



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind exercitarea de către Consiliul Local al Municipiului Bacău a dreptului de preemțiune asupra imobilului situat în Bacău, str. Nicolae Bălcescu nr. 8 – Hotel Athenee Palace, astăzi Hotel Central

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ LA DATA DE 27.01.2014;

Avand in vedere:

- Adresa nr. 1329/ 20.12.2013, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău cu nr. 45864/ 20.12.2013 înaintată de către Direcția Județeană de Cultură Bacău;
- Înștiințarea nr. 31/ 05.12.2013 înregistrată la Primăria Municipiului Bacău cu nr. 308870/ 20.12.2013 înaintată de către BDO Business Restructuring S.P.R.L., lichidator judiciar pentru SC Idaho Trading SRL, proprietara imobilului;
- Referatul nr. 79006/ 10.01.2014 al Serviciului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 262 din 16.01.2014;
- Raportul compartimentului de resort înregistrat cu nr. 263 din 16.01.2014;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 46/ 24.01.2014 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 47/ 24.01.2014 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 48/ 24.01.2014 al Comisiei de specialitate nr.3, nr. 49/ 24.01.2014 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 50/23.01.2014 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
- Prevederile art. 4 (4) din Legea nr. 422/ 2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată și actualizată;
- Prevederile Ordinului nr. 2314/ 2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute emis de Ministerul Culturii;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (1) și alin. (9) și art.45(2) lit.”a” din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. – Se aprobă exercitarea de către Consiliul Local al Municipiului Bacău a dreptului de preemțiune asupra imobilului situat în Bacău, str. Nicolae Bălcescu nr. 8 – Hotel Athenee Palace, astăzi Hotel Central, înscris în Lista Monumentelor Istorice și având codul de clasificare BC II m B 00772 la valoarea de vânzare de 211.200 de Euro (fără TVA) sub condiția efectuării unei expertize de evaluare care să certifice valoarea și sub condiția finalizării litigiului ce face obiectul dosarului 954/110/2013 aflat pe rolul Tribunalului Bacău, litigiu de care s-a luat cunoștință prin adresa 75/24.01.2014 comunicată de UMB ROBINETE INDUSTRIALE S.A.BACĂU.

ART. 2. – Hotărârea va fi comunicată Serviciului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari, Direcției Economice, SC Idaho Trading SRL și BDO Business Restructuring S.P.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GEORGE BOGATU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 11
DIN 27.01.2014
P.O.N, I.D./ R.T./Ex.1/D&I-A-2