



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂREA nr. 244 din 31.08.2016**

**privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, administrate prin grija Consiliului Local al Municipiului Bacău**

Consiliul Local al Municipiului Bacău întrunit în ședință ordinară la data de 31.08.2016, potrivit art.39(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Având în vedere :**

- Referatul înregistrat cu nr. 79122/ 16.06.2016 al Compartimentului Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 6174/ 19.08.2016 ;
- Raportul compartimentelor de resort înregistrat cu nr. 6175/ 19.08.2016, favorabil;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr.979/29.08.2016 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 1049/30.08.2016 al Comisiei de specialitate nr.2 , nr. 994/30.08.2016 al Comisiei de specialitate nr.3 , nr. 1012/30.08.2016 al Comisiei de specialitate nr.4 și raportul nr.1032/30.08.2016 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
- Prevederile Legii nr. 114/ 1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 21 (1) din HGR nr. 1275/ 2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” si ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Ordonanța Guvernului nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare si functionare a consiliilor locale, cu modificările și completările aduse prin Legea nr.673 din 2002;
- HCL nr. 94/ 2015 privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, administrate prin grija Consiliului Local al Municipiului Bacău și abrogarea HCL nr. 160/ 2014;
- HCL nr. 181/ 2016 privind aprobarea criteriilor de acces și a listei cu actele necesare în soluționarea cererilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “d” și ale alin. (6) lit. “a” punctul 17 și art. 45 (1) și (5) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**ART. 1.** Se aprobă constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat, administrate prin grija Consiliului Local al Municipiului Bacău, aceasta urmând să aibă această componență:

**Președinte** – Viceprimarul municipiului Bacău Daniel Dragoș Ștefan

**Membri:**

- Constantin Scripăț - Viceprimarul municipiului Bacău;
- Cristian Ghingheș - Consilier Local - Consiliul Local Bacău;
- Daniel Miclăuș - Consilier Local - Consiliul Local Bacău;
- Raluca Ioana Dinu - Consilier Local - Consiliul Local Bacău;
- Adrian Gavrilu - Consilier Local - Consiliul Local Bacău;
- Elena Cosma - Consilier Local - Consiliul Local Bacău;

Ioan Popa - Cabinet Primar;  
Daniela Pozînărea - Director D.A.S Bacău;  
Corneliu Gavrilăscu – Șef Serviciu - Serviciul Juridic și Aplicarea Legilor Proprietății;  
Cristina Barășu - Director Executiv Adjunct-Arhitect Șef;  
Maria Magdalena Bogdan - Consilier superior-Compartimentul Evidență Contracte;  
Ionela Fenea - Consilier superior-Compartimentul Evidență Contracte;  
**Secretar:** Ramona Hogaș - Inspector de specialitate -Compartimentul Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari.

**ART. 2** – Atribuțiile Comisiei Sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe sociale sau din fondul locativ de stat în conformitate cu prevederile Legii locuinței, nr. 114/ 1996, republicată și a HG nr. 1275/ 2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/ 1996 cu modificările și completările ulterioare și HCL nr. 181/ 31.05.2016 sunt următoarele:

- analiza cererilor depuse de solicitanții de locuințe pentru tineri, în sensul îndeplinirii criteriilor de acces și a criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj pentru o locuință socială sau din fondul locativ de stat până la data de 01 noiembrie a anului în curs, promovarea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Bacău lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință socială sau din fondul locativ de stat, în ordinea de prioritate stabilită;
- propune și repartizează locuințele în limita numărului și structurii locuințelor sociale și din fondul locativ de stat disponibile, către persoanele care îndeplinesc în totalitate prevederile stabilite prin HCL 181/ 31.05.2016 și în ordinea stabilită în lista de priorități rămasă definitivă,
- examinează și avizează cererile de schimb de locuințe între titularii de contracte de închiriere, pe baza documentelor justificative și propune aprobarea acestora Consiliului Local al Municipiului Bacău.

**ART. 3** – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă prevederile HCL nr. 94/ 2015, modificată prin HCL nr. 15/ 2016.

**ART. 4** – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari.

**ART. 5** – Hotărârea va fi comunicată Arhitectului Șef – Compartimentului Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari și tuturor membrilor comisiei.

**ART. 6** Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
PĂRĂIANU MADĂLIN-NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**