



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru AMPLASARE PROVIZORIE STATIE DE DISTRIBUTIE SI
ALIMENTARE CU GPL A AUTOVEHICULELOR, TIP SKID, CALEA
BARLADULUI, NR. 209, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe
teren proprietate particulara
BENEFICIAR: S.C. VATGAZ S.R.L., din Comuna Orbeni, Jud. Bacau**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU ÎNTRUNIT ÎN
ȘEDINȚĂ ORDINARĂ ÎN DATA DE 31.10.2014;**

Avand in vedere:

- Cererea nr. 40492/15.10.2014 a S.C. VATGAZ S.R.L.;
- Raportul informarii si consultarii publicului inregistrat la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 7218/22.09.2014;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacau înregistrată cu nr.8110/22.10.2014;
- Raportul Arhitectului Sef al Municipiului Bacau înregistrat cu nr. 8111/22.10.2014;
- Raportul Directiei de Drumuri Publice înregistrat cu nr. 8112/22.10.2014;
- Raportul Serviciului Drumuri, Retele si Iluminat înregistrat cu nr. 8113/22.10.2014;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1062/30.10.2014 al Comisiei de specialitate nr.2 și nr. 1063/30.10.2014 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 84/13.04.2012 si Regulamentul Local de Implicare a Publicului in Elaborarea sau Revizuirea Planurilor de Urbanism si Amenajare a Teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 109/10.05.2012;
- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata și actualizată;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata și actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru AMPLASARE PROVIZORIE STATIE DE DISTRIBUTIE SI ALIMENTARE CU GPL A AUTOVEHICULELOR, TIP SKID, CALEA BARLADULUI, NR. 209, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: S.C. VATGAZ S.R.L., din Com. Orbeni, Jud. Bacau. Durata de valabilitate a P.U.D.-ului este de maxim 18 luni de la data aprobarii hotararii.

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului, Arhitectului Sef al Municipiului Bacau si Biroului Autorizatii in Constructii si Urbanism.



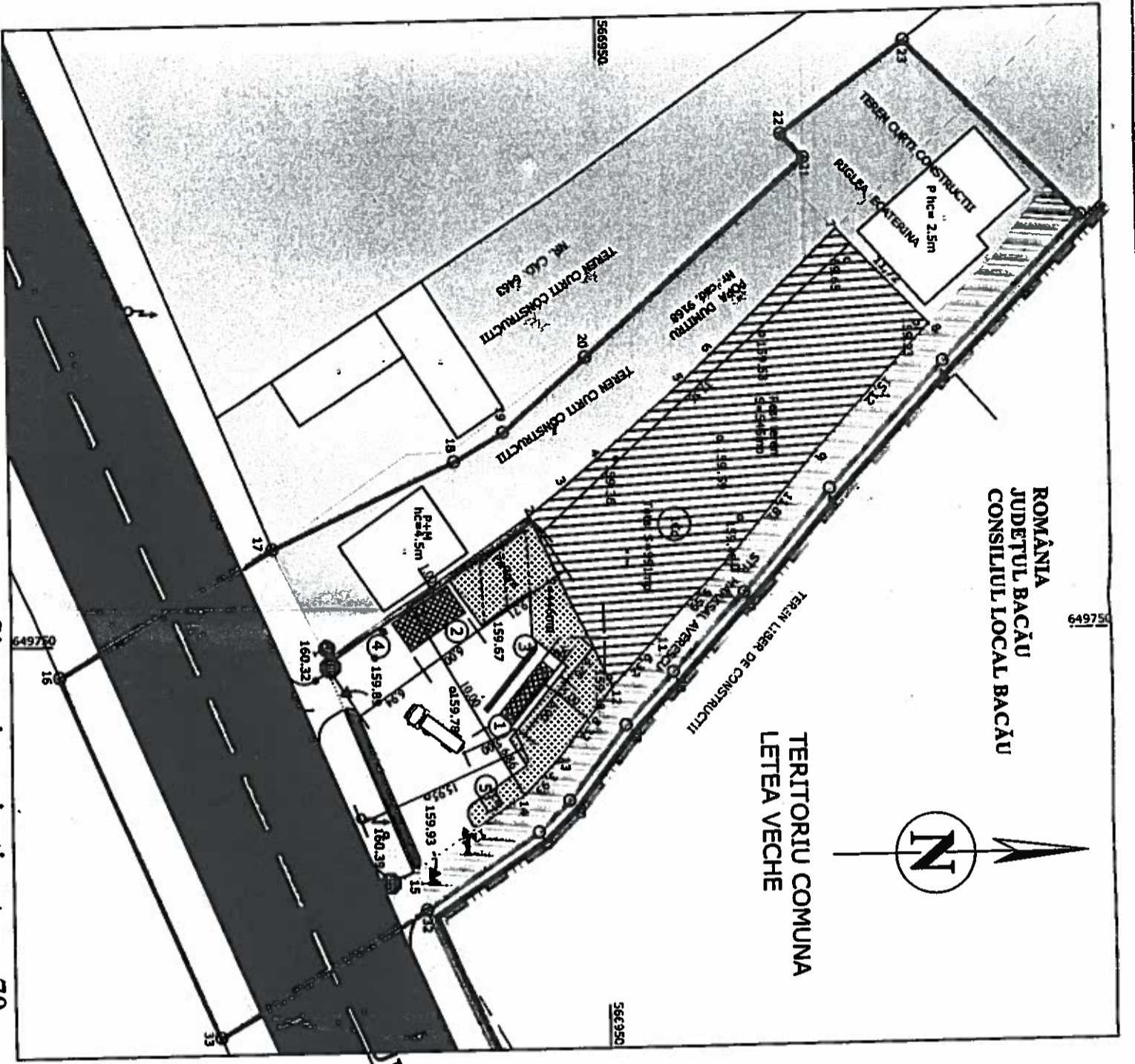
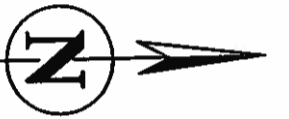
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



