



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea concesiunii directe a unui lot de teren situat în intravilanul Municipiului Bacău**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

Avand in vedere:

- Dispozitiile din Legea nr. 50/1991, art. 13(1) si art. 15, lit. "e", privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, actualizata;
  - Hotararea Consiliului Local al Municipiului Bacau nr. 309/30.10.2006 prin care s-a aprobat Fisa de calcul a taxei minime anuale de concesiune – potrivit Legii nr. 50/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - Cererea S.C. E-ON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A. Bacău, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău sub numarul 24982/2013;
  - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata și actualizată ;
  - Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacau;
- In temeiul prevederilor art. 36 (2), lit. « c », alin. (5), lit. « b » si ale art. 45 (3) si (5) din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale, republicata și actualizată,

**HOTĂRĂȘTE :**

**ART. 1** – Se aprobă concesiunea directă a lotului de teren, situat in intravilanul Municipiului Bacău, asa cum este prezentat in TABELUL ANEXA NR. 1. ANEXELE NR. 1, 2 și 3 sunt părți integrante din prezenta hotărâre.

**ART. 2** – Prezenta hotărâre va fi comunicată la Serviciul Administrare si Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ si Indrumare Asociatii Proprietari, Arhitectului Sef, Compartiment evidență concesiuni și beneficiarului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
NOVAC-DIACONU LAURENȚIU



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 98  
DIN 12.04.2013  
N.O.P., I.M./R.T./Ex.1/Ds.1-A-2

**T A B E L**  
cu terenurile propuse pentru concesionare

NR. CRT.	ADRESA TERENULUI	SUPRAFATA (m.p.)	DESTINATIA	Tca (lei RON/ m.p./an)	DURATA CONCE-SIUNII	OBSERVATII
1.	Se aproba concesionarea terenului din intravilanul Municipiului Bacau, str. Chimiei, ce apartine domeniului public al Municipiului Bacau, a carui amplasament este cuprins in planul de situatie anexa nr. 3 la prezenta hotarare	192,00	AMPLASARE 2 STALPI SI RESEA ELECTRICA SUBTERANA IN VEDEREA ALIMENTARII CU ENERGIE ELECTRICA A OBIECTIVULUI « SEDIU FIRMA S.C. TRANSPORT PUBLIC S.A. AMPLASAT PE STR. CHIMIEI, NR. 12 DIN MUNICIPIUL BACAU », FARA DREPT DE CONSTRUIRE LA SUPRAFATA	28,0122	25 ANI	CONCES. DIRECTA CATRE S.C. E-ON MOLDOVA DISTRIBUTIE S.A.



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

## FISA DE CALCUL

### PRIVIND TAXA MINIMA DE CONCESIONARE ANUALA

**STR. CHIMIEI**

**S = 192,00 m.p.**

**DURATA CONCESIUNII = 25 ANI**

**DESTINATIE = AMPLASARE 2 STĂLPI ȘI REȚEA ELECTRICĂ SUBTERANĂ ÎN  
VEDEREA ALIMENTĂRII CU ENERGIE ELECTRICĂ A OBIECTIVULUI SEDIU FIRMĂ  
S.C. TRANSPORT PUBLIC S.A. AMPLASAT PE STR. CHIMIEI, NR. 12 DIN MUNICIPIUL  
BACĂU**

$$T_{ca} = \prod_{i=2}^{17} V \times I \times K_i$$

**V = 0,0025 lei/m.p./an - pret unitar/m.p. la nivelul anului fiscal 1993**

**I = 141,5116 - coeficient de indexare stabilit pentru anul fiscal 2013, fata de 1993**

**K<sub>2</sub> = 1,2 - municipiu zona D**

**K<sub>3</sub> = 1,2 - drumuri publice modernizate**

**K<sub>4</sub> = 1,2 - energie electrica - bransament**

**K<sub>5</sub> = 1,1 - telefonie - bransament**

**K<sub>6</sub> = 1,3 - apa - canal - bransament**

**K<sub>7</sub> = 1,2 - gaze naturale - bransament**

**K<sub>8</sub> = 1,4 - energie termica - bransament**

**K<sub>9</sub> = 1,1 - telècomunicatii - exista in localitate**

**K<sub>10</sub> = 1,3 - servicii asigurate de concedent**

**K<sub>11</sub> = 1,2 - perspective bune**

**K<sub>12</sub> = 1,2 - teren plat**

**K<sub>13</sub> = 1,3 - fundare pe teren normal**

**K<sub>14</sub> = 1,5 - retele de transport in comun (aerian, rutier, cai ferate)**

**K<sub>15</sub> = 2,5 - durata concesiunii = 25 ani**

**K<sub>16</sub> = 1,0 - rezolvarea unei disfunctii economice in zona**

**K<sub>17</sub> = 1,9 - prestari servicii**

$$T_{ca} \text{ min/m.p./an} = 0,0025 \times 141,5116 \times 1,2 \times 1,2 \times 1,2 \times 1,1 \times 1,3 \times 1,2 \times 1,4 \times 1,1 \times 1,3 \times 1,2 \times 1,2 \times 1,3 \times 1,5 \times 2,5 \times 1,0 \times 1,9 = 28,0122 \text{ LEI RON/m.p./an}$$

