



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea incheierii unui protocol de colaborare între Municipiul Bacău și SC Sport Club Bacău SA cu privire la folosirea bazelor sportive ce aparțin Municipiului Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ ÎN
DATA DE 30.09.2014;

Având în vedere:

- Adresa înaintată de SC Sport Club Bacău SA înregistrată la Primăria Bacău sub nr.38407/24.09.2014;
 - Referatul nr.38407/25.09.2014 înaintat de Direcția Administrare Baze Sportive;
 - Nota nr.6744/10.09.2014 înaintată de Serviciul juridic și aplicarea legilor proprietății;
 - Expunerea de motive nr. 7341/25.09.2014 a Viceprimarului Municipiului Bacău;
 - Raportul nr.7342/25.09.2014 al compartimentelor de specialitate;
 - Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 851/29.09.2014 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 852/29.09.2014 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 853/29.09.2014 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 854/29.09.2014 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 855/29.09.2014 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
 - Prevederile Legii nr.356/2013 privind bugetul de stat pe anul 2014;
 - Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
 - Prevederile art.3(1) din Legea nr.69/2000 a Educației fizice și sportului, actualizată;
 - Prevederile art.47 și art.117 lit., „a” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată;
- În baza dispozițiilor art.36(2) lit., „d” „e”, art.36(6) lit. „a” pct.6, art.36(7) lit. „a” și art.45(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă încheierea unui protocol de colaborare între Municipiul Bacău și SC Sport Club Bacău SA cu privire la folosirea bazelor sportive din Municipiul Bacău.

Art.2. - Se aprobă Protocolul cadru de colaborare între Municipiul Bacău și SC Sport Club Bacău SA cu privire la folosirea bazelor sportive din Municipiul Bacău, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se împuternicește dl. Tesaru Vasile Viceprimar al Municipiului Bacău ca în numele și pentru Municipiul Bacău să semneze protocolul de colaborare prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.4. - Prezenta hotărâre va fi comunicată Viceprimarilor Municipiului Bacău, Direcției Administrare Baze Sportive pentru a fi adusă la îndeplinire precum și SC Sport Club Bacău SA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIA ENĂȘEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 205
DIN 30.09.2014
N.O.P, C.FL/R.T./E.L.1/Ds.1-A-2



PROTOCOL CADRU DE COLABORARE

Nr. /

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Bacau, cu sediul în Bacau, str. Marasesti nr. 6, judetul Bacau , având contul nr. RO64TREZ24A545000200130X deschis la Trezoreria municipiului Bacau , cu Cod Fiscal 4278337, reprezentat prin Viceprimar Vasile TESCARU, in calitate **proprietar**

si

SC Sport Club Bacău SA, cu sediul în Bacău, str Letea nr. 17, reprezentata prin, in calitate de partener- **BENEFICIAR**, a intervenit prezentul protocol

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art.1. (1) Obiectul protocolului constă în folosinta bunurilor, respectiv a Complexului Sportiv "Constantin Anghelache" (terenurile gazon nr.1 si 2, teren sintetic, cladire cantonament si dotarile existente), Baza Sportiva" Lucretiu Avram" (terenurile gazon nr.1 si nr.2) în vederea desfășurării de activități sportive de către sportivii SC Sport Club Bacău, cu scopul accederii si activarii in Liga I.

(2) Bunurile ce fac obiectul prezentului protocol sunt detaliate in anexa nr.1 la prezentul protocol si vor fi predate in baza unui proces verbal de predare primire.

III. DURATA PROTOCOLULUI

Art.2. Termenul protocolului este de 1 an de zile, începând cu data semnării si înregistrării prezentului protocol de colaborare. Valabilitatea acestuia putându-se prelungi cu acordul partilor prin act aditional.

IV. OBLIGATIILE PĂRȚILOR

Art.3. În vederea realizării scopului prezentului protocol beneficiarul:

- a) desemnează un responsabil pentru coordonarea implementării prezentului protocol si pentru mentinerea legăturii cu proprietarul;
- b) beneficiarul se obligă să mențină 'bunurile', mai sus mentionate în starea în care au fost preluate spre folosintă;
- c) beneficiarul se obligă să folosească 'bunurile', ca un posesor de bună-credință, purtând răspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;
- d) în cazul în care proprietarul execută ulterior lucrări de modernizare, alte lucrări menite să crească functionalitatea si valoarea acestora, beneficiarului îi incubă aceleasi obligatii privind mentinerea si conservarea acestor lucrări;
- e) informează proprietarul cu privire la orice nereguli care ar putea interveni cu privire la aplicarea prevederilor prezentului protocol.
- f) pentru functionarea si mentinerea 'bunurilor' cheltuielile cu reparatiile pentru terenuri si cladiri, materiale consumabile, materiale igienico sanitare vor fi suportate de către SC Sport Club Bacău.

