



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU pentru LUCRARI DE DESFIINTARE LOCUINTE C1 SI C2 SI MAGAZIE C3 SI LUCRARI DE CONSTRUIRE STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI, STR. CRONICAR ION NECULCE, NR. 1-3-5, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara
BENEFICIAR: S.C. SOCAR PETROLEUM S.A., din Bucuresti

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ LA DATA DE 29.11.2013;

Avand in vedere:

- Cererea nr. 32989/2013 a S.C. SOCAR PETROLEUM S.A. BUCURESTI;
- Raportul informarii si consultarii publicului înregistrat la Primaria Municipiului Bacău înregistrat sub nr. 8037/25.10.2013 ;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr 8785/21.11.2013 ;
- Raportul Arhitectului Sef al Municipiului Bacău înregistrat cu nr. 8786/21.11.2013 ;
- Raportul Directiei de Drumuri Publice înregistrat cu nr. 8787/21.11.2013 ;
- Raportul Serviciului Drumuri, Retele si Iluminat înregistrat cu nr. 8788/21.11.2013 ;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 652/27.11.2013 al Comisiei de specialitate nr.2 și nr. 653/27.11.2013 al Comisiei de specialitate nr.5, favorabile;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Planul Urbanistic General al Municipiului Bacău, aprobat prin H.C.L. 84/13.04.2012 si Regulamentul Local de Implicare a Publicului in Elaborarea sau Revizuirea Planurilor de Urbanism si Amenajare a Teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 109/10.05.2012;
- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata și actualizată;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata și actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru LUCRARI DE DESFIINTARE LOCUINTE C1 SI C2 SI MAGAZIE C3 SI LUCRARI DE CONSTRUIRE STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI, STR. CRONICAR ION NECULCE, NR. 1-3-5, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: S.C. SOCAR PETROLEUM S.A., din Bucuresti. Durata de valabilitate a P.U.D.-ului este de maxim 18 luni de la data aprobarii hotararii.

ART. 2 - Prezenta hotărâre va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii si Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
JITĂRIU CORNELIU-DAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 356
DIN 29.11.2013
P.O.N, I.M./ R.T./Ex.1/Ds.1-A-2



P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
DESFIINTARE LOCUINTE C1 SI C2 SI MAGAZIE C3
CONSTRUIRE STATIONE DISTRIBUTIE CARBURANTI
REGLEMENTARI URBANISTICE

INITIATOR PUD : SC SOCAR PETROLIUM SA
 AMPASAMENT: mun. Bacău, str. Cronțar Necule, nr. 1-3-5

