



HOTĂRÂRE

privind transmiterea către Agenția Națională pentru Locuințe București, în folosință gratuită, pe perioada realizării investiției pentru locuințe, cu credit ipotecar, a terenului în suprafață de 3.014 m.p. situat în Bacău, str. Teiului nr. 13, care se află în domeniul privat al Municipiului Bacău.

Consiliul Local al Municipiului Bacău

Având în vedere:

- Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Prevederile art. 2 (1¹) și din Legea nr. 152/1998, privind înființarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Locuințe București, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1 lit. „b”, art. 2, art. 3 lit. „b” din Legea nr. 243/2001, pentru aprobarea O.U.G. nr. 148/1999, privind reglementarea regimului juridic al terenurilor destinate construirii de locuințe prin Agenția Națională pentru Locuințe București;
- Adresa nr. 9536/28.03.2008, a Agenției Naționale pentru Locuințe București;
- Referatul nr. 4179/31.03.2008, al Direcției de Patrimoniu;
- Nota Internă nr. 3961/20.03.2008, a Serviciului Cadastru și a Planului de Situație pentru delimitarea terenului;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și modificată ulterior;
- Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Bacău.

În baza dispozițiilor art. 36 (2) lit. „c” și ale art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă transmiterea către Agenția Națională pentru Locuințe București, în folosință gratuită, pe durata realizării investiției pentru locuințe, a terenului în suprafață de 3.014 m.p. situat în Bacău, str. Teiului

nr. 13 (zona III Bucegi, obiectul 5) pentru construire de locuințe cu credit ipotecar, conform Planului de Situație anexă, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Cota indiviză a terenului calculată fiecărei locuințe/apartament, va fi concesionată către titularii dreptului de proprietate asupra locuințelor, pentru toată durata de existență a construcțiilor.

(2) Quantumul redevenței va fi stabilit și calculat prin hotărârea consiliului local, după recepționarea și preluarea locuinței/apartamentului, de către titularul dreptului de proprietate, la propunerea Direcției de Patrimoniu și Direcției Urbanism – Compartiment Concesionări.

Art. 3. Hotărârea va fi comunicată la Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Urbanism, Serviciul Cadastru, Agenției Naționale pentru Locuințe București și Filiala Bacău A.N.L.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

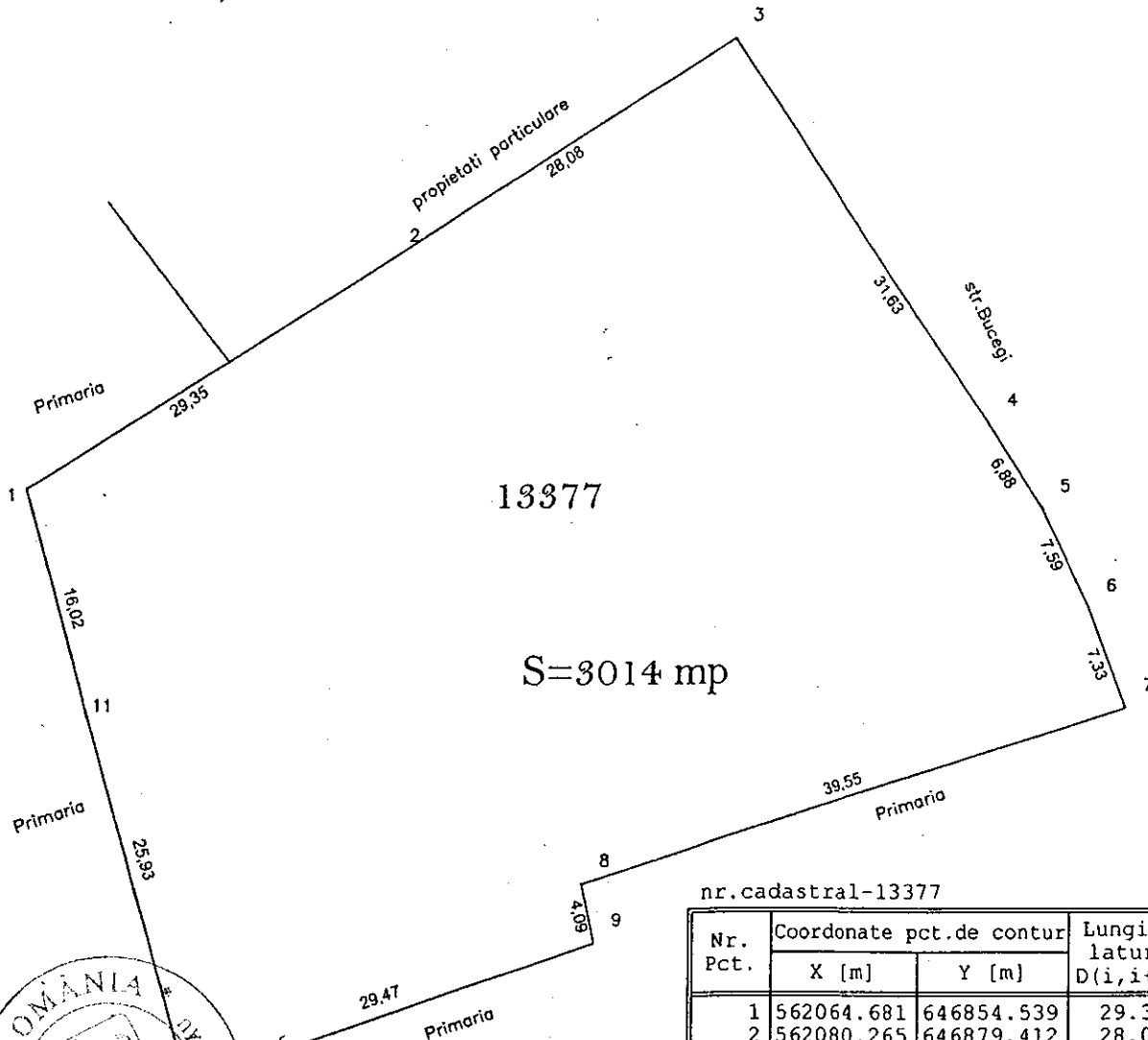
A handwritten signature in black ink, which appears to be "N. Popovici", written in a cursive style.

PLAN DE SITUATIE
(intravilan)
SCARA 1:500

ANEXA

la Hotararea Nr. 222
din 16.05. 2008

Suprafata de teren propusa atribuirii in folosinta gratuita ANL Bucuresti pe durata existentei constructiei a terenului in suprafata de: $S=3014\text{mp}$, conform art.36(2) lit. "d" si art.45(2) lit. "c." din Legea 215/2001 republicata.
Mun. BACAU, str. Teiului nr.13



nr. cadastral-13377

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	562064.681	646854.539	29.352
2	562080.265	646879.412	28.077
3	562095.172	646903.205	31.634
4	562069.152	646921.195	6.883
5	562063.328	646924.863	7.595
6	562056.472	646928.130	7.328
7	562049.623	646930.736	39.548
8	562037.662	646893.040	4.089
9	562033.667	646893.912	29.473
10	562024.320	646865.960	25.929
11	562049.241	646858.800	16.017

S(1)=3014.17mp P=225.925m



ARHITECT SEF,
SILVIAN CORTEZ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

SERVICIUL CADASTRU,