

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- - - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- - - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERRITORIALE DE BAZĂ

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE
- ZONA INSTITUȚII PUBLICE, SERVICII
- ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE
- ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
- SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA CENTRALĂ
- ZONA GOSPODĂRIRE COMUNALĂ
- ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE

CĂI DE COMUNICAȚII

- DRUMURI NAȚIONALE
- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- - - CĂI FERATE ELECTRIFICATE
- CĂI FERATE
- - - SOSEA DE CENTURĂ ÎN PROIECTARE

STRĂZI

- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE PROVIZORIE - PĂMÂNT
- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ
- - - STRĂZI PROPUSE PENTRU LĂRGIRE ȘI MODERNIZARE
- - - STRĂZI PROPUSE PE TRASEE NOI
- - - TRASEE PIETONALE
- - - TRASEE PIETONALE PROPUSE
- TRASEE PROPUSE PENTRU PISTE BICICLIȘTI
- - - INELE DE CIRCULAȚIE PROPUSE
- - - CIRCULAȚIE MAJORĂ
- - - SUBTRĂVERSARE PROPUȘĂ
- - - POD PROPUȘ



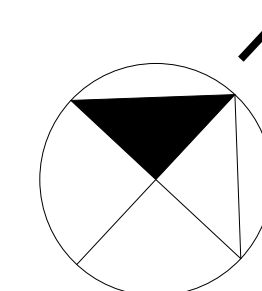
AMPLASAMENT PROPUȘ

P.U.D. ■ MUNICIPIUL BACĂU

1. PLAN ÎNCADRARE ÎN P.U.G.

OBIECTIV:
CONSTRUIRE ANSAMBLU COMERCIAL
 parcaje, drumuri și platforme, racorduri la utilități, turnuri publicitare, panouri de direcționare și reclama, cabine poartă, împrejuriri, spații verzi, amenajare accese (giratii) și organizare de șantier

BENEFICIAR:
S.C. DEDEMAN S.R.L. BACĂU



S.C. DEDEMAN S.R.L.
 BACĂU STR. AL.TOLSTOI, NR. 8-10



P.U.D. CONSTRUIRE ANSAMBLU COMERCIAL
 parcaje, drumuri și platforme, racorduri la utilități, turnuri publicitare, panouri de direcționare și reclama, cabine poartă, împrejuriri, spații verzi, amenajare accese (giratii) și organizare de șantier

incadrare:
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C (normală)
 CLASA DE IMPORTANȚĂ A CLĂDIRII - II
 Conform regulamentului aprobat prin H.G.R. 766 din 1997
 RISCUL DE INCENDIU - MEDIU
 GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC - II

bilant teritorial:
 S. TOTALĂ TEREN S.C. DEDEMAN S.R.L. = 79 667 mp
 S. TEREN CE FACE OBIECTUL P.U.D. (LOT 1) = 68413 mp

adresa: Str. Abatorului Nr. 5
 mun. BACĂU, jud. BACĂU

verificator			
expert tehnic	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA

Este interzisă copierea și multiplicarea prezentei documentații
 fără aprobarea scrisă a S.C. CREATIV PROIECT S.R.L.
 proiectant general - S.C. CREATIV PROIECT S.R.L. PIATRA NEAMȚ

TEL: 0742/988212; 0740/302724; 0233/227747
 C.U.I 17536675
CREATIV PROIECT SRL
 J 271737/27.04.2005

sef proiect	arh. Marius Vadeanu	BACĂU	nr. proiect	17/13
subproiectant arhitectură	C.U.I. 16415276; J04/883/2004	PROIECT	scara	1:2000
proiectat	arh. Valentin Cociorva		format	420 x rol
desenat	arh. Valentin Cociorva		data	2/08/2013
obiect	PLAN DE ÎNCADRARE		rev	11/11/2014
denumirea planșei	PLAN ÎNCADRARE ÎN P.U.G.		faza	P.U.D.
			desen	
			nr. planșei	U1