



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL**
pentru **CONSTRUIRE LOCUINTE P + M SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. CIRESOAIA, NR. 51 C SI 51 D**, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara
BENEFICIARI: NEGRU IONEL din sat Slobozia, com. Stanisesti, jud. Bacău si
NEGRU LAURENTIU, NEGRU NICOLETA, din Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacău, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTĂRĂȘTE

ART.1 - Se aproba **PLANUL URBANISTIC ZONAL** pentru **CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. CIRESOAIA, NR. 51C SI 51 D**, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.
BENEFICIARI: NEGRU IONEL din sat Slobozia, com. Stanisesti, jud. Bacău si
NEGRU LAURENTIU, NEGRU NICOLETA, din Bacău. Durata de valabilitate a P.U.Z.-ului este de 2 ani de la data aprobarii hotararii.

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii si Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ZAHARIA NICOLAE

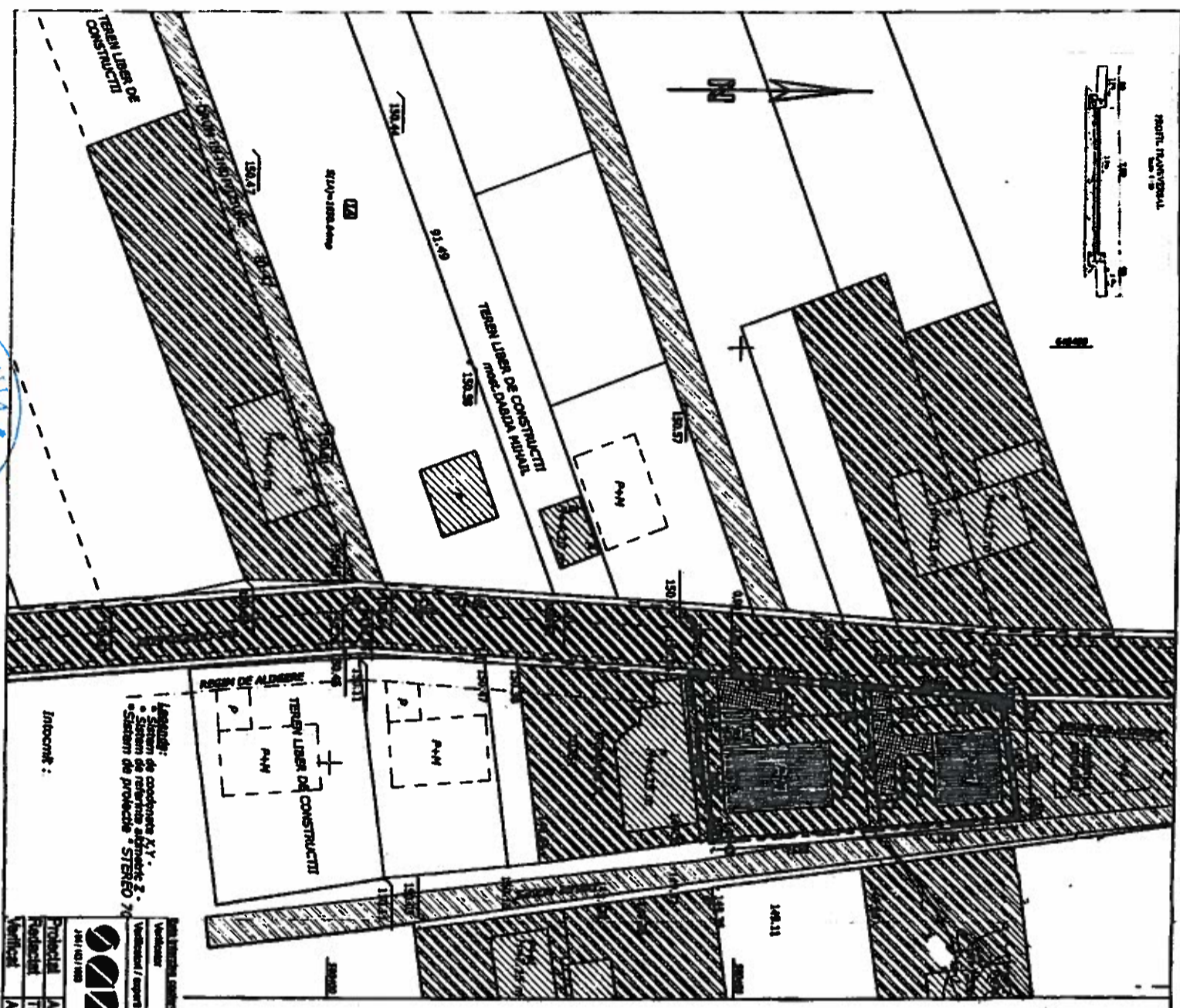


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 212

DIN 30.06.2011

O.P.. G.V.A./R.T/ Ex.1/Ds.I-A-4



ANEXA NR. 1
LA H.C.L. NR. 2/2011
DIN 30.06.2011

- LEGENDA**
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA ZONA STUDIATA AFERENTA PUZ
 - LIMITA PROPRIETATII INITIATORI PUZ
 - ZONIFICARE**
 - ZONA TEREN ARABIL
 - ZONA SPATII VERZI
 - CONSTRUCȚII EXISTENTE
 - CONSTRUCȚII PROPUSE
 - CIRCULAȚII**
 - ZONA CIRCULAȚIE
 - ACCESE SI TROTUARE

BILANT PARCELA 1

| NOI | CONTRUCȚARE FUNCȚIONALĂ | STIINTUA EXISTENTĂ | REGULAMENTAR |
|-----------------|-----------------------------|--------------------|--------------|
| LP | % | LP | % |
| 1 | ZONA TEREN ARABIL | 290,00 | 100,00 |
| 2 | ZONA LOCUINȚE | — | — |
| 3 | ACCESE SI TROTUARE | — | — |
| 4 | ZONA SPĂȚII VERDE AMENAJATE | — | — |
| TOTAL PARCELA 1 | | 290,00 | 100% |

P.O.T. existent=0,00%
C.U.T. existent=0,00

P.O.T. propus=22,00%
C.U.T. propus=0,00

BILANT PARCELA 2

| NOI | CONTRUCȚARE FUNCȚIONALĂ | STIINTUA EXISTENTĂ | REGULAMENTAR |
|-----------------|-----------------------------|--------------------|--------------|
| LP | % | LP | % |
| 1 | ZONA TEREN ARABIL | 390,00 | 100,00 |
| 2 | ZONA LOCUINȚE | — | — |
| 3 | ACCESE SI TROTUARE | — | — |
| 4 | ZONA SPĂȚII VERDE AMENAJATE | — | — |
| TOTAL PARCELA 2 | | 390,00 | 100% |

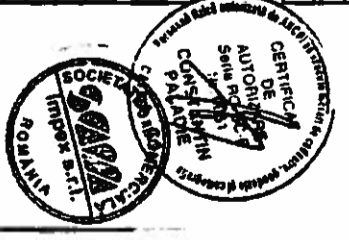
P.O.T. existent=0,00%
C.U.T. existent=0,00

P.O.T. propus=22,00%
C.U.T. propus=0,00

IMPEX S.R.L.

ANEXA SANDULESCU LINDA
TUDOR LINTON
ARHA SANDULESCU

REGULAMENTAR URBANISTICE



ROMÂNIA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ZAHARIA NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI