



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru
CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI IMPREJMUIRE TEREN,
STR. CIRESOAIEI, NR. 58 F, din municipiul Bacau, obiectiv ce se
va realiza pe teren proprietate particulara**

**BENEFICIARI : GOLBAN CRISTIAN SI ANDRA-MARIA, din
Bacau**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

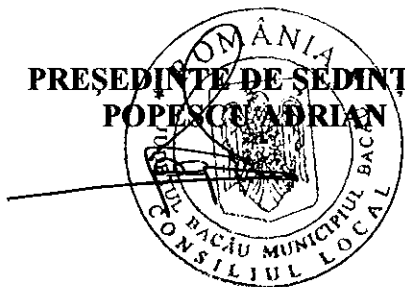
- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru
CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI IMPREJMUIRE TEREN, STR.
CIRESOAIEI, NR. 58 F, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza
pe teren proprietate particulara, BENEFICIARI : GOLBAN CRISTIAN
SI ANDRA-MARIA din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte
integranta din prezenta hotarare**

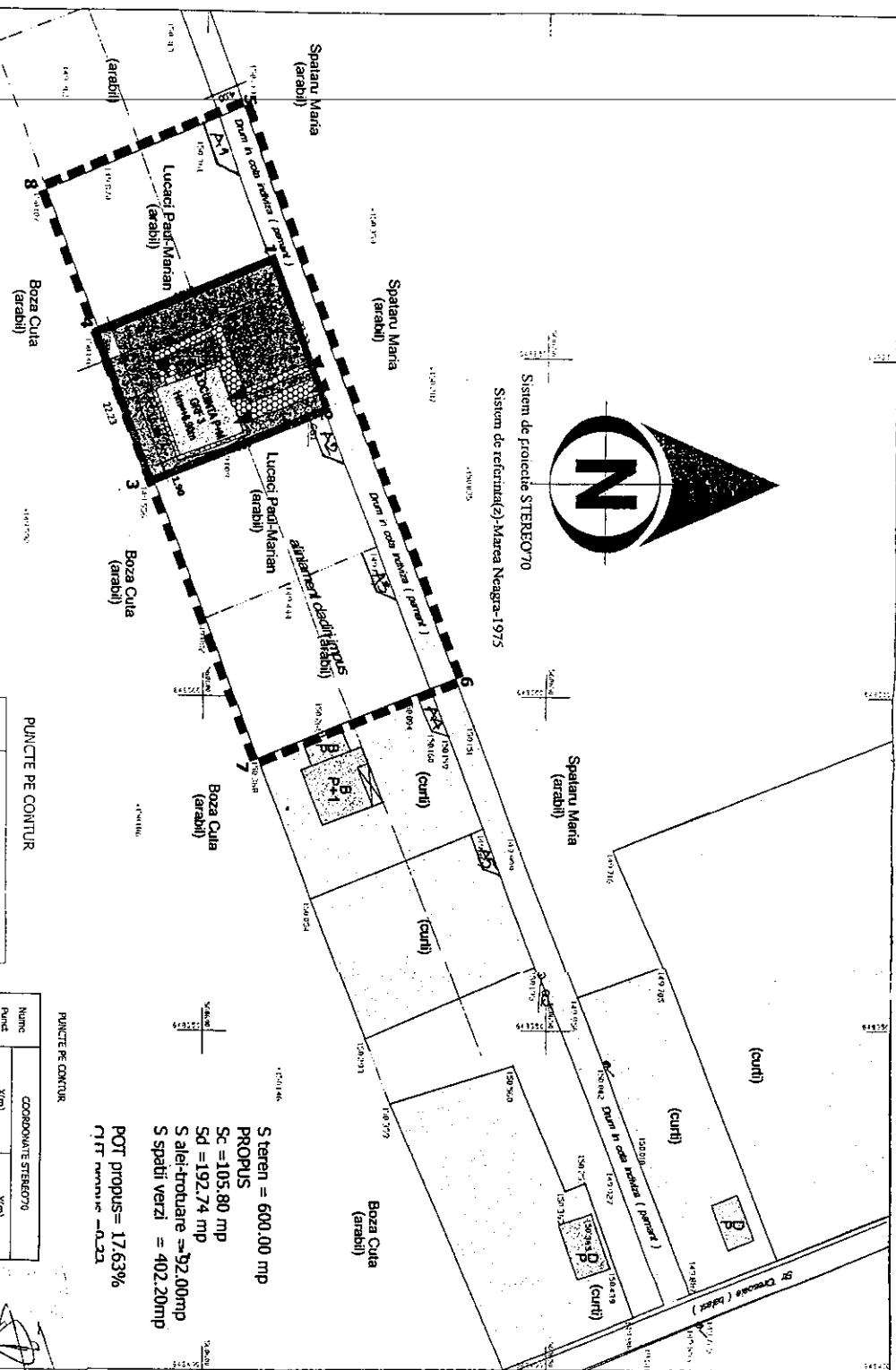
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
POPESCU ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE



Sistem de proiecte STEREO70
Sistem de referinta(2)-Marea Neagra-1975



PUNCTE PE CONTUR

| Nume Punct | X(m) | Y(m) |
|------------|-----------|-----------|
| 5 | 560305.50 | 643213.95 |
| 6 | 560336.73 | 643297.24 |
| 7 | 560508.13 | 643309.31 |
| 8 | 560577.00 | 643226.00 |