NR. 252
DIN 31.10.2014
N.O.P., G.V.A./R.T./Ex.1/Ds.I-A-2

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

TERITORIUL COMUNA
LETEA VECHIE



Sistem de proiectie stereo 70

| ZONE FUNCTIONALE | EXISTENT | | PROPUȘ | |
|---|----------|---------------|----------------|---------------|
| | S (imp) | % din total | S (imp) | % din total |
| 1 Locuințe și funcțiuni complementare | 151,51 | 5,36 | 181,11 | 6,41 |
| 2 Căi de circulație | 797,70 | 28,24 | 797,70 | 28,24 |
| -rutiera (Calea Barladului si Str. Marelui Aversescu) | 219,46 | 8,83 | 219,46 | 8,83 |
| -pedonale | 1626,09 | 57,57 | 1596,49 | 56,52 |
| 3 Spații verzi | 3824,76 | 100,00 | 3824,46 | 100,00 |
| TOTAL ZONA STUDIATA | | | | |
| P.O.T. = 5,16% | | C.U.T. = 0,05 | P.O.T. = 0,41% | C.U.T. = 0,06 |

| ZONE FUNCTIONALE | EXISTENT | | PROPUȘ | |
|---------------------------------|----------|---------------|----------------|---------------|
| | S (imp) | % din total | S (imp) | % din total |
| Suprafața teren SKID din care: | 0,00 | 0,00 | 446,00 | 45,00 |
| 1 Construcții | 0,00 | 0,00 | 29,60 | 2,98 |
| -circulații rutiere și pedonale | 0,00 | 0,00 | 341,40 | 34,35 |
| 2 Spații verzi | 991,00 | 100,00 | 175,00 | 17,67 |
| Rest teren beneficiar | 0,00 | 0,00 | 545,00 | 55,00 |
| TOTAL TEREN BENEFICIAR | 991,00 | 100,00 | 991,00 | 100,00 |
| P.O.T. = 0,00% | | C.U.T. = 0,00 | P.O.T. = 2,98% | C.U.T. = 0,03 |

PLAN URBANISTIC DE DETALIU - P.U.D.

- AMPLASARE PROVIZORIE STĂTIE DE DISTRIBUȚIE ȘI ALIMENTARE CU GPL A AUTOVEHICULELOR, TIP SKID
- AMPLASAMENT: CALEA BARLADULUI, NR. 209, MUN. BACĂU
- BENEFICIAR: S.C. VATGAZ S.R.L.

