



*România*  
*Județul Bacău*  
*Consiliul Local al Municipiului Bacău*

## HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU  
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA Sp + P + M, MAGAZIE SI  
IMPREJMUIRE TEREN, STR. NORDULUI, NR. 22, din municipiul  
Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara**

**BENEFICIAR : FLOREA CONSTANTIN, din Bacau**

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

## HOTARASTE

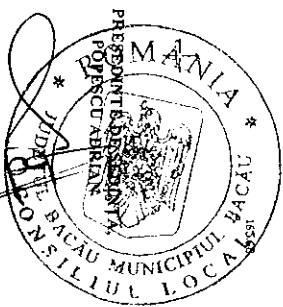
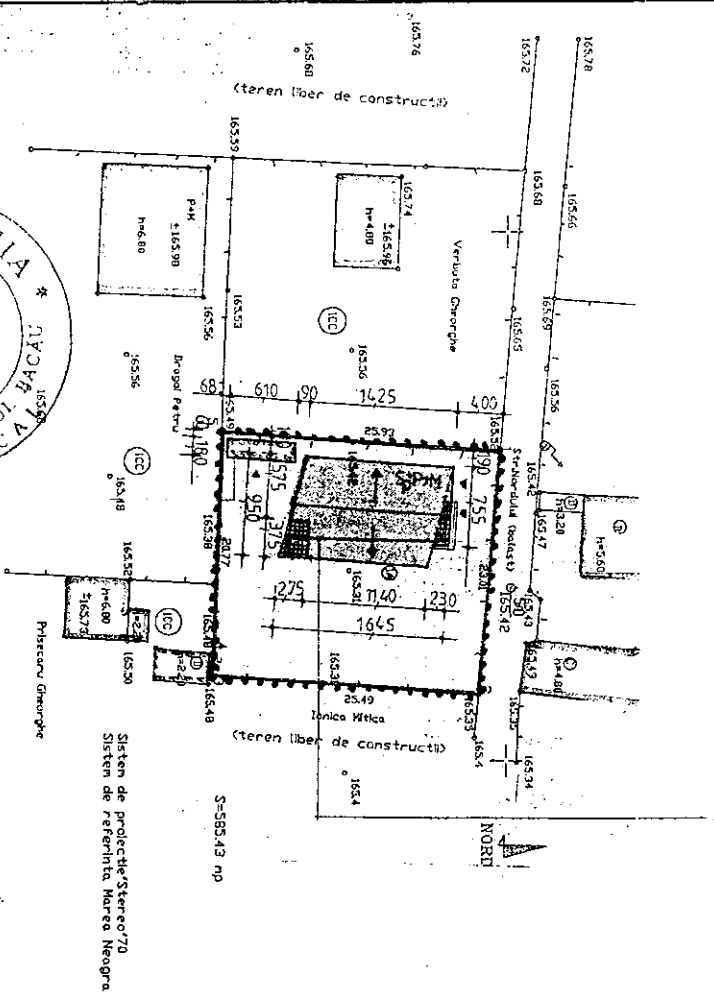
**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru  
CONSTRUIRE LOCUINTA Sp + P + M, MAGAZIE SI IMPREJMUIRE  
TEREN, STR. NORDULUI, NR. 22, din municipiul Bacau, obiectiv ce se  
va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIAR: FLOREA  
CONSTANTIN, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta  
din prezenta hotarare**

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ  
POPESCU ADRIAN**



Nr. 285  
Din 31.07.2007  
Red. IM/Ex. 1/Ds.-I-A-4

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE**



SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons. Jf. N. S. LALE-OVIDIU POROVICI

CONTRASEMNEAZĂ,

## 2. REGLEMENTARI URBANISTICE

- Limita zonei studiate
- Limita de proprietate
- Construcții existente
- Construcții propuse:
- locuințe P+M
- suprafața construită clădiri  141,3 mp
- suprafața desfășurată clădiri  312,9 mp
- Spații verzi propuse
- Procentul de ocupare al terenului  POT = 26,0%
- (cu Ac clădire)
- Coefficientul de utilizare al terenului  CUT = 0,55%
- (cu Adc clădire)

Handwritten signature and date: 14.08.07



Titlu de proprietate  
Data: 14.08.07

<b>IMPEX S. R. L.</b>		Titlu de proprietate	
Proiectat	An.A. SANDULESCU	Scaia	1:500
Desenat	An.A. M. SANDULESCU	PLAN DE SITUAȚIE	
Verificat	An.M. SANDULESCU	REGLEMENTARI URBANISTICE	
Județul Bacău / 143 / 1993		Pr. nr. 23/2006	
BENEFICIAR: FLOREA CONSTANTIN		Data: august 2006	