



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere aferente locuințelor sociale situate în Bacău, str. Mioriței, nr. 90 și 92

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU,

Având în vedere :

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 114/ 1996 privind locuințele, republicată, ulterior modificată și completată;
 - Prevederile art. 2 din Legea nr. 241/ 2001 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;
 - Referatul nr. 80036/ 20.05.2010 al Direcției Patrimoniu, Serviciul Contracte, Evidență și Încasări Debite;
 - Procesele-Verbale încheiate de Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale, administrate prin grija Consiliului Local al Municipiului Bacău;
 - Contractele de închiriere ale chiriașilor de la adresa str. Mioriței, nr. 90 și 92;
 - Cererile depuse de chiriași pentru a-și prelungi contractele de închiriere;
 - Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;
- În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c”, alin. (5) lit. “a” și ale art. 45 (3) și (5) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și ulterior modificată și completată:

HOTARASTE:

ART. 1 – Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere aferente locuințelor sociale situate în Bacău, str. Mioriței, nr. 90 și 92, conform listelor, anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre, încheindu-se acte adiționale.

ART. 2 – La data prelungirii contractelor de închiriere, chiriașii au obligația să aibă chiria și cheltuielile de întreținere achitate la zi, sub sancțiunea rezilierii contractului de închiriere.

ART. 3 – În cazul în care beneficiarul nu locuiește în spațiu, fără motive întemeiate, mai mult de 30 de zile, contractul se suspendă.

ART. 4 – În cazul în care, din verificările efectuate de proprietar, se constată că beneficiarul contractului a subînchiriat spațiul locativ în cauză, contractul de închiriere se reziliază de drept. În acest caz, persoanele care ocupă spațiul respectiv fără forme legale vor fi evacuate pe baza hotărârilor Consiliului Local Bacău.

ART. 5 – Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să semneze contractele de închiriere.

ART. 6 – Hotărârea va fi comunicată Direcției Patrimoniu și Serviciului Contracte, Evidență Încasări Debite.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
ZAHARIA SVETLANA-GABRIELA

NR. 171
DIN 27.05.2010
O.P., I.D./A.M./ Ex.1/Ds. LA-4



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

STR. MIORITEI, BL. 90, SC. A

NR. CRT	TITULAR CONTRACT	AP.	NR.CONTR. DATA	MEBRII FAM.	CERERE NR./DATA	
1	TURCUTA VALENTINA GABRIELA	1	358307/1 01.10.2004		3 161059 17.09.2009	
2	PAVEL FLORENTINA	2	358307/2 01.10.2004		4 161092 22.09.2009	
3	ROTARU ANCA LUIZA	4	358307/4 01.10.2004		3 160778 09.09.2009	
4	PALADIE CONSTANTIN	5	358307/5 01.10.2004		3 161348 06.10.2009	
5	VASILICA CEZAR	7	358307/7 01.10.2004		3 160716 02.09.2009	
6	POPESCU PAULINA	8	358307/8 01.10.2004		4 161298 29.09.2009	
7	AMARINEI CEZAR FLORIN.	9	358307/9 01.10.2004		4 161311 30.09.2009	
8	VOICU ROXANA	10	358307/10 01.10.2004		3 160718 02.09.2009	
9	DOBA MUNTEANU MARIUS	11	358307/11 01.10.2004		4 160776 08.09.2009	
10	CLOSCA CIPRIAN MARIUS	12	358307/12 01.10.2004		4 161152 23.09.2009	
11	POPA LAURENTIU PETRU	14	358307/14 01.10.2004		3 1607258 04.09.2009	
12	MELINTE CIPRIAN	15	358307/15 01.10.2004		4 160779 09.09.2009	
13	RUSU NICUSOR	16	358307/16 01.10.2004		4 160764 07.09.2009	
14	MIFTODE DANUT	17	358307/17 01.10.2004		3 161083 21.09.2009	
15	PINTILESCU DANIEL MIHAI	18	358307/18 01.10.2004		3 160726 03.09.2009	
16	JUFA VALENTIN	19	358307/19 01.10.2004		3 161096 22.09.2009	
17	ZEINAS MIHAIL LIVIU	20	358307/20 01.10.2004		8 161197 24.09.2009	
18	BALAN MIHAI	21	146067 23.03.2010		3 95055 22.03.2010	venit prin schimb de locuinta
19	FANTAZA CIPRIAN GABRIEL	22	358307/22 01.10.2004		3 160763 04.09.2009	
20	IONESCU CATALIN MIHAI	23	358307/23 01.10.2004		2 160780 09.09.2009	
21	BONDALICI GABRIELA	24	358307/24 01.10.2004		4 160721 02.09.2009	
22	DRAGHICI RARES COSTINEL	25	358307/25 01.10.2004		2 161198 24.09.2009	
23	ASAFTEI IRINA MARLENA	26	358307/26 01.10.2004		2 160896 14.09.2009	
24	RADULOV	28	358307/28		4 161199	

