



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI IMPREJMUIRE TEREN, STR.
TRIUMFULUI, NR. 21 R 2, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren
proprietate particulara
BENEFICIARI : FRUNZA GHEORGHE SI MARIA, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU,

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTĂRĂȘTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. TRIUMFULUI, NR. 21 R 2, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIARI: FRUNZA GHEORGHE SI MARIA, din Bacau.

ART. 2 – Prezenta Hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIRONESCU ROXANA

NR. 252
DIN 30.07.2009

O.P.I.Ghe./A.M./ Ex.1/Ds.I-A-4

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PLAN URBANISTIC ZONAL

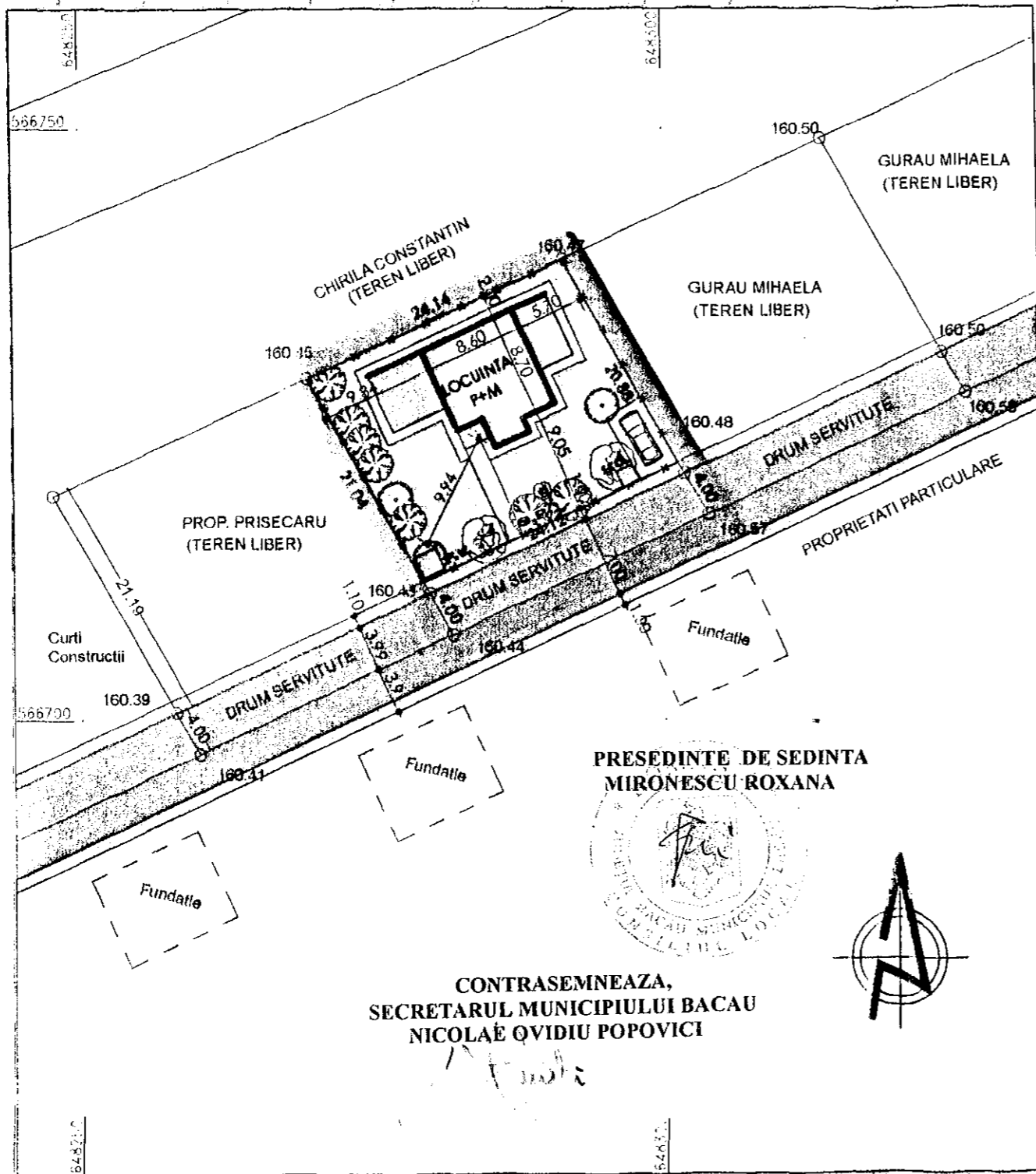
MUNICIPIUL BACAU

CALEA ROMANULUI

JUDEȚUL BACAU

LOCUINȚA INDIVIDUALĂ

3. REGLEMENTARI - ILUSTRARE URBANISTICĂ



LEGENDA

- LIMITA TEREN PROPRIETATE INITIATOR P.U.Z.
- CONSTRUCTIE LOCUINȚA INDIVIDUALĂ PROPUSĂ
- UTILITĂȚI PROPUSE: FOSA VIDANJABILĂ + SURSĂ PROPRIE APĂ
- PLATFORMA COLECTARE GUNOI MENAJER PROPUSĂ
- ZONĂ VERDE AMENAJATĂ PROPRIETATE INVESTITOR
- IMPREJMUIRE TEREN: PANOURI FIER FORJAT, LEMN, ELEVATIA B.A.
- DRUM DE SERVITUTE EXISTENT, PROPRIETATE A FIECĂRUI LOT, CIRCULABIL CU ACORDUL VECINILOR, NEMODERNIZAT
- TROTUAR PENTRU CIRCULAȚIE PIETONALĂ PROPUS



ARIE CONSTRUITĂ LOCUINȚA = 118.90 mp
ARIE DESFĂȘURATĂ LOCUINȚA = 210.01 mp
SUPRAFAȚA LOT CONSTRUIBIL = 477.24 mp
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI = 24.91 %
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI = 0.44

	S.C. PROURBIX S.R.L. BACĂU		Proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚA ȘI IMPREJMUIRE	Proiect: 4/2009
			Amplasament: Calea ROMANULUI, nr. 122, Municipiul BACĂU, JUDEȚUL BACĂU	Faza: P.U.Z.
colectiv:		semnătura	Beneficiar: FRUNZA GHEORGHE ȘI MARIA	Planșa: U3
proiectat:	Arh. NOVAC Viorica		Titlul planșei: REGLEMENTARI ILUSTRARE URBANISTICĂ	
desenat:	Arh. NOVAC Viorica			
verificat:	Arh. NOVAC Viorica			
			Sc: 1:500	Data: 2009
			Format: A3	