3. REGLEMENTARII

Anexa nr.1
la Hotărârea nr.252 din 31.10.2014



PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
STANCIU ȘTEFAN BOGDAN

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

| TABEL COORDONATE STUDIATA | X | Y | Z |
|---------------------------|------------|------------|--------|
| 16 | 566900,690 | 649752,687 | 159,92 |
| 17 | 566920,050 | 649741,510 | 159,63 |
| 18 | 566936,590 | 649734,080 | 159,40 |
| 19 | 566941,060 | 649731,560 | 159,36 |
| 20 | 566948,612 | 649724,990 | 159,35 |
| 21 | 566958,520 | 649707,670 | 159,65 |
| 22 | 566956,490 | 649705,500 | 159,23 |
| 23 | 566974,476 | 649697,445 | 159,48 |
| 24 | 566933,299 | 649713,267 | 159,48 |
| 25 | 566980,571 | 649725,995 | 159,25 |
| 26 | 566970,296 | 649737,091 | 159,25 |
| 27 | 566952,681 | 649747,123 | 159,25 |
| 28 | 566956,167 | 649753,167 | 159,25 |
| 29 | 566951,839 | 649757,766 | 159,25 |
| 30 | 566946,669 | 649764,286 | 159,25 |
| 31 | 566943,857 | 649767,038 | 159,25 |
| 32 | 566913,626 | 649773,686 | 159,25 |
| 33 | 566914,805 | 649784,715 | 159,25 |

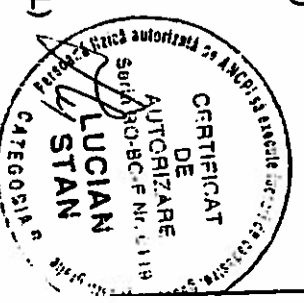
SUPRAFAȚA STUDIATA S = 2824,76 mp

TABEL COORDONATE PROPRIETATE PRIVATA BENEFICIAR

| X | Y | Z | |
|----|------------|------------|--------|
| 1 | 566924,567 | 649731,698 | 159,92 |
| 2 | 566943,200 | 649738,976 | 159,63 |
| 3 | 566946,482 | 649736,603 | 159,40 |
| 4 | 566949,485 | 649734,094 | 159,36 |
| 5 | 566957,133 | 649727,552 | 159,35 |
| 6 | 566959,825 | 649735,056 | 159,65 |
| 7 | 566971,306 | 649714,038 | 159,23 |
| 8 | 566979,383 | 649772,606 | 159,25 |
| 9 | 566969,108 | 649733,702 | 159,48 |
| 10 | 566961,493 | 649742,734 | 159,48 |
| 11 | 566950,651 | 649749,778 | 159,36 |
| 12 | 566954,979 | 649754,377 | 159,38 |
| 13 | 566945,481 | 649760,897 | 159,76 |
| 14 | 566942,649 | 649763,649 | 159,82 |
| 15 | 566931,428 | 649770,297 | 159,93 |

TOTAL PROPRIETATE BENEFICIAR S = 991 mp

- LEGENDA:**
- LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR S. teren=991 mp
 - LIMITA SKID S. teren=446 mp
 - LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA TERITORIUL ADMINISTRATIV
 - LIMITA INTRAVILAN
 - LIMITA UTR 22
- FUNCTIUNI EXISTENTE:**
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 - LOCUINTE PARTICULARE EXISTENTE
 - ZONA COMUNICATIE RUTIERA CALEA BARLADULUI (CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA)
- FUNCTIUNI PROPUȘ:**
- DRUM ACCES NEMODERNIZAT (PAMANT) STRADA GENERAL AVERESCU (PROPUȘ PENTRU MODERNIZARE)
 - ALEI PIETONALE NEMODERNIZATE (PROPUȘ PENTRU MODERNIZARE)
 - SPATII VERZI (PROPUȘ)
 - PLATFORMA ACCES PROPUSA
 - REST TEREN BENEFICIAR S=545 mp
- OBIECTIVE:**
- SKID (INSTALATIE DISTRIBUTIE GPL)
 - CABINA OPERATOR
 - ZID PROTECTIE ANTIFOC
 - TABLOU ELECTRIC
 - PLATFORMA GUNOI SI FOSA SEPTICA VIDANJABILA



BIROU DE ARHITECTURA
LUCIAN CORTEZ
Autoriz. nr. 36/01.07.2002

PROIECTAT An. Cortez Lucian
DESENAT An. Cortez Lucian
SEF PROIECT An. Cortez Lucian

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

REGLEMENTARII
URBANISTICE

PLANSĂ