Art.4. În vederea realizării scopului prezentului protocol proprietarul :

- a) desemnează un responsabil pentru coordonarea implementării prezentului protocol si pentru mentinerea legăturii cu beneficiarul;
- b) proprietarul se obligă să asigure folosinta „bunurilor”, pe tot timpul protocolului, garantând beneficiarului contra pierderii totale sau partiale a bunurilor de pe Bazele Sportive, contra viciilor, tulburării folosintei- evictiunii;
- c) proprietarul execută conform legii, toate lucrările de reparatii majore sau modernizări la Bazele Sportive, obiective ale Municipiului Bacău.
- d) proprietarul urmărește modul în care sunt folosite Bazele Sportive, si ia măsurile necesare pentru a nu diminua utilitatea si valoarea acestora.
- e) informează beneficiarul cu privire la orice nereguli care ar putea intrveni cu privire la aplicarea prevederilor prezentului protocol.

V. ÎNCETARE

Art.5 Prezentul protocol încetează în următoarele situatii:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) prin acordul scris al părților;
- c) prin denuntarea unilaterală de către una din părți, notificată celeilalte părți cu cel puțin 15 zile înainte de data încetării;
- d) în cazul reorganizării sau desființării uneia dintre părți, potrivit legii;
- e) de plin drept, în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligatiilor prevăzute în prezentu protocol de către una dintre părți, în măsura în care la notificarea adresată de partea lezată, partea în culpă nu depune diligentele necesare pentru executarea în mod corespunzător al obligatiilor ce îi revin potrivit prezentului protocol, în termen de 15 zile de la primirea notificării;
- f) în caz de forță majoră.

VI. FORTA MAJORA

Art.6. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art.7. Forta majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul protocol, pe toată perioada în care aceasta actionează.

Art.8. Îndeplinirea prezentului protocol va fi suspendată în perioada de actiune a fortei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la aparitia acesteia.

Art.9. Partea care invocă forta majoră are obligatia de a notifica celeilalte părți imediat si în mod complet, producerea acesteia si să ia orice măsuri care îi stau la dispozitie în vederea limitării consecintelor.

Art.10. Dacă forta majoră actionează sau se estimează că va actiona o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului protocol, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune- interese.

VII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art.11. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe si consultări, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului protocol.

Art.12. Dacă după 5 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reusesc să rezolve în mod amiabil divergentele apărute, fiecare dintre ele poate solicita ca disputa să se solutioneze de către instantele judecătoresti competente, potrivit legii.

VIII. COMUNICĂRI

Art.13. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului protocol, trebuie să fie transmisă în scris.

Art.14. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art.15. Comunicările între părți se pot face prin postă, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

IX. DISPOZITII FINALE

Art.16. Părțile vor acționa în spiritul bunei credințe și vor organiza în mod corespunzător ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului protocol.

Art.17. Părțile își vor furniza, în condițiile legii, toate informațiile necesare în vederea asigurării îndeplinirii obligațiilor asumate prin prezentul protocol.

Art.18. În cazul în care una dintre părți este obligată, în condițiile legii, să dezvăluie informațiile/datele ce i-au fost furnizate în temeiul prezentului protocol, va notifica de îndată acest fapt celeilalte părți.

Art.19. Părțile își vor coordona acțiunile și alte manifestări publice legate de prezentul protocol și se vor consulta ori de câte ori urmează ca una dintre ele să transmită public informații legate de cele întreprinse în temeiul acestui protocol.

Art.20. Prezentul protocol poate fi modificat sau completat, numai cu acordul scris al părților, ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse.

Art.21. Drepturile și obligațiile celor două părți, detinute în temeiul prezentului protocol, nu pot fi cesionate către o altă persoană fizică sau juridică.

Prezentul protocol s-a încheiat astăzi....., în 2(două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**PROPRIETAR,
MUNICIPIUL BACĂU
PRIN**

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
VASILE SORINEL TESCARU**

**VIZAT,
DIRECTIA ADM. BAZE SPORTIVE
DIRECTOR
LUPU GABRIEL STANICA**

VIZAT JURIDIC,
.....

**BENEFICIAR,
SC SPORT CLUB BACAU SA
PRIN**

.....

**VIZAT,
DIRECTIA ECONOMICA**

.....

VIZAT JURIDIC,
.....

.....
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ENĂȘEL MARIA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**