



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL** pentru **CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI LOCUINTE, STR. PRIETENIEI, NR. 89 - 91**, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara

BENEFICIAR: S.C. ARENA RESIDENCE S.R.L., din Bacau

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ
LA DATA DE 25.05.2015;**

Avand in vedere:

- Cererea nr. 27567 din 06.05.2015 a S.C. ARENA RESIDENCE S.R.L.;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si Urbanism exprimat in ședință din data de 12.05.2015 ;
- Raportul informarii si consultarii publicului inregistrat la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 3398/05.05.2015;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacau înregistrată cu nr. 3830 din 20.05.2015;
- Raportul Arhitectului Sef al Municipiului Bacau înregistrat cu nr. 3831 din 20.05.2015;
- Raportul Directiei de Drumuri Publice înregistrat cu nr. 3832 din 20.05.2015;
- Raportul Serviciului Drumuri, Retele si Iluminat înregistrat cu nr. 3833 din 20.05.2015;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 431/25.05.2015 al Comisiei de specialitate nr.2 și nr. 432/25.05.2015 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 84/13.04.2012 si Regulamentul Local de Implicare a Publicului in Elaborarea sau Revizuirea Planurilor de Urbanism si Amenajare a Teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 109/10.05.2012;
- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata și actualizată;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1- Se aproba **PLANUL URBANISTIC ZONAL** pentru **CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI LOCUINTE, STR. PRIETENIEI, NR. 89 - 91**, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. **BENEFICIAR: S.C. ARENA RESIDENCE S.R.L., din Bacau.** Durata de valabilitate a P.U.Z.-ului este de maxim 18 luni de la data aprobarii hotararii.

ART. 2- Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului, Arhitectului Sef al Municipiului Bacau si Biroului Autorizatii in Constructii si Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NĂSTASE MARIA-RALEA



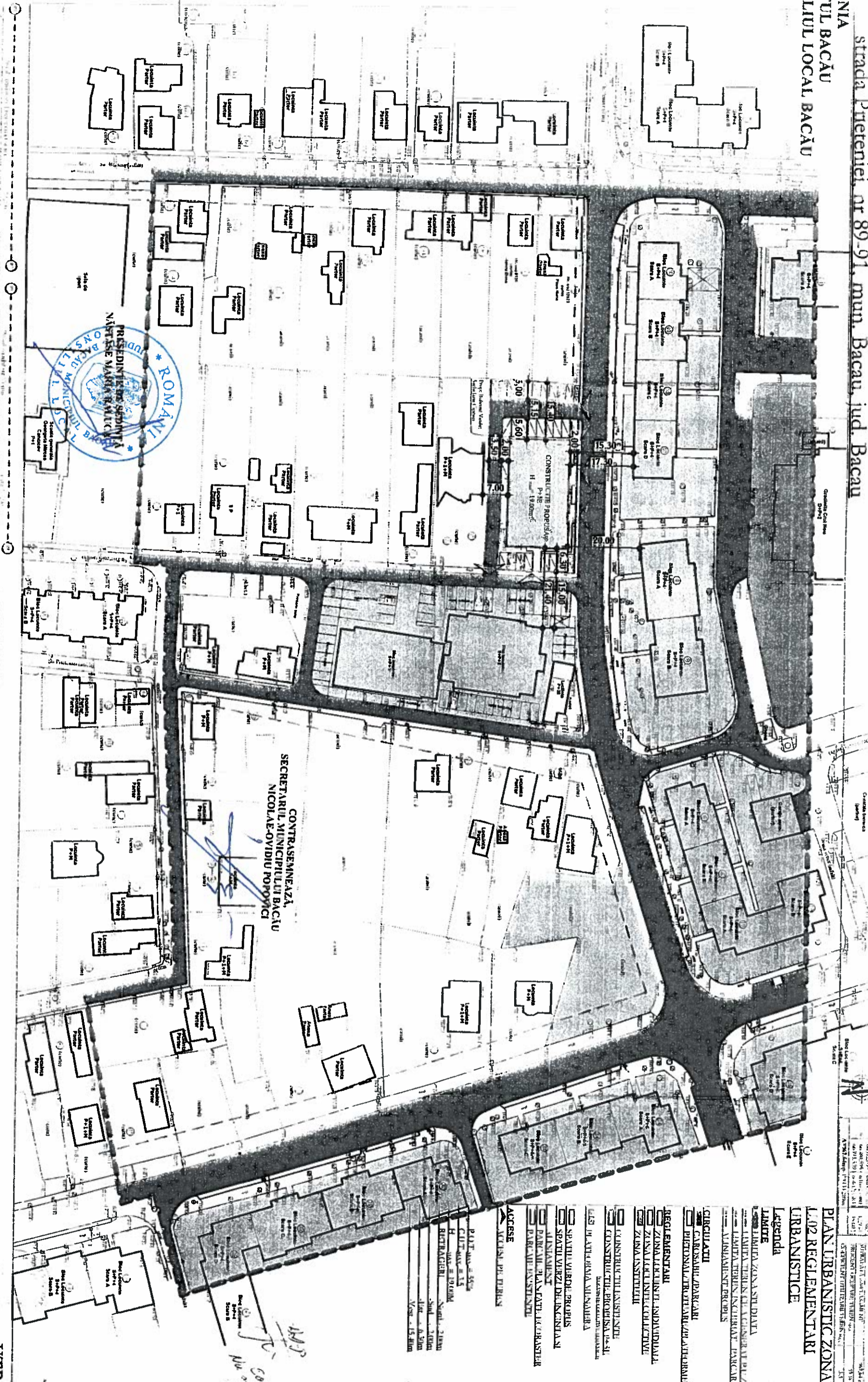
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 99
DIN 25.05.2015
P.O.N, G.V.A./R.T./Ex.1/Ds.1-A-2

