



MUNICIPIUL BACĂU

Str. Mărășești nr. 6, Bacău, 600017

Direcția Arhitect Șef

Nr. 9796 din 15.12 2016

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.L. nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. cu nr. 109/10.05.2012 privind „Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, s-a întocmit prezentul raport privind:

CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE, SPATII COMERCIALE, MEDICALE, BIROURI SI AMENAJARE PARCARE, in Str. Pictor Theodor Aman, nr.40, mun. Bacau, jud. BACAU.

faza Plan Urbanistic Zonal – ETAPA PREGATITOARE

- **Persoana responsabila** din partea Primariei Municipiului Bacău:
Ionica Mirela – consilier;
- **Grupul de lucru permanent** din partea Primariei Municipiului Bacău:
Alexandru Geliman – arhitect sef,
Nicoleta Ciobanu – consilier;
- **Beneficiar:**
X S.C. URBAN BUILDING S.R.L. si S.C. VAMOS INTERNATIONAL S.R.L.
Adresa: Com. Saucesti, Judetul Bacau, respectiv str. L. Patrascanu, nr. 2, sc. B, ap. 21, Mun. Bacau, Judetul Bacau;
- **Proiectant:**
B.I.A. IULIANA GELIMAN
ARH. IULIANA GELIMAN

INFORMAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI A CONSTAT IN URMATOARELE ACTIVITATI:

1. Prin cererea cu nr. 39259/07.09.2016 inregistrata la Registratura Primariei Bacău (împreună cu documentatia anexata), beneficiarul solicita eliberarea Avizului prealabil de oportunitate al Arhitectului Șef pentru lucrarea construire imobil locuinte colective, spatii comerciale, medicale, birouri si amenajare parcare, in intravilanul Municipiului Bacău, str. Pictor Th. Aman, nr. 40;

XXX

2. In sedinta C.T.A.T.U. din data de 13.10.2016 se avizeaza favorabil emiterea avizului prealabil de oportunitate pentru lucrarea construire imobil locuinte colective, spatii comerciale, medicale, birouri si amenajare parcare, in intravilanul Municipiului Bacau, str. Pictor Th. Aman, nr. 40 si se emite AVIZUL PREALABIL DE OPORTUNITATE AL ARHITECTULUI SEF cu nr. 7888/19.10.2016;

XXX

3. Prin cererea nr. 45718/17.11.2016 inregistrata la Primaria Municipiului Bacau, beneficiarul solicita demararea etapei a II –a a elaborarii propunerilor – pentru lucrarile ce urmeaza a se executa pe str. Pictor Th. Aman, nr. 40;

XXX

4. Persoana responsabila cu informarea si consultarea populatiei a afisat pe site-ul Primariei Municipiului Bacau anuntul nr. 45718/17.11.2016 si documentatia faza P.U.Z. depusa de solitant si notifica in data de 17.11.2016, cu confirmare de primire, cu adresa nr. 45718, proprietarii parcelelor vecine astfel:

- S.C. BOULEVARD S.R.L., str. Cl. Marasesti, nr. 149, Mun. Bacau, Jud. Bacau;
- S.C. FAST FOODMcDONALD'S S.R.L., str. E.C. Pinteana, nr. 1, Mun. Bacau, Jud. Bacau.

Proprietarii parcelelor vecine au fost notificati:

- sa consulte documentatia pe site-ul sau la sediul Primariei Municipiului Bacau, str. Marasesti, nr. 6, cam. 56, persoana desemnata: consilier superior Ionica Mireia, de luni-vineri, intre orele 8,00÷13,00, in perioada 18.11.2016 - 05.12.2016;

- sa trimita observatii, sugestii, propuneri despre documentatia depusa spre analiza, in perioada 18.11.2016 - 05.12.2016, in scris la Registratura Primariei Municipiului Bacau, str. Marasesti, nr. 6;

XXX

5. In urma derularii procedurii de informare si consultare a publicului, nu au fost formulate observatii.

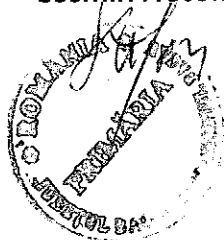
XXX

6. Documentatia tip PUZ a fost supusa analizei in sedinta Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si Urbanism din data de 15.12.2016, si a fost avizata favorabil.

Raportul informarii si consultarii populatiei si avizul arhitectului sef se vor supune atentiei Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, in vederea fundamentarii deciziei Consiliului Local, de adoptare sau neadoptare a planului urbanistic propus.

Primarul Municipiului Bacau,

Cosmin Necula



Arhitect Sef,

Vasile Alexandru Geliman

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Vasile Alexandru Geliman".

Intocmit,
Ionica Mirela

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ionica Mirela".