	VEACESLAV		01.10.2004		24.09.2009	
25	ASTEFANII GEORGE DANIEL	29	358307/29 01.10.2004	4	161309 30.09.2009	
26	LISITA MONALISA GEORGETA	30	358307/30 01.10.2004	2	161067 18.09.2009	
27	DANILIUC VALENTIN	32	358307/32 01.10.2004	4	161081 21.09.2009	
28	SAVA ION	33	358307/33 01.10.2004	3	160902 14.09.2009	
29	BICHIU MIHAELA	34	358307/34 01.10.2004	2	160771 08.09.2009	
30	MANGU ELENA LOREDANA	35	358307/35 01.10.2004	2	161102 22.09.2009	
31	GRIGORI ADRIAN CATALIN	36	220035 10.03.2008	3	161508 26.10.2009	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ZAHARIA SVETLANA GABRIELA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

STR. MIORITEI, BL. 92, SC. A

NR. CRT	TITULAR CONTRACT	AP.	NR. CONTR. DATA	MEMBRII FAM.	CERERE NR./DATA	OBSERVATII
1	ROTARU ELENA	1	358307/37 01.10.2004	3	161155 23.09.2009	
2	PASCAL TIBERIU	2	358307/38 01.10.2004	3	161289 29.09.2009	
3	ENI-ROATA MIHAELA	3	358307/39 01.10.2004	3	161302 30.09.2009	
4	DEACONU CATALINA IULIA	4	358307/40 01.10.2004	2	161091 21.09.2009	
5	SCRIPCARU MELANIA	5	358307/41 01.10.2004	2	161308 30.09.2009	
6	OANCEA CONSTANTIN	6	358307/42 01.10.2004	4	161313 01.09.2009	
7	SPATARU SIMONA	7	430928 28.08.2007	4	161088 21.09.2009	
8	PATRASCU BOGHIU AURELIAN	8	375053 13.11.2006	4	161077 21.09.2009	
9	DIACONU CIPRIAN	9	358307/45 01.10.2004	3	160945 18.09.2009	
10	IVESCU IULIA MADALINA	10	358307/46 01.10.2004	3	160782 09.09.2009	
11	BACIU CONST. CATALIN	11	358307/47 01.10.2004	3	160760 04.09.2009	
12	DOROSCAN MARIA	12	358307/48 01.10.2004	6	160740 03.09.2009	
13	ADJUDEANU DANIELA	13	358307/49 01.10.2004	3	160767 07.09.2009	
14	DAVID CRISTINA	14	358307/50 01.10.2004	2	160903 14.09.2009	
15	PUSCASU MARIUS SEBASTIAN	15	358307/51 01.10.2004	1	161171 24.09.2009	
16	NASTASE LILIANA	16	358307/52 01.10.2004	4	161093 22.09.2009	
17	SPRENTEROIU NICOLETA	17	358307/53 01.10.2004	4	161099 22.09.2009	
18	RESPINCIUC DANA-DIANA	18	220036 10.03.2008	5	45530 24.09.2009	
19	LUNCANU PETRONELA	19	358307/55 01.10.2004	4	161202 24.09.2009	
20	ARDELEANU ELENA	20	358307/56 01.10.2004	4	161153 23.09.2009	
21	GHERASIM CONSTANTIN	21	358307/57 01.10.2004	4	161318 01.10.2009	

22	NEGRUT IONICA SPERANTA	22	358307/58 01.10.2004	3	161326 02.10.2009
23	IRAVA CAMELIA	23	375054 13.11.2006	4	161328 02.10.2009
24	LUNGU ADRIAN	24	358307/60 01.10.2004	4	161314 01.09.2009
25	ANDONE LIVIU CRISTINEL	25	358307/61 01.10.2004	3	161084 21.09.2009
26	ION GABRIELA PETRINA	26	358307/62 01.10.2004	2	161085 17.09.2009
27	PASCARIU PARASCHIVA	27	358307/63 01.10.2004	4	161312 30.09.2009
28	SIMON ALEXANDRU	28	358307/64 01.10.2004	4	160941 15.09.2009
29	CRACIUN CRISTIAN CAIUS	29	358307/65 01.10.2004	4	161082 21.09.2009
30	OPRISAN MIHAELA ALINA	30	358307/66 01.10.2004	2	161416 09.10.2009
31	LAZAR OTILIA	31	358307/67 01.10.2004	3	161315 01.10.2009
32	STOIAN PETROLINA	32	358307/68 01.10.2004	11	161154 23.09.2009
33	COLIBEI CRISTINA	33	358307/69 01.10.2004	4	161304 30.09.2009
34	PRISECARIU CARMEN	34	358307/70 01.10.2004	2	161097 22.09.2009
35	IFTIMESCU OTILIA GABRIELA	35	358848 28.12.2004	2	161301 29.09.2009
36	STOICA GHEORGHE	36	358307/72 01.10.2004	5	161407 09.10.2009



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI