

**BORDEROU**• **Adresa imobilului:** UAT **BACAU**

Adresă imobil							Nr CF/ Nr cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr Parcela	Bloc	Scara	Etaj	Ap	
<b>BACAU</b>	<b>78</b>	<b>163</b>					82352

• **Proprietari:**

Nume	Prenume	CNP
<b>SC CC &amp; G SMART SRL</b>		<b>32169220</b>

• **Operațiuni topo cadastrale efectuate:**

Nume Denumire (PJA)	Prenume	CNP/CUI
<b>SC TOP EVAL CAD SRL</b>		<b>RO26263744</b>

• **Număr pagini documentație:**• **Numărul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor:** **218**• **Conținutul documentației:**

- borderou;
- dovada achitării tarifului;
- cerere de receptie;
- copie aviz incepere lucrari, după caz;
- copie a extrasului de carte funciara;
- copie certificat de urbanism;
- inventar de coordonate ale punctelor de inflexiune ce definesc limita in format digital;
- calculul analitic al suprafetei;
- memoriu tehnic;
- plan de incadrare in zonă la scara 1:5 000-1:10 000;
- plan topografic (in format analogic si digital);
- fisierul cpxml.

Semnătura și ștampila  
**SC TOP EVAL CAD SRL**  
 (persoana autorizată)

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ  
 BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

*BACĂU*  
*BACĂU*

Nr. de inregistrare \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**CERERE PRIVIND SOLICITAREA AVIZULUI DE ÎNCEPERE/ RECEPȚIE A LUCRĂRII**

Subsemnatul(a) *SC CC&G SMART SRL*  
 domiciliat(ă) în localitatea *Bld. Unirii , nr. 32 m.sc. C, et.5 , ap.15*  
 legitimat(ă) cu BI/CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ CNP (Cod Fiscal) *32169220*  
 tel.fax \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_ persoana fizică/juridică autorizată, *SC TOP EVAL CAD SRL*  
 posesoare a certificatului de autorizare categoria *III* seria *RO-B-J* nr *0093*  
 eliberat de *A.N.C.P.I.* la data *2011* solicit:

**I. OBIECTUL CERERII:**

- emiterea avizului de începere a lucrării;
- recepția tehnică a lucrării de specialitate;

**II. TIPUL LUCRĂRII:** *PLAN URBANISTIC DE DETALIU*

**III. EXECUTANT:** *SC TOP EVAL CAD SRL*

**III. BENEFICIAR:** *SC CC&G SMART SRL*

**IMOBILUL este identificat prin:** *UAT BACAU*

Adresă imobil							Nr. CF/
Localitate	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap	Nr. cad. (IE)
<i>BACAU</i>	<i>78</i>	<i>163</i>					<i>82352</i>

SEMNĂTURA ȘI STAMPILA  
*SC TOP EVAL CAD SRL*

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu

**MEMORIU TEHNIC**

- 1. Adresă imobil:** **Loc. Bacau , Judetul Bacau**
- 2. Tipul lucrării:** *plan urbanistic de detaliu*
- 3. Scurta prezentare a situației din teren:**

*Imobilul este situat în Mun. Bacau, jud. Bacau. Imobilul are suprafața de 484 m. Recepția tehnică se face pentru **CONSTRUIRE PENSIUNE CU GARAJE LA PARTER SI IMPREMUIRE TEREN.***

- 4. Situația juridică a imobilului, conform fișei imobilului anexată:**

Imobilul este deținut de proprietarii: **SC CC&G SMART SRL**

- 5. Operațiuni topo cadastrale efectuate:**

Pentru efectuarea ridicării topografice s-au folosit receptoarele GPS marca **TOPCON HIPER PRO si GR3**, cu o acuratețe de poziționare pe orizontală în mod RTK de  $1\text{cm} \pm 1\text{ppm}$  – dubla frecvență .

Prelucrarea datelor GNSS s-a realizat utilizând softul de procesare TOPCON SURV V8 și softul de prelucrare TOPCON TOOLS V8. Transcalculul coordonatelor din ETRS 89 în sistem Stereo 70 s-a făcut utilizând TransDatRO 4.01.

Pentru ridicarea detaliilor în plan s-a folosit receptorul GPS în mod RTK.

Pentru realizarea rețelei de ridicare s-a utilizat metoda de măsurători prin tehnologie GNSS. Utilizarea tehnologiei GNSS pentru realizarea rețelei de ridicare s-a făcut respectând prevederile Deciziei 1/2006, rezultatele prelucrării, inventarele de coordonate ETRS și Stereo 70, tipul de soluție pentru coordonatele determinate (fixed, float), precum și fișierele RINEX au fost predate pe suport magnetic.

La procedeul static de măsurare GNSS s-au utilizat 2 puncte de clasa A din rețeaua națională GNSS – BACA și TGTS, cu o sesiune, cu doi vectori.

La procedeul cinematic de măsurare GNSS RTK – ROMPOS , s-a utilizat 1 stație de referință reală , măsurarea punctelor de detaliu realizându-se prin metoda cinematică GNSS (RTK-ROMPOS/radio, Stop&Go) .

Lucrarea a fost executată în sistemul de proiecție Stereo 70 (elipsoid Krasovski) și sistem de referință M. Neagră 1975. Punctele geodezice din rețeaua de ridicare obținute prin metode de măsurare GNSS sunt prelucrate și calculate în sistemul ETRS 89 (elipsoid GRS 80) și transcalculate cu TransDatRO 4.01 în sistemul de proiecție Stereografic 1970

S-a făcut o recunoaștere a terenului, împreună cu beneficiarul, după care s-a procedat la stabilirea punctelor de autoverificare necesare. S-au stabilit un număr de 2 puncte (GPS), folosite la autoverificare prin modul de lucru RTK, măsurătoarea efectivă a detaliilor realizându-se în modul RTK.

Data întocmirii: **14.10.16**

Semnătura și ștampila  
**SC TOP EVAL CAD SRL**  
(persoana autorizată)