



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂREA nr. 341 din 29.11.2016**

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru  
AMPLASARE PROVIZORIE MODUL CONTAINERE DISPECERAT,  
COPERTINA SI PLATFORMA COMBUSTIBIL, REZERVOR DIESEL,  
STR. GARII, NR. 15, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren  
proprietate privata a C.N. CAI FERATE C.F.R. S.A.BENEFICIAR: S.C.  
MASSARO TRANS S.R.L., din loc. Mangalia, jud. Constanta**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 29.11.2016, potrivit art.39(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- Expunerea de motive a d-lui Viceprimar al Municipiului Bacau înregistrată cu nr. 8921/21.11.2016;
- Raportul favorabil al Arhitectului Sef al Municipiului Bacau înregistrat cu nr. 8922/21.11.2016;
- Raportul favorabil al Direcției de Drumuri Publice înregistrat cu nr. 8923/21.11.2016;
- Raportul favorabil al Serviciului Drumuri, Rețele și Iluminat înregistrat cu nr. 8924/21.11.2016;
- Cererea nr. 36521/05.08.2016 a S.C. MASSARO TRANS S.R.L.;
- Raportul informării și consultării publicului înregistrat la Primăria Municipiului Bacau sub nr. 7932/20.10.2016;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1466/28.11.2016 al Comisiei de specialitate nr.2 și raportul nr.1445/28.11.2016 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
- Prevederile Art. 32(1) lit. « b » și art. 47 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicată, ulterior modificată și completată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 84/13.04.2012 și Regulamentul Local de Implicare a Publicului în Elaborarea sau Revizuirea Planurilor de Urbanism și Amenajare a Teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 109/10.05.2012;
- Prevederile art. 29(1)(2) și art. 34(1), lit. « i » din O.G. nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, modificată și completată;
- Prevederile art. 47(1), art. 48(2), art. 61(2), art. 115(1), lit. « b » și ale art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

In baza dispozitiilor art. 36 (9), ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) si ale art. 61(2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1** - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru AMPLASARE PROVIZORIE MODUL CONTAINERE DISPECERAT, COPERTINA SI PLATFORMA COMBUSTIBIL, REZERVOR DIESEL, STR. Garii, NR. 15, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate privata a C.N. CAI FERATE C.F.R. IASI, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: S.C. MASSARO TRANS S.R.L., din loc. Mangalia, Jud. Constanta. Durata de valabilitate a P.U.Z.-ului este pana la aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Bacau.

**ART. 2** – Primarul Municipiului Bacau va aduce la indeplinire prezenta hotarare prin Arhitectul Sef al Municipiului Bacau.

**ART. 3** – Prezenta hotarare va fi comunicata d-lui Primar al Municipiului Bacau, beneficiarilor, Arhitectului Sef al Municipiului Bacau si Biroului Autorizatii in Constructii si Urbanism.

**ART. 4** – Prin grija Secretarului Municipiului Bacau, prezenta hotarare va fi comunicata la Institutia Prefectului – Judetul Bacau, in vederea verificarii legalitatii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GABRIEL STAN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

**P.U.Z.**

**AMPLASARE PROVIZORIE MODUL CONTAINERE  
DISPECERAT, COPERTINA SI PLATFORMA  
COMBUSTIBIL, REZERVOR DIESEL**

strada Garii, nr. 15, mun. Bacau, jud. Bacau

**U2 - Reglementari urbanistice**

**LEGENDA:**

- LIMITE**
- — — — — Limita zona studiata
  - — — — — Limita teren ce a generat P.U.Z.

**FUNCTIUNI EXISTENTE**

- [Symbol] Zona Locuinte individuale
- [Symbol] Zona institutii publice, servicii
- [Symbol] Zona locuinta colective
- [Symbol] Spatii verzi

**CIRCULATII EXISTENTE**

- [Symbol] Circulatii carosabile
- [Symbol] Parcari amenajate
- [Symbol] Circulatii pietonale/trotuare/platforme

**FUNCTIUNI PROPUSE**

- [Symbol] Constructii propuse
- [Symbol] Spatii verzi propuse
- [Symbol] Parcari propuse (1 loc)
- [Symbol] Circulatii auto propuse
- [Symbol] Circulatii pietonale propuse