PUNCTE PE CONTUR

| Nume Punct | X(m) | Y(m) |
|------------|-----------|-----------|
| 1 | 560609.61 | 648236.34 |
| 2 | 560617.41 | 648257.16 |
| 3 | 560923.54 | 648257.67 |
| 4 | 560934.73 | 648246.85 |

S teren = 600,00 mp
S PROPUZ = 92,00mp
S alee-trotuar = 192,74 mp
S spatii verzi = 402,20mp
POT propuz = 17,63%
POT maxime = 0,23

P.U.Z.
Beneficiari: GOLBAN CRISTIAN SI ANDREA-MARIA
Amplasament: Str. CIRESOAREI, nr. 58F
Mun. Bacau

REGLEMENTARI

BILANT TERITORIAL

| Nr. | ZONIFICARE FUNCTIONALA | SITUAȚIA EXISTENTA | REGLEMENTARI |
|-----|------------------------|--------------------|--------------|
| 1 | Locuinta | 0,00 | 10,00 |
| 2 | Terenuri agricole | 0,00 | 17,63 |
| 3 | Spatii verzi | 600,00 | 15,33 |
| 4 | Aleee si trotuare | 192,74 | 67,00 |
| 5 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 13 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 15 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 16 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 17 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 18 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 19 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 20 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 21 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 22 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 23 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 24 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 25 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 26 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 27 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 28 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 29 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 30 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 31 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 32 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 33 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 34 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 35 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 36 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 37 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 38 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 39 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 40 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 41 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 42 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 43 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 44 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 45 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 46 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 47 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 48 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 49 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 50 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 51 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 52 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 53 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 54 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 55 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 56 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 57 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 58 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 59 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 60 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 61 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 62 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 63 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 64 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 65 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 66 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 67 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 68 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 69 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 70 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 71 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 72 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 73 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 74 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 75 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 76 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 77 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 78 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 79 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 80 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 81 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 82 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 83 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 84 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 85 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 86 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 87 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 88 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 89 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 90 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 91 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 92 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 93 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 94 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 95 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 96 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 97 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 98 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 99 | Alte | 0,00 | 0,00 |
| 100 | Alte | 0,00 | 0,00 |

LEGENDA:

LIMITE

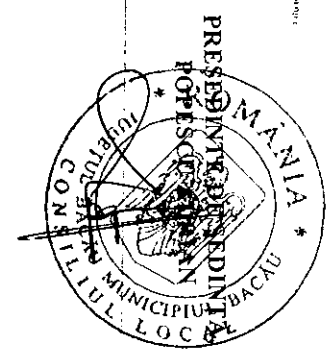
LIMITA PROPRIETATII BENEFICIARII UZ

LIMITA TEREN AFERENT P.U.Z

ZONIFICARE

| Nr. | ZONIFICARE FUNCTIONALA | SITUAȚIA EXISTENTA | REGLEMENTARI |
|-----|------------------------|--------------------|--------------|
| 1 | Teren curti construite | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Teren arabil | 2.415,05 | 67,07 |
| 3 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 4 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 5 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 6 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 7 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 8 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 9 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 10 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 11 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 12 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 13 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 14 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 15 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 16 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 17 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 18 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 19 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 20 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 21 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 22 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 23 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 24 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 25 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 26 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 27 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 28 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 29 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 30 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 31 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 32 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 33 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 34 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 35 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 36 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 37 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 38 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 39 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 40 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 41 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 42 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 43 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 44 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 45 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 46 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 47 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 48 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 49 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 50 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 51 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 52 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 53 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 54 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 55 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 56 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 57 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 58 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 59 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 60 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 61 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 62 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 63 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 64 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 65 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 66 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 67 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 68 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 69 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 70 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 71 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 72 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 73 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 74 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 75 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 76 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 77 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 78 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 79 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 80 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 81 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 82 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 83 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 84 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 85 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 86 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 87 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 88 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 89 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 90 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 91 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 92 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 93 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 94 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 95 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 96 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 97 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 98 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 99 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |
| 100 | Teren de servitute | 333,33 | 12,83 |

- ZONA TEREN ARABIL INTRAVILAN
- ZONA CURTI CONSTRUCȚII INTRAVILAN
- ZONA AFERENTA CONSTRUCȚII LOCUINTE
- ZONA CALOR DE CIRCULATE RUTIERA LOCALA
- ZONA CALOR DE CIRCULATE PIETONALA LOCALA
- ZONA CU INTERDICTIE PERMANENTA DE CONSTRUCȚIE
- CIRCULATE INTERIOARA
- ALEE SI TROTUARE PROPRIETATE BENEFICIAR
- ACCESE SPRE SI IN INTERIORUL PROPRIETATII BENEFICIARULUI
- ZONA SPATII VERZI PROPRIETATE BENEFICIAR
- A-1-A5 - AVEDE (RETRAGERI CIRC. AUTO)



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
CONS. JF. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

| VERIFICATOR | NUMELE | SEMANTISIA | SCARA | REPERE DE VERIFICARE | NR. DATA |
|-------------|--------|------------|-------|----------------------|----------|
| | | | | | |

| PROIECTANT | NUMELE | SEMANTISIA | SCARA | PROIECTANT | NUMELE | SEMANTISIA | SCARA | DATA | TIPOLOGIE | REGLEMENTARI | URBANISTICE |
|------------|--------|------------|-------|------------|--------|------------|-------|------|-----------|--------------|-------------|
| | | | | | | | | | | | |

