

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + 1, ANEXA, GARAJ SI
IMPREJMUIRE TEREN , STR. SALCIEI, NR. 1, din municipiul
Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara

BENEFICIARI : BULIMAR VASILE SI VALERIA din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + 1, ANEXA, GARAJ SI
IMPREJMUIRE TEREN , STR. SALCIEI, NR. 1, din municipiul
Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara,
BENEFICIARI : BULIMAR VASILE SI VALERIA din Bacau, potrivit
anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare**

PRESEDINTE DE SEDINTA,
DANCIU PETRU MARIN



Nr. 187
Din 31.05.2007

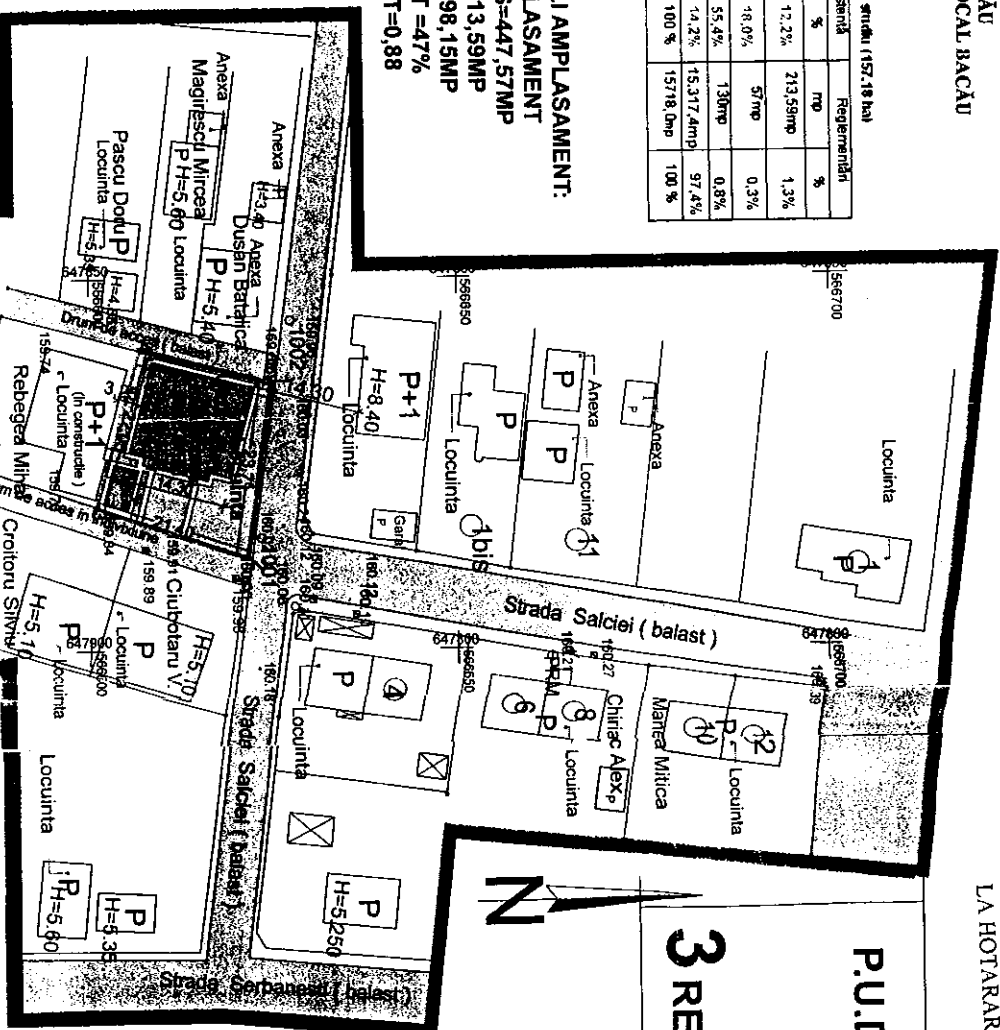
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

BILANT TERITORIAL - pentru zona înscrisă în studiu (157,18 ha)

Zona funcțională	Situatla existentă		Reglementări	
	mp	%	mp	%
Zonă de locuințe și funcțiuni complementare	1974,0mp	12,2%	213,59mp	1,3%
Zona circulațiilor carosabile și trotuare	2843,0mp	18,0%	57mp	0,3%
Zonă spații verzi	8712,8mp	55,4%	130mp	0,8%
Zona liberă de construcții	2238,2mp	14,2%	15317,4mp	97,4%
Total teritoriu zonă studiată	15718,0mp	100%	15718,0mp	100%

INDICI SPAȚIALI AMPLASAMENT:

ST AMPLASAMENT
PROPUS=447,57MP
AC=213,59MP
AD=398,15MP
POT =47%
CUT=0,88



P.U.D.-PLAN URBANISTIC DE DETALIU
LOCUINȚA P+1, ANEXA SI
IMPREJUMIRE TEREN
3 REGLEMENTARI URBANISTICE SC.1:500

LEGENDA
LIMITA ZONA STUDIATA
LIMITA AMPLASAMENT
PROPUS

- CONSTRUCȚII PROPUSE
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- CIRCULAȚII CAROSABILE EXISTENTE
- CIRCULAȚII PIETONALE EXISTENTE
- TROTUARE PROPUSE
- SPATII VERZI EXISTENTE
- SPATII VERZI PROPUSE

ST ZONA STUDIATA=15.718,0MP
ST AMPLASAMENT PROPUS=447,57MP

Suprafața terenului = 447,57 mp;
 Coordonate X, Y - sistem de proiecție STEREO70;
 Cota H - referința Marea Neagră.



PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
 DANCIUȘA-MIRIUS

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
 CONS. J. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

S.C. CONECTARIO S.R.L. BACĂU		Sc. 1:500		REGLEMENTARI URBANISTICE	Plan A2
PROIECTANT	ARI DRĂGHIN OANA	DATA	2007		
DESENAT	ARI DRĂGHIN OANA	Beneficiar: Bulimar Vasile		Faza: U.D.	
PROIECT	ARI DRĂGHIN OANA	Beneficiar: Bulimar Vasile		Faza: U.D.	