneficiar:		Faza:
Elaboratori	Numele	Semnatura	Scara	BOGHEAN CARMEN SI BOGHEAN OVIDIU P.U.Z.
Proiectat	Arh.Pricope Catalin		1 : 500	
Pr.asistata	Cerbu Mariana			
Verificat	Arh.Georgescu Burnea R		Data:	
Sef proiect	Ing. Balan Corneliu		2010	
Director	Ing. Balan Corneliu			Titlu plansa: PLAN REGLEMENTARI
				Plansa nr. U - 2