



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind stabilirea cuantumului chiriei lunare aferentă locuințelor ANL situate în municipiul Bacău, str. Narciselor nr. 2 bis, sc. A, pentru titularii de contracte de închiriere care au împlinit vârsta de 35 de ani, în conformitate cu prevederile Legii nr. 152/ 1998

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ LA DATA DE 31.07.2014;

Având în vedere:

- Referatul nr. 90748/ 18.07.2014 al Compartimentului Evidență Contracte;
- Expunerea de motive a Consilierului local cu atribuții delegate de Viceprimar al municipiului Bacău, Iulian Vasile Stoican înregistrată cu nr. 5426/ 21.07.2014 ;
- Raportul compartimentelor de resort înregistrat cu nr. 5427/ 21.07.2014;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 573/31.07.2014 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 574/30.07.2014 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 575/30.07.2014 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 576/30.07.2014 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
- Prevederile art. 8 alin. (4) lit. „a” din Legea nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată și actualizată;
- Prevederile Anexei nr. 16 – Exemplu de calcul al chiriei – din HG nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „d” și alin. (6) lit. „a” punctul 17 și art.45 (2) lit. „c” din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aprobă cuantumul chiriei lunare aferentă locuințelor ANL situate în municipiul Bacău, str. Narciselor nr. 2 bis, sc. A, pentru titularii de contracte de închiriere care au împlinit vârsta de 35 de ani, în conformitate cu prevederile Legii nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată și actualizată, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Evidență Contracte care va informa persoanele vizate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIAN VASILE STOICAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 141

DIN 31.07.2014

P.O.N. I.D./R.T./Ex.1/14

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXĂ
LA HOTĂRÂREA NR. 44/ DIN 31.07.2014

Metodologia de calcul a valorii chiriei lunare aferente locuințelor ANL din
municipiul Bacău, str. Narciselor, nr. 2 BIS, sc. A, pentru tinerii care împlinesc
varsta de 35 ani

Amplasament (str)	Suprafata utila (mp)	Val inventar (lei)	Amortiz in 50 ani (lei/an)	Chelt intretinere+repar alii curente (lei/an)	Chelt. Administrare (lei/an)	Profit net - impozit (lei/an)	Chirie neta anuala (lei/an)	Chirie lunara (lei/luna/mp)
1	2 = Sc+Sd+Sds	3	4 = col 3/50	5 = col 3 X 0.2%	6 = col 3 X 0.2%	7	8 = col(4+5+6+7)	9 = col 8 : 12 : col 2
Narciselor 2 bis .sc.A	2154,48	2430027,49	48616,54	4861,65	4861,65	0	58339,84	2,25

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

CRISTINA BARDASU



PRESEDINTE DE SEDINTA
STOICAN IULIAN VASILE



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

