

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Contractului de Concesionare nr.33423/2092/01.09.2006, încheiat de Consiliul Local Bacău cu S.C CET S.A Bacău, pentru returnarea unor bunuri care nu mai sunt necesare realizării serviciului de termoficare cu propunerea ca acestea să fie vândute la licitație publică , precum și introducerea în contract a unor clauze noi

Consiliul Local al Municipiului Bacău:

Având în vedere:

- Prevederile art.10(2) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr.219/1998, privind regimul concesiunilor cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârea nr.149/05.10.2006 , a Adunării generale extraordinare a acționarilor S.C CET S.A Bacău;
- Adresa nr.4315/23.10.2006 , a S.C CET S.A Bacău;
- Contractul de Concesionare nr.33423/2092/01.09.2006;
- Hotărârea nr.223/31.08.2006, a Consiliului Local al Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău.

În baza dispozițiilor art.38 (2) lit.”c” , alin.(5) lit”b” și ale art.46(2¹) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale , cu modificările și completările ulterioare, inclusiv prin Legea nr.286/2006;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. – Se aprobă modificarea Anexei nr.1 la Contractul de concesionare nr.33423/2092/01.09.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Bacău și S.C CET S.A Bacău, după cum urmează :

„ Încetează concesionarea unor bunuri și se returnează la Consiliul Local, în inventarul domeniului public al municipiului Bacău, bunuri ce reprezintă construcții și terenul aferent acestora, disponibilizate în urma lucrărilor de modernizare a Punctelor Termice și Centralelor Termice de Zonă, lucrări executate de către S.C CET S.A Bacău , prevăzute în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a bunurilor prevăzute în Anexa nr.1 , la prezenta hotărâre , în vederea valorificării prin vânzare la licitație publică deschisă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.(1) – Se aprobă vânzarea bunurilor , prin licitație publică deschisă în condițiile legii , reprezentând construcții și terenurile aferente acestora , disponibilizate în urma

lucrărilor de modernizare a Punctelor Termice și a Centralelor Termice de Zonă , prevăzute la art.1 și 2 și în Anexa nr.1 , la prezenta hotărâre.

(2) - Suprafețele de teren aferente bunurilor trecute în domeniul privat conform art.2, rapoartele de evaluare care vor conține prețuri de pornire a licitației cât și procedura de licitație publică deschisă cu strigare , vor face obiectul unei hotărâri ulterioare a Consiliului Local al Municipiului Bacău.

(3) Tot în această hotărâre va fi prevăzută și aprobată Comisia de vânzare prin licitație publică deschisă.

ART.4 . Direcția de Patrimoniu va înscrie bunurile a căror concesiune încetează , în inventarul domeniului public , în baza unui Protocol de predare - primire întocmit și semnat de către cele două comisii constituite și aprobate prin HCL nr.223/31.08.2006, din partea Consiliului Local Bacău și S.C CET S.A Bacău, care au procedat la predarea – primirea bunurilor ce fac obiectul Contractului de concesiune .

ART.5 . Sumele provenite din valorificarea prin vânzarea a bunurilor prevăzute la art.3 , din prezenta hotărâre , vor avea ca destinație achitarea parțială a contravalorii bunurilor transferate în domeniul public al municipiului , de la S.C CET S.A Bacău , în temeiul hotărârii nr.223/31.08.2006, a Consiliului Local al Municipiului Bacău.

ART.6. – Se aprobă completarea Contractului de Concesiune nr.33423/2092/01.09.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Bacău și S.C CET S.A Bacău , introducând la art.10, trei alineate noi nr.(7) , (8) și (9) cu următorul conținut:

(7) Se mandatează S.C CET S.A Bacău , în calitate de concesionar , să desfășoare în continuare procedurile de întocmire a documentațiilor de achiziție , execuție, punere în funcțiune și recepție a obiectivelor de investiții noi , cât și a celor aflate în derulare , începute în perioada aplicării Contractului de Administrare nr. 24461/40/01.08.2002 a Sistemului de termoficare din municipiul Bacău și a bunurilor aferente acestui sistem, care a încetat la data de 01.09.2006, și înlocuit cu Contractul de concesiune nr.33423/2092/01.09.2006.

(8) Obiectivele de investiții menționate la alin.(7) aparțin Sistemului de producere , transport și distribuție a energiei termice, livrate consumatorilor urbani din Municipiul Bacău , aprobate de Consiliul Local Bacău anual prin Programul de investiții .

(9) Mandatul prevăzut la alin.(7) din prezenta hotărâre , se dă pe durata menținerii de către Consiliul Local al municipiului Bacău , a calității de acționar unic la S.C CET S.A Bacău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCAȘ LAURIAN-IULIAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

TABEL CENTRALIZATOR

*cu spațiile disponibilizate, aferente Punctelor termice și Centralelor Termice de Zonă,
propușe pentru returnare Consiliului Local al Municipiului Bacău*

Nr. crt.	Denumire punct termic (P.T) / centrala termica (CT)	Adresa
0	1	2
1	PT 95	Str. Apusului
2	PT 97	Str. Nordului
3	PT 96	Str. George Bacovia
4	PT 37	Str. Victor Babes
5	PT 115	Str. Nicu Enea
6	PT 31	Str. Bucegi
7	PT 33	Str. Neptun
8	PT 35	Str. Aviatorilor nr. 1
9	PT 69-	Str. Garii nr 64
10	PT 27	Str. Cornisa Bistritei
11	PT 5	Str. Aleea Ghiocelor
12	PT 13	Str. Cornisa Bistritei
13	PT 10	Str. Alecu Russo
14	PT 152 bis	Str. Radu Negru
15	PT 59 bis	Str. 22 Decembrie
16	PT 23	Str. Teiului – Incinta S.C SOMA S.A
17	CT Piata Centrala	Str. 9 Mai
18	CT Liceul Vranceanu	Str. Banca Nationala
19	CT Energiei	Str. Energiei 24
20	CT Cuza Voda	Str. Cuza Voda
21	PT 117	Str. Slanicului
22	PT 1	str.Pictor Aman
23	PT 2	Str. Aleea Ghiocelor
24	PT 3	Str.Miron Costin
25	PT 4	Str.Cremenea
26	PT 6	Str.Cremenea
27	PT 8	Str.Visinului

28	PT 9	Str.Carpati
29	PT 11	Str.Carpati
30	PT 12	Str.Pictor Ion Andreescu
31	PT 14	Str. Alecu Russo
32	PT 15	Str. Letea
33	PT 16	Str.Garofitei
34	PT 17	Str. Milcov
35	PT 18	Str. Aleea Constructorilor
36	PT 19	Str. Aleea Otelarilor
37	PT 20	Str. Aleea Proiectantului
38	PT 21	Str. Republicii
39	PT 22	Str. Aeroportului
40	PT 29	Str. Bicz
41	PT 30	Str. Bucegi
42	PT 40	Str. Valea Alba
43	PT 41	Str. Valea Alba
44	PT 43	Str. Ana Ipatescu
45	PT 44	Str. Lucretiu Patrascanu
46	PT 45	Str. 9 Mai
47	PT 58	Str. Stefan cel mare
48	PT 61	Str. 22 Decembrie
49	PT 62	Str. Calugareni
50	PT 63	Str. Calugareni
51	PT 64	Str. Stefan cel mare
52	PT 151	Str. Decebal
53	PT 154	Str. Milcov

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCAȘ LAURIAN-IULIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**