



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind modificarea ANEXEI nr. 2 la Hotararea nr. 187/12.08.2014 a Consiliului Local al Municipiului Bacau prin care s-a aprobat Planul Urbanistic Zonal pentru « construire ansamblu rezidential de locuinte colective, str. Lunca Bistritei, nr. 12 din Municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, Beneficiar S.C. GENERAL CONSTRUCTII TEHNIC PLUS S.R.L. din Comuna Filipesti, Jud. Bacau »

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ
ORDINARĂ ÎN DATA DE 27.11.2014;**

Avand in vedere:

- Cererea S.C. GENERAL CONSTRUCTII TEHNIC PLUS S.R.L., inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 42797/07.11.2014;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si Urbanism exprimat in sedinta din data de 07.11.2014 ;
- Referatul Arhitectului Sef al Municipiului Bacau inregistrat cu nr. 8516/07.11.2014 ;
- Expunerea de Motive a Viceprimarului Municipiului Bacau inregistrata cu nr. 8517 din 07.11.2014 ;
- Raportul Arhitectului Sef din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat cu nr. 8518 din 07.11.2014 ;
- Raportul Directiei de Drumuri Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat cu nr. 8561 din 11.11.2014 ;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1134/26.11.2014 al Comisiei de specialitate nr. 2 și nr. 1135/26.11.2014 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
- Prevederile art. 56(4) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. nr. 84/13.04.2012 si Regulamentul Local de Implicare a Publicului in Elaborarea sau Revizuirea Planurilor de Urbanism si Amenajarea Teritoriului aprobat prin HCL nr. 109/10.05.2012;
- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 - Se aproba modificarea ANEXEI NR. 2 la Hotararea nr. 187/12.09.2014 a Consiliului Local al Municipiului Bacau conform ANEXEI parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2 – Celelalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local al Municipiului Bacau nr. 187/12.09.2014 sunt si raman in vigoare.

ART. 3 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului, Arhitectului sef al Municipiului Bacau si Biroului Autorizatii in Constructii si Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STANCIU BOGDAN ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 270
DIN 27.11.2014
N.O.P., G.V.A./R.T./Ex.1/Ds.1-A-2