Plan Urbanistic Zonal

Construire spațiu comercial și locuințe
 Strada Prieteniei, nr 89-91, mun. Bacău, jud. Bacău

Anexa nr.
 La Hotărârea nr. 99 din 25.05.2015



SECRETARIA MUNICIPIULUI BACĂU
 CONTRASEMNEAZĂ
 NICOLAE-OVIDIU POPONCI



PLAN URBANISTIC ZONAL
 1.02 REGLEMENTARI
 URBANISTICE

Legenda
 LIMITE

REGLEMENTARI
 ZONA DE ÎNȚEBUT INDIVIDUAL
 ZONA DE ÎNȚEBUT COLECTIV
 ZONA INSTITUTIVĂ
 CONSTRUCȚII INSTANȚE
 CONSTRUCȚII PROIECTATE
 CONSTRUCȚII DE ÎNȚEBUT
 SPAȚIU VERDE, REPOZUS
 SPAȚIU VERDE DE ÎNCĂLZIRE
 ALINAȘIȘT
 PARCURI PUBLICE DE ÎNȚEBUT
 ACCESE
 ACCES PE TEREN

MANIERE TERENIALE PENTRU ZONA STUDIATA

Număr	Nume	Sursă	Scara	Observații
1	PLAN TERENIALE PENTRU ZONA STUDIATA			
2	PLAN TERENIALE PENTRU ZONA STUDIATA			
3	PLAN TERENIALE PENTRU ZONA STUDIATA			
4	PLAN TERENIALE PENTRU ZONA STUDIATA			
5	PLAN TERENIALE PENTRU ZONA STUDIATA			
6	PLAN TERENIALE PENTRU ZONA STUDIATA			
7	PLAN TERENIALE PENTRU ZONA STUDIATA			
8	PLAN TERENIALE PENTRU ZONA STUDIATA			
9	PLAN TERENIALE PENTRU ZONA STUDIATA			
10	PLAN TERENIALE PENTRU ZONA STUDIATA			

UTR 4