

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI IMPREJMUIRE
TEREN LA LIMITA PROPRIETATII, STR. LUNCA BISTRITEI,
NR. 14 B, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren
proprietate particulara**

BENEFICIAR : GHEORGHIAN MIRELA, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

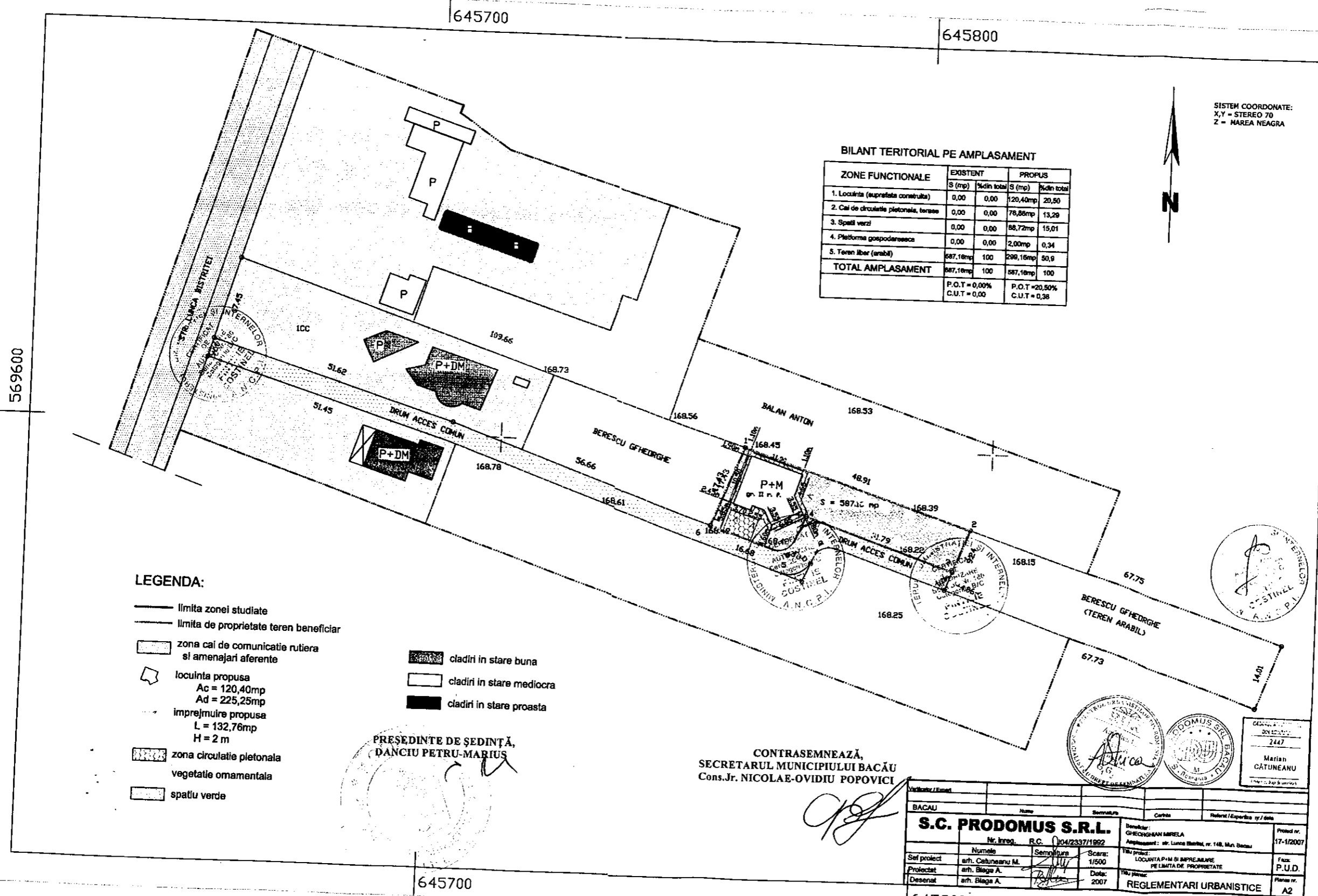
In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI IMPREJMUIRE TEREN LA LIMITA PROPRIETATII, STR. LUNCA BISTRITEI, NR. 14 B, din municipiul Bacau, BENEFICIAR : GHEORGHIAN MIRELA, din Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
DANCIU PETRU MARIUS

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE



BILANT TERITORIAL PE AMPLASAMENT

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROFUS	
	S (mp)	%din total	S (mp)	%din total
1. Locuinta (suprafata construita)	0,00	0,00	120,40mp	20,50
2. Cai de circulatie pietonala, terase	0,00	0,00	78,88mp	13,29
3. Spatii verzi	0,00	0,00	88,72mp	15,01
4. Platforma gospodareasca	0,00	0,00	2,00mp	0,34
5. Teren liber (arabil)	587,18mp	100	298,15mp	50,9
TOTAL AMPLASAMENT	587,18mp	100	587,18mp	100
	P.O.T = 0,00%		P.O.T = 20,50%	
	C.U.T = 0,00		C.U.T = 0,38	

SISTEM COORDONATE:
X, Y - STEREO 70
Z - MAREA NEAGRA



LEGENDA:

- limita zonei studiate
- limita de proprietate teren beneficiar
- zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- locuinta propusa
Ac = 120,40mp
Ad = 225,25mp
- imprejmuire propusa
L = 132,76mp
H = 2 m
- zona circulatie pietonala
- vegetatie ornamentala
- spatiu verde
- cladiri in stare buna
- cladiri in stare mediocra
- cladiri in stare proasta

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
DĂNCIU PETRU-MARIUS

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

BACAU		BACAU		BACAU	
S.C. PRODOMUS S.R.L.		Beneficiar: GHEORGHAN MIRELA		Proiect nr. 17-1/2007	
Nr. Inreg. R.C. 104/2337/1992		Amplasament: str. Luca Bistritel, nr. 148, Mln. Bacau		Titlu proiect: LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE PE LIMITA DE PROPRIETATE	
Seif proiect: arh. Catuneanu M.	Semnatura: [Signature]	Scara: 1/500	Titlu planșă: [Signature]	Faza: P.U.D.	
Proiectat: arh. Blaga A.	[Signature]	Data: 2007	Titlu planșă: [Signature]	Planșă nr. [Blank]	
Desenat: arh. Blaga A.	[Signature]			REGLEMENTARI URBANISTICE A2	