SEMN DE CIRCULATIE
STOP
OPRIRE
SEMN DE CIRCULATIE
ACCESUL INTERZIS

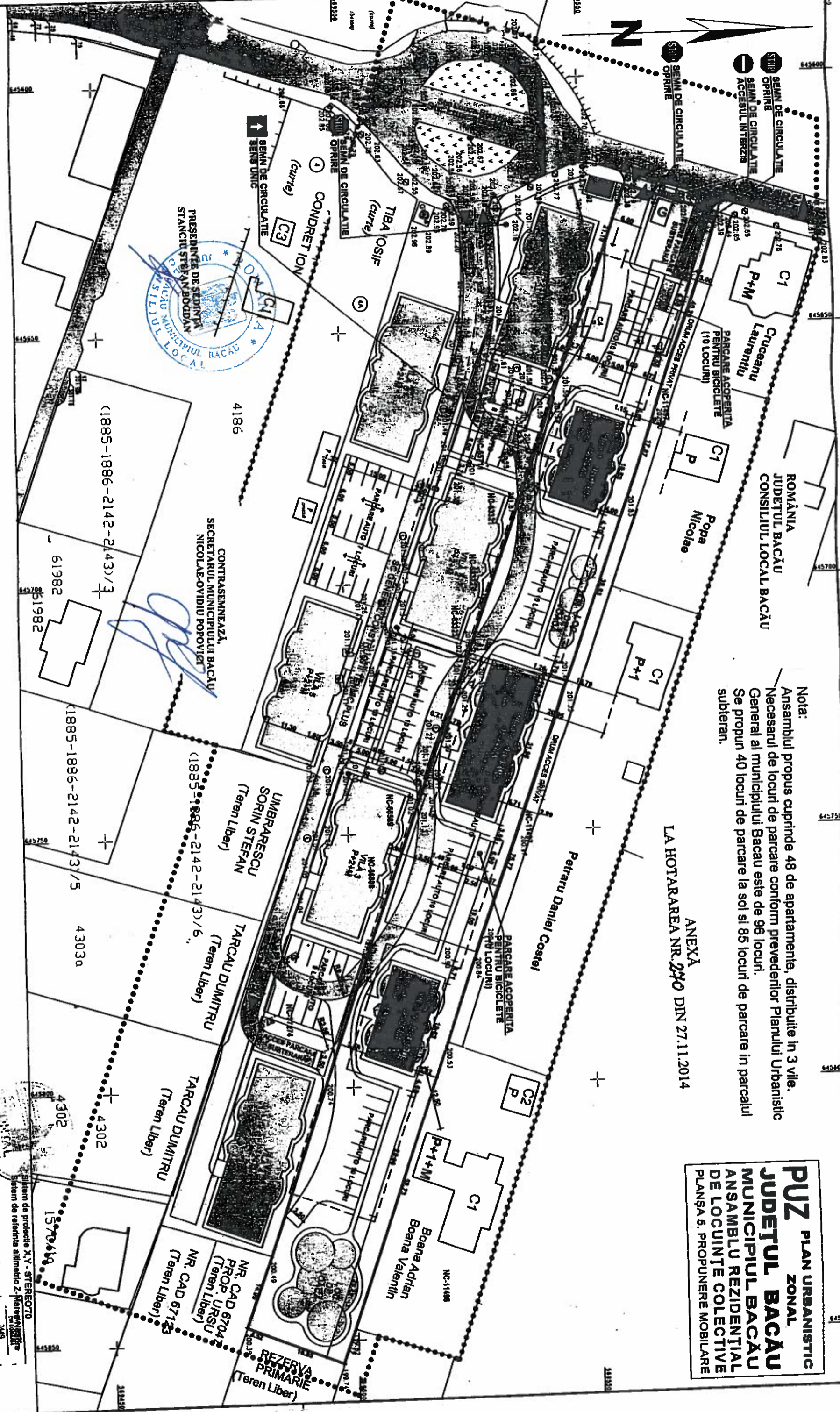
SEMN DE CIRCULATIE
STOP
OPRIRE

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL BACAU

Nota:
Ansamblul propus cuprinde 48 de apartamente, distribuite in 3 vile.
Necesarul de locuri de parcare conform prevederilor Planului Urbanistic General al municipiului Bacau este de 96 locuri.
Se propun 40 locuri de parcare la sol si 85 locuri de parcare in parcalii subterani.

ANEXA
LA HOTARAREA NR. 290 DIN 27.11.2014

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL
JUDETUL BACAU
MUNICIPALITATEA BACAU
ANSAMBLUL REZIDENTIAL DE LOCUINTE COLECTIVE DE MOBILITATE
PLANSĂ 5. PROPUNERE MOBILARE



LEGENDA

LIMITA ZONĂ STUDIATĂ S = 24.352 m.p.
LIMITĂ TEREN GENERATOR P.U.Z. S = 5.003 m.p. / nr. CAD 70379

ACCES PIETONAL
ACCES CAROSABIL
ACCES CAROSABIL PARCARE SUBTERANA
PARCARE SUBTERANA AUTOTURISME (72 LOCURI / ANSAMBLUL PROPUS)
PARCĂRI SUPRATERANE AUTOTURISME (40 LOCURI / ANSAMBLUL PROPUS)

LOCUINTE COLECTIVE EXISTENTE
LOCUINTE COLECTIVE PROPUSE
SPĂȚII PLANTATE
CIRCULAȚII CAROSABILE
CIRCULAȚII PIETONALE
PUNCT TRANSFORMARE EN. ELECTRICA
PLATFORMA COLECTARE DEȘEURI

FRONTAL
D.I. Systems S.R.L. Bacau

Jos / 837 / 2002, Cod Unic Inregistrare: RO 4003443

BENEFICIAR: S.C. General Constructii Tehnic Priu S.R.L.
OBIECTIV: Ansamblu rezidential de locuinte colective
AMPLASARE: str. Lunca Bistritei nr.12

Ser proiect: arh. Viad DIMITRIU
Proiectat: urb. Laura BEURAVAN
Desenat: urb. Laura BEURAVAN

PROPOUNERE DE MOBILARE URBANISTICA
SCARA 1:500
PLANSĂ U.5.rev.

Plan topografic întocmit Ing. Dada Neocleas
Sistem de referință altimetric 2-Nivel
Sistem de referință planimetric 2-Nivel

faza P.U.Z. nov. 2014
PROIECT nr. 526 / 2013