



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România



Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757

Nr. 3398 din 05.05.2015

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.L. nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. cu nr. 109/10.05.2012 privind „Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, s-a întocmit prezentul raport privind:

CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI LOCUINTE, in Str. Prieteniei, nr. 89-91, mun. Bacau, jud. BACAU.

faza Plan Urbanistic Zonal – ETAPA PREGATITOARE

- **Persoana responsabila** din partea Primariei Municipiului Bacau:
Ionica Mirela – consilier;
- **Grupul de lucru permanent** din partea Primariei Municipiului Bacau:
Alexandru Geliman – arhitect sef,
Nicoleta Ciobanu – consilier;
- **Beneficiar:**
S.C. ARENA RESIDENCE S.R.L.
Adresa: Str. Prieteniei, bl. 26, sc. A, ap. 2, Mun. Bacau;
- **Proiectant general:**
B.I.A. BOGDAN-MARIAN TIMILIE
ARH. BOGDAN-MARIAN TIMILIE

INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI A CONSTAT IN URMATOARELE ACTIVITATI:

1. Prin cererea cu nr. 17145/16.01.2015 inregistrata la Registratura Primariei Bacau (impreuna cu documentatia anexata), beneficiarul solicita eliberarea Avizului prealabil de oportunitate al Arhitectului Sef pentru lucrarea CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI LOCUINTE in intravilanul Municipiului Bacau, str. Prieteniei, nr. 89 - 91;
2. In sedinta C.T.A.T.U. din data de 12.02.2015 se avizeaza favorabil emiterea avizului prealabil de oportunitate pentru lucrarea CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI LOCUINTE in intravilanul Municipiului Bacau, str. Prieteniei, nr. 89 - 91 si se emite AVIZUL PREALABIL DE OPORTUNITATE AL ARHITECTULUI SEF cu nr. 17145/18.02.2015;

3. Prin cererea nr. 24610/31.03.2015 inregistrata la Primaria Municipiului Bacau, beneficiarul solicita demararea etapei a II –a a elaborarii propunerilor – pentru lucrarile ce urmeaza a se executa pe str. Prieteniei, nr. 89 - 91;

4. Persoana responsabila cu informarea si consultarea populatiei a afisat pe site-ul Primariei Municipiului Bacau anuntul nr. 24610/08.04.2015 si documentatia faza P.U.Z. depusa de solitant si notifica in data de 08.04.2015, cu confirmare de primire, cu adresa nr. 24610, proprietarii parcelor vecine astfel:

- DL. SACHELARIE CIPRIAN, Sat Pancesti, com. Sascut, Jud. Bacau;
- DL. BULIMAR VASILE, str. Salciei, nr. 1E, Municipiul Bacau;
- proprietarii blocului nr. 10, sc. D, str. Venus, Municipiul Bacau.
- proprietarii blocului nr. 10, sc. C, str. Venus, Municipiul Bacau.
- proprietarii blocului nr. 10, sc. B, str. Venus, Municipiul Bacau.
- proprietarii blocului nr. 8, sc. B, str. Venus, Municipiul Bacau.
- proprietarii blocului nr. 8, sc. A str. Venus, Municipiul Bacau.
- proprietarii blocului SC ARENA RESIDENCE S.R.L., str. Prieteniei, Municipiul Bacau.

Proprietarii parcelor vecine au fost notificati:

- sa consulte documentatia pe site-ul sau la sediul Primariei Municipiului Bacau, str. Marasesti, nr. 6, cam. 56, persoana desemnata: consilier superior Ionica Mirela, de luni-vineri, intre orele 8,00÷13,00, in perioada 10.04.2015 - 24.04.2015;

- sa trimita observatii, sugestii, propuneri despre documentatia depusa spre analiza, in perioada 10.04.2015 - 24.04.2015, in scris la Registratura Primariei Municipiului Bacau, str. Marasesti, nr. 6;

5. In urma derularii procedurii de informare si consultare a publicului, nu au fost formulate observatii, sugestii si propuneri despre documentatia depusa spre analiza (etapa elaborarii propunerii finale si aprobarii, care include toate observatiile avizatorilor si care se supune procedurii de transparenta decizionala - P.U.Z. si R.L.U. aferent).

Raportul informarii si consultarii populatiei si avizul arhitectului sef se vor supune atentiei Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, in vederea fundamentarii deciziei Consiliului Local, de adoptare sau neadoptare a planului urbanistic propus.

Viceprimar,
Ec. Vasile-Sorinel Tesaru



Arhitect Sef,
Vasile Alexandru Geliman

Responsabil consultarea populatiei,
Consilier
Ciobanu Nicoleta