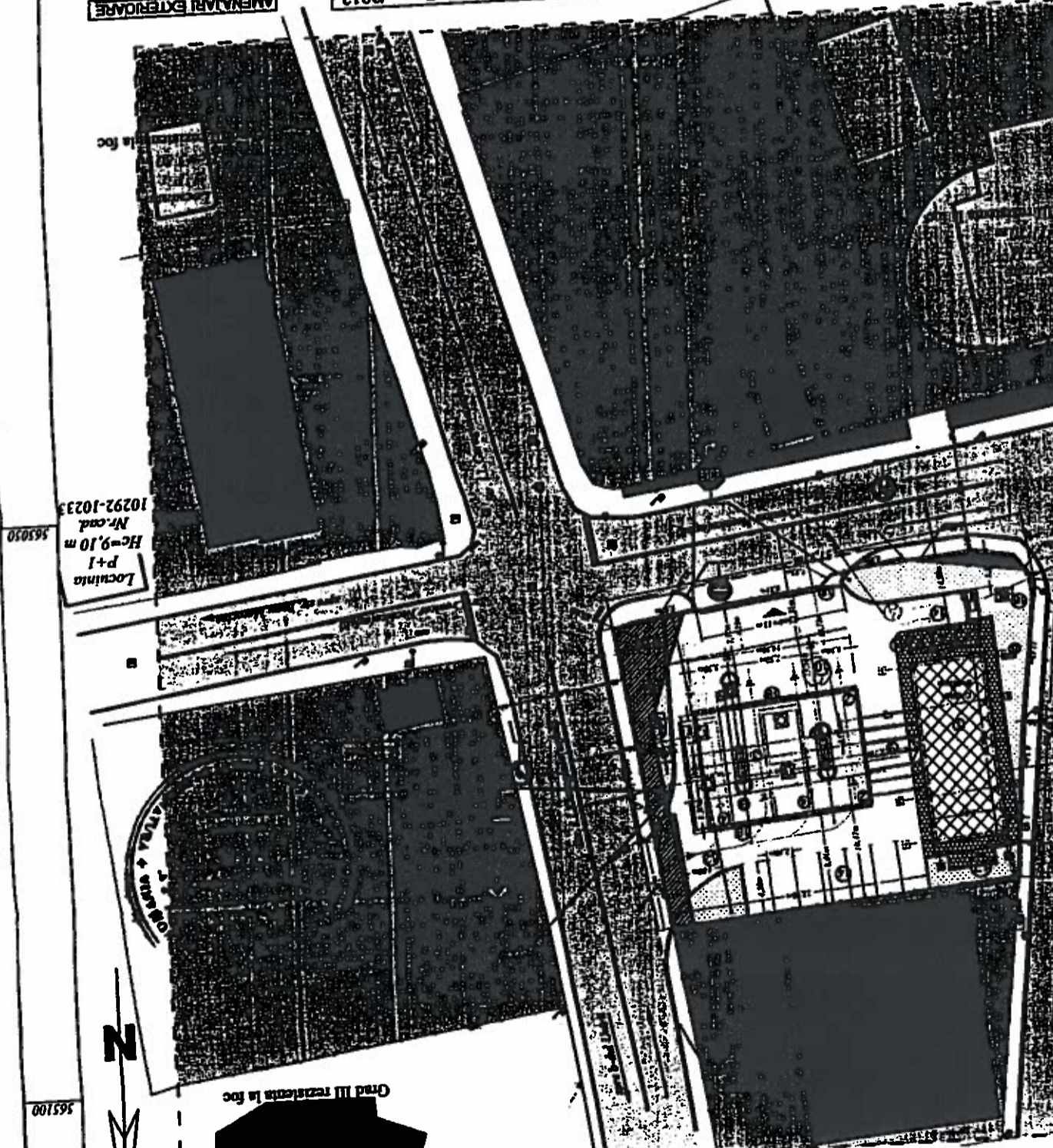
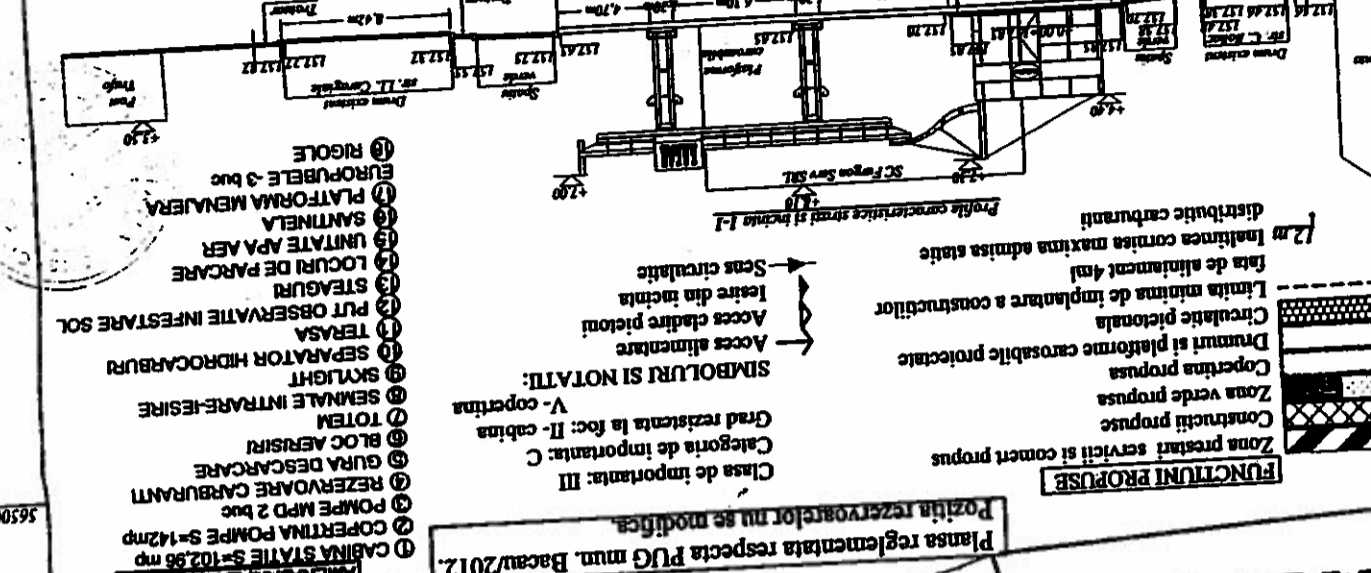
CONTRASEMNEAZĂ,
 SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
 NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



