



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind finanțarea executiei lucrarilor de interventie, incluse in cadrul Programului national privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ
LA DATA DE 28.08.2014;**

Având în vedere:

- Referatul Directiei Tehnice, înregistrat cu nr. 6374/ 22.08.2014 ;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacau, înregistrată cu nr. 6375/ 22.08.2014;
- Raportul Compartimentului de resort, înregistrat cu nr. 6376/ 22.08.2014;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 693/27.08.2014 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 694/27.08.2014 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 695/27.08.2014 al Comisiei de specialitate nr.3, nr. 696/27.08.2014 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 697/27.08.2014 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
- Prevederile art. 13, art. 14 și art. 18 din Ordonanta de Urgenta nr. 18/ 2009, actualizata, privind cresterea performantelor energetice a blocurilor de locuințe;
- Prevederile Ordinului MDRL/MFP/MAI nr. 163/540/23/2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG 18/2009, actualizat;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 92/ 2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata și actualizată;

În temeiul art. 36 (2) lit. « d » și alin. (6) lit. «a», punctul 11 și art.45(2) lit. « a » din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicată și actualizată,

HOTARASTE :

ART. 1 - Se aprobă asigurarea de catre Municipiul Bacau, la cererea de finanțare depusă de către asociațiile de proprietari, a finanțării cheltuielilor aferente executării lucrărilor de interventie corespunzatoare cotei de contributie de 20% ce revine proprietarilor/ asociatiilor de proprietari, in limita fondurilor aprobate anual cu aceasta destinatie.

ART. 2 – (1) Se aprobă ca sumele avansate de către Municipiul Bacau pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/ asociatiilor de proprietari, se recuperează din fondul de reparații constituit în acest sens.

(2) În cazul în care aceste sume nu au fost integral recuperate din fondul de reparații până la recepția la terminarea lucrărilor, recuperarea sumelor rămase se realizează prin taxa de reabilitare termică, stabilită prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Bacău.

ART. 3 – (1) Se aprobă ca taxa de reabilitare termică se fie fundamentata în funcție de sumele avansate de către municipiul Bacău pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor, în raport cu cotele-părți indivize din proprietatea comună aferentă fiecărei proprietăți individuale, în termenul limita de 90 de zile de la data receptiei la terminarea lucrărilor.

(2) Taxa pentru reabilitare termică va fi urmărita și executată în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 92/ 2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și actualizată.

ART. 4 - Se aprobă duratele de recuperare, prin intermediul taxei de reabilitare termica, a sumelor avansate de catre Municipiul Bacau, pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor/ asociațiilor de proprietari, dupa cum urmeaza:

➤ pentru apartamentele cu destinatie de locuinta, in termen de 7 ani de la data instiintarii proprietarului ;

➤ pentru spatiile comerciale/apartamentele cu alta destinatie decat cea de locuinta, in termen de 1 an de la data instiintarii proprietarului;

ART. 5 – Se aproba ca efectuarea anchetei sociale de catre Direcția de Asistență Socială a Municipiului Bacău sa fie realizata in termenul limita de 90 de zile de la data receptiei la terminarea lucrarilor de interventie/reabilitare termica, la solicitarea scrisă a persoanelor interesate.

ART. 6 – Se aprobă preluarea de către municipiul Bacău a cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție, corespunzătoare cotei de contribuție de 50% din bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetele locale, pentru blocurile de locuințe.

ART. 7 – Hotararea va fi comunicata Directiei Tehnice, Directiei Economice, Compartimentului Fond Locativ si Îndrumare asociatii de proprietari si Direcției de Asistenta Sociala Bacău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIA ENĂȘEL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'N' followed by 'OVIDIU' and 'POPOVICI'.

NR. 169
DIN 28.08.2014
P.O.N, I.D./R.T./Ex.1/Ds.1-A-2