



pea 43

*România*  
*Județul Bacău*  
*Consiliul Local al Municipiului Bacău*

---

---

**HOTARARE**

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU pentru  
CONSTRUIRE LOCUINTA P + M, ANEXA SI IMPREJMUIRE  
TEREN, STR. CALEA BARLADULUI, NR. 106 B, din municipiul  
Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara**

**BENEFICIARI : NEDERITA NICOLAE SI MARIA, din Mun.  
Falticeni, jud. Suceava**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

**HOTARASTE**

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru  
CONSTRUIRE LOCUINTA P + M, ANEXA SI IMPREJMUIRE TEREN,  
STR. CALEA BARLADULUI, NR. 106 B, din municipiul Bacau, obiectiv  
ce se va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIARI:**

NEDERITA NICOLAE SI MARIA, din Mun. Falticeni, jud. Suceava, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**ART. 2** – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**NICOLAE OVIDIU POPOVICI**

NR.279  
DIN 31.07.2008

# P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

**LOCUINTA P + M,  
IMPREJMUIRE SI ANEXA**  
str. Calea Barladului, nr. 106B, mun. Bacau

## REGLEMENTARI URBANISTICE

### LEGENDA:

- limita zonei studiate
- limita de proprietate teren beneficiar
- constructii propuse
- terenuri curti constructii in intravilan
- ▨ terenuri arabile in intravilan
- ▤ cladiri existente in stare buna
- ▥ cladiri existente in stare proasta
- ▧ circulatie carosabila - Calea Barladului
- ▩ cale acces existenta propusa spre reabilitare
- circulatie pietonala propusa si trotuare cladiri
- ▬ acces auto propus
- ▭ spatii verde propus



### BILANT TERITORIAL PE AMPLASAMENT

SPECIFICATIE	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Suprafata construita	0,00	0,00	196,43	30,22
Circulatie carosabila	0,00	0,00	67,58	10,39
Circulatie pietonala+trotuare cladiri	0,00	0,00	73,23	11,27
Spatii verzi	0,00	0,00	312,16	48,12
Teren liber	650,00	100,00	0,00	0,00
<b>TOTAL SUPRAFATA</b>	<b>650,00</b>	<b>100,00</b>	<b>650,00</b>	<b>100,00</b>

SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA, Acce. 0,00mp  
 SUPRAFATA DESAFASURATA EXISTENTA, Acce. = 0,00mp  
 P.O.T. EXISTENT = 0,00%  
 C.U.T. EXISTENT = 0,00%  
 SUPRAFATA CONSTRUITA PROPOSA  
 SUPRAFATA DESAFASURATA PROPOSA  
 C.U.T. PROPOSA = 0,00%  
 P.O.T. PROPOSA = 0,00%

**RUR**  
 Mihaela Comanica Of.  
 SIOJ  
 arhitect

25/7  
 Mihaela SIOJ  
 arhitect

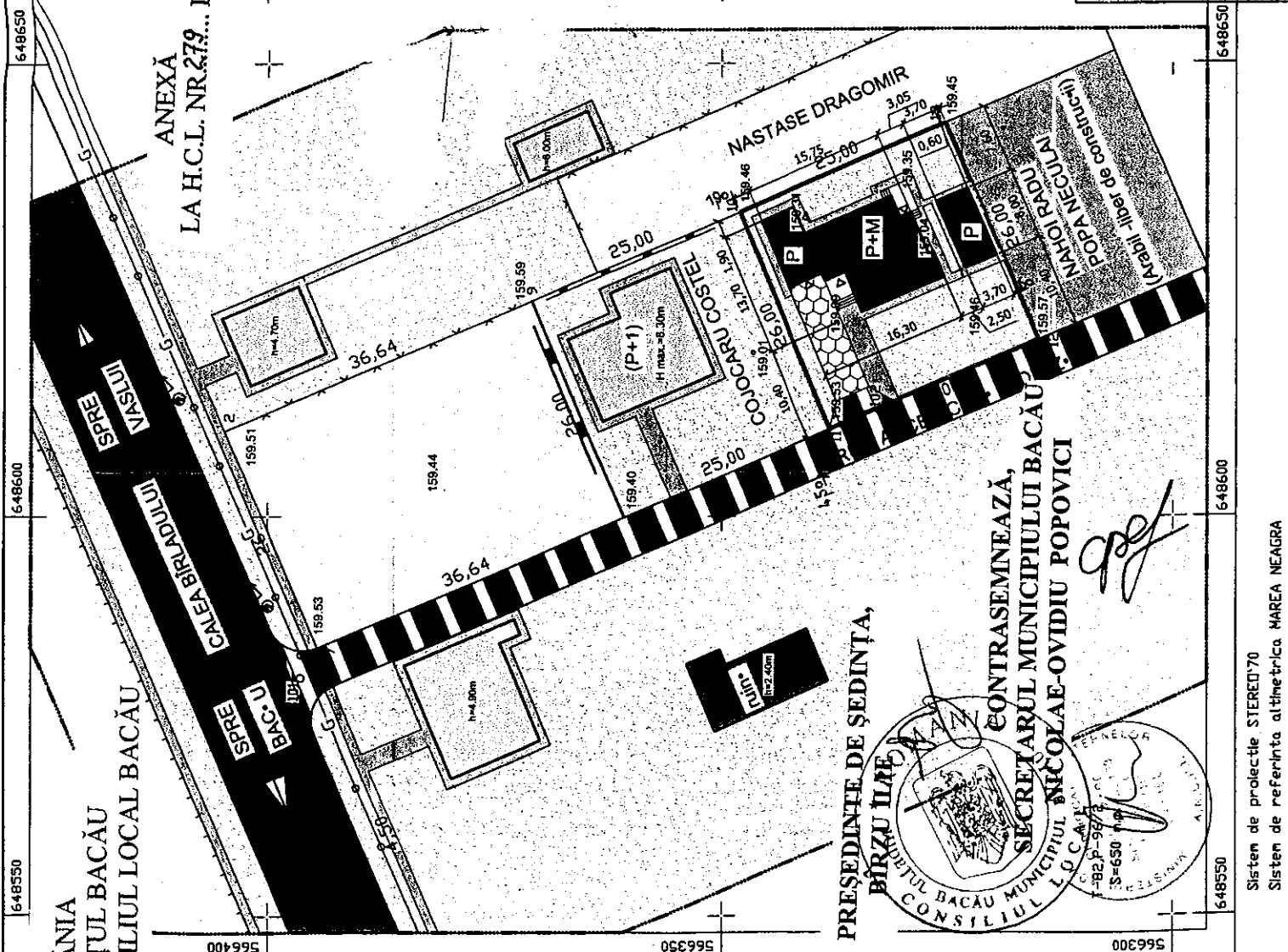
REFERAT / EXPERT  
 CERINTA  
 SEMNATURA  
 TITLU PROIECT  
 NUMELE  
 Numele  
 arh. M. SION  
 arh. M. SION  
 L. arh. M. Potcovita

TITLU PLAN  
 SCARA  
 1/500

DATA  
 2008

TITLU PLAN  
 REGLEMENTARI URBANISTICE

UZ



PRESEDINTE DE SEDINTA,  
 BIRZU ILIE  
 MUNICIPIUL BACAU  
 SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
 CONSILIUL LOCAL NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

CONTRASEMNEAZA,  
 SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
 CONSILIUL LOCAL NICOLAE-OVIDIU POPOVICI