**ZONA FUNCTIONALA**

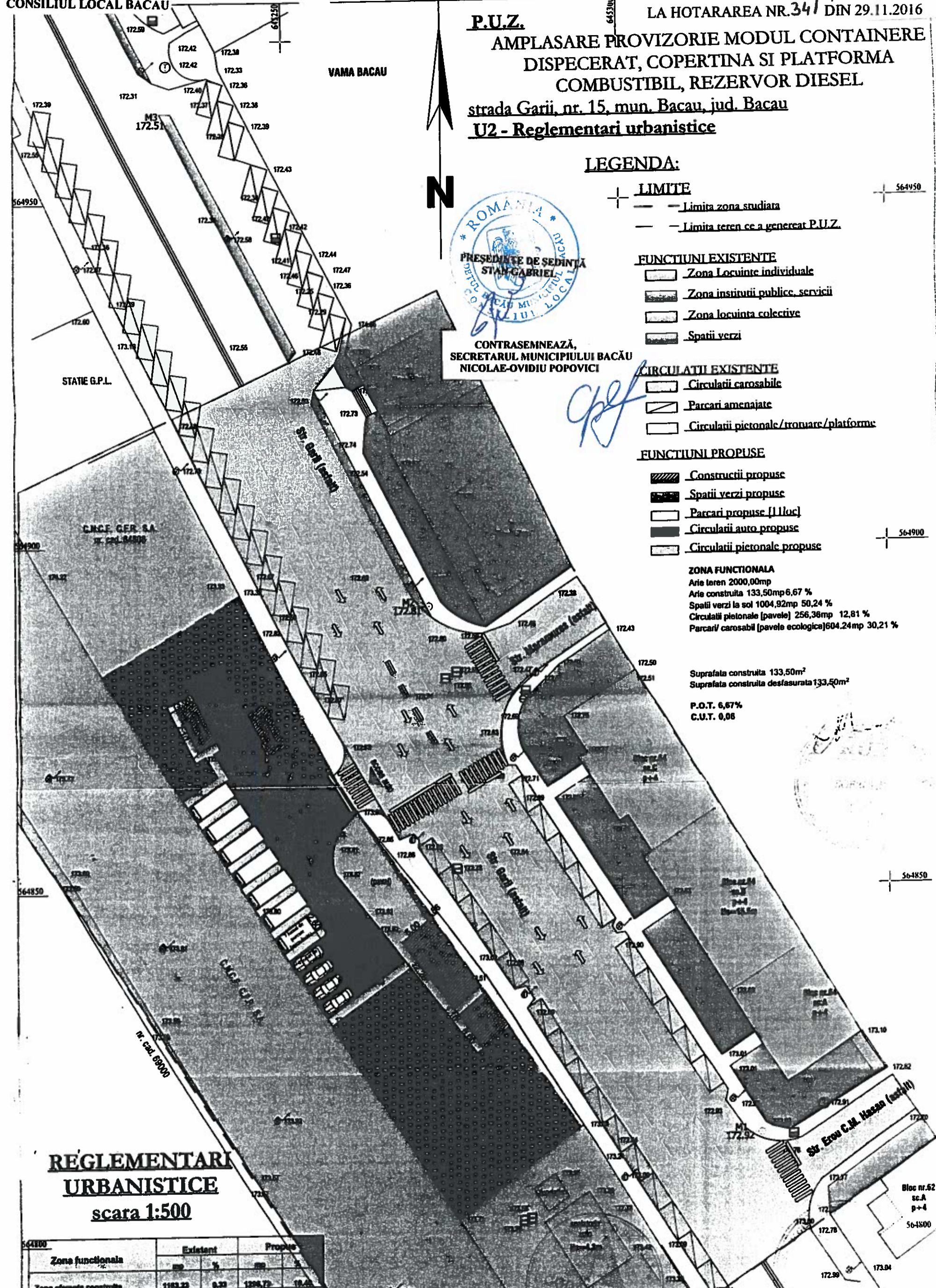
Arie teren 2000,00mp  
Arie construita 133,50mp 6,67 %  
Spatii verzi la sol 1004,92mp 50,24 %  
Circulatii pietonale (pavele) 256,36mp 12,81 %  
Parcari/ carosabil (pavele ecologica) 604,24mp 30,21 %

Suprafata construita 133,50m<sup>2</sup>  
Suprafata construita desfasurata 133,50m<sup>2</sup>

P.O.T. 6,67%  
C.U.T. 0,06



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



**REGLEMENTARI  
URBANISTICE**  
scara 1:500

Zona functionala	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Zona arii verzi construite	1163,23	5,82	1396,79	6,98
Zona circulatiilor pietonale, carosabila, trotuare si parcaje	3901,33	19,51	4461,83	22,31
Zona spatii verzi si amenajate	637,19	3,19	1842,71	9,21
Zona libera de constructii	6882,35	34,41	6882,35	34,41
<b>Total suprafata zona studiata</b>	<b>12.484,10</b>	<b>100</b>	<b>12.484,10</b>	<b>100</b>

<b>PROIECTANT</b> BIROU DE ARHITECTURA TIMILIE BOGDAN MARIAN Inreg. O.A.R. nr.56 din 01.08.05 C.I.F. RO19431276 din 01.02.07			
Numele	Semnatura	Scara:	1:500
COLABORATOR	Arh. Sofronia Crezantema	DATA	2016
PROIECTAT	Arh. Timilie Bogdan Marian		
DESENAT	Arh. Timilie Bogdan Marian		

Beneficiar: S.C. MASSARO TRANS S.R.L Amplasament: STR. Garii, NR. 15, MUN. Bacau	Faza: P.U.Z.
Proiect: AMPLASARE PROVIZORIE MODUL CONTAINERE DISPECERAT, COPERTINA SI PLATFORMA COMBUSTIBIL, REZERVOR DIESEL	Proiect nr. 4/2016
TITLUL PLANSEI: <b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>	PL U2 REVIZIA: 0