



Ce lucrări vor fi executate

La toate cele cinci imobile cuprinse în proiect se vor executa lucrări de intervenție la anvelopa blocului, în vederea creșterii eficienței energetice. Lucrările presupun:

- Izolarea termică a pereților exteriori;
- Înlocuirea ferestrelor și ușilor exterioare existente, cu tâmplărie performantă energetic (profile de PVC și geamuri termoizolante), inclusiv a tâmplăriei aferente accesului în bloc;
- Închiderea balcoanelor pe toate fațadele;
- Termo-hidroizolarea terasei;
- Izolarea termică a plașeului peste subsol;
- Demontarea instalațiilor și echipamentelor montate aparent pe fațadele sau pe terasele blocurilor (aparate de aer condiționat, antene parabolice, echipamente de telecomunicații, cabluri, trasee exterioare de alimentare cu gaze naturale etc) și remontarea acestora, după finalizarea lucrărilor de izolare termică;
- Finisarea anvelopei cu vopsele lavabile de exterior.

Se vor executa și lucrări de reparații la elementele de construcție ce prezintă potențial pericol de desprindere sau care afectează funcționalitatea blocului de locuințe, cum ar fi:

- Desfacerea tencuiei degradate ce prezintă potențial pericol de desprindere;
- Reparația pereților exteriori utilizați ca strat suport pentru termosistem;
- Desfacerea panourilor din beton aflate într-un grad avansat de degradare și care reprezintă un real pericol, atât pentru proprietari, cât și pentru trecători;
- Reparații la fisurile din plăcile balcoanelor;
- Refacerea tencuiei și finisajelor de la interior și exterior la golurile din fațadă unde se demontează tâmplăria veche și se montează noua tâmplărie

Prin această investiție, vor fi reabilitate 138 de apartamente, cu o suprafață totală de aproape 8000 de metri pătrați.

„Reabilitare termică blocuri de locuințe: bloc 59, strada Milcov nr. 59, bloc 61, strada Milcov nr. 61, bloc 63, strada Milcov nr. 63, bloc 65, strada Milcov nr. 65, bloc 32, strada Razboieni nr. 32, Municipiul Bacău, Județul Bacău” este un proiect finanțat prin Programul Operațional Regional (P.O.R.) 2007-2013, Axa prioritară 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.2 - „Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe”

Durata lucrărilor este de șapte luni, iar valoarea totală a investiției este de **4,078,420.32 de lei, cu TVA**, din care asistența financiară nerambursabilă se ridică la **1,802,380.89 de lei**.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă sporirea eficienței energetice, prin reducerea consumului de energie destinată încălzirii locuințelor.