PRESEDINTE DE SEDINTA  
NOVAC-DIACONU LAURENTIU

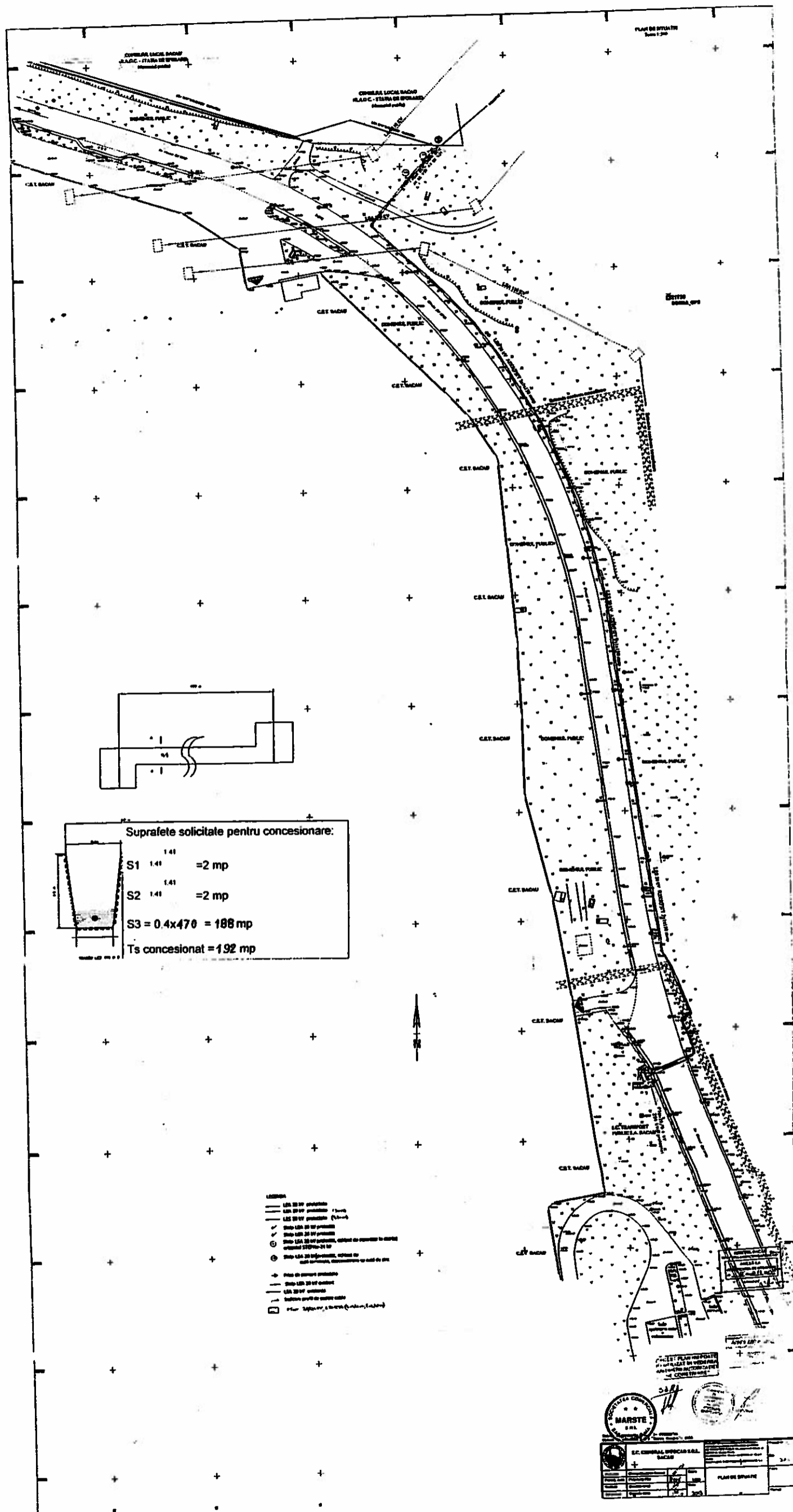


CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PRESEDINTE DE SEDINTA  
NOVAC-DIACONU LAURENTIU



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



Stampa of the Bacau Local Council with administrative fields and a signature.