Județul: Bacău
 Unitatea administrativ-teritorială: Bacău
 Adresa copului de proprietate: str. Cronțar Necule, nr. 1-3-5.
 mun. Bacău
 Nr. cad. : 70641

EXISTENT	PROPOS	EXISTENT	PROPOS
307	32	102,9	11
168	168	18	18
633	68	71	71
940	100	940	100
940	100	940	100
32	0,32	11	0,11
POT			
CUT			

VERIFICATOR/EXPERT REVIZIE	NUME	SEMNTATURA	CENINTA
SCARLA	SCARLA		
SEMNTATURA	SEMNTATURA		
NUME SI PRENUME	NUME SI PRENUME		
PROIECTANT	ing. Szabo Doina		
DESENAT	ing. BILAN CAELIN		
SEF PROIECT	ing. Szabo Doina		
DIRECTOR	ing. Stoca Diana Gabriela		



Planșa reglementată respecta PUG mun. Bacău/2012.
 Poziția rezervorului nu se modifică.
 Zona prestări servicii și coment propus
 Construcții propuse
 Zona verde propusă
 Copertina propusă
 Drumuri și platforme carosabile proiectate
 Circulație pietonală
 Limita minimă de implantare a construcțiilor
 Fața de mentenanță 4ml
 Instalația comitei maximă admisă este de distribuție carburanți
 12m
 Acces alimentare
 Acces clădire pietonală
 Terasă din incintă
 Scara circulație
 Clase de importanță: III
 Categori de importanță: C
 Grad rezistență la foc: II- cabină V-copertina
 SIMBOLURI SI NOTATI:
 ① TERASA
 ② PUT OBSERVATE INFESTARE SOL
 ③ STEAGURI
 ④ LOCURI DE PARCARE
 ⑤ UNITATE APA AER
 ⑥ SANTIENIA
 ⑦ PLATFORMA MENTENANȚA
 ⑧ EUROPIETEL 3 buc
 ⑨ RIGOLE
 ⑩ CABINA STATIONE S-102,86 mp
 ⑪ COPERTINA POMPE S-142mp
 ⑫ POMPE MPD 2 buc
 ⑬ REZERVORARE CARBURANTI
 ⑭ GURA DESCARCARE
 ⑮ BLOC AERISIRI
 ⑯ TOTEM
 ⑰ SEMNALE INTRARE-IESIRE
 ⑱ SKYLIGHT
 ⑲ SEPARATOR HIDROCARBURI
 ⑳ TERASA
 ㉑ PUT OBSERVATE INFESTARE SOL
 ㉒ STEAGURI
 ㉓ LOCURI DE PARCARE
 ㉔ UNITATE APA AER
 ㉕ SANTIENIA
 ㉖ PLATFORMA MENTENANȚA
 ㉗ EUROPIETEL 3 buc
 ㉘ RIGOLE
 ㉙ CABINA STATIONE S-102,86 mp
 ㉚ COPERTINA POMPE S-142mp
 ㉛ POMPE MPD 2 buc
 ㉜ REZERVORARE CARBURANTI
 ㉝ GURA DESCARCARE
 ㉞ BLOC AERISIRI
 ㉟ TOTEM
 ㊱ SEMNALE INTRARE-IESIRE
 ㊲ SKYLIGHT
 ㊳ SEPARATOR HIDROCARBURI
 ㊴ TERASA
 ㊵ PUT OBSERVATE INFESTARE SOL
 ㊶ STEAGURI
 ㊷ LOCURI DE PARCARE
 ㊸ UNITATE APA AER
 ㊹ SANTIENIA
 ㊺ PLATFORMA MENTENANȚA
 ㊻ EUROPIETEL 3 buc
 ㊼ RIGOLE
 Locuina P+1
 Hc=9,10 m
 Nr.cad. 10292-10233
 Hala POBAC
 Hc=5,60 m
 clădire ce se desfiinteză