



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE SHOW ROOM TEXTILE SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. PLOPILOR, NR. 18, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara

BENEFICIAR: S.C. ANCA - ROM S.R.L., din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Cererea nr. 33485/2012 a S.C. ANCA - ROM S.R.L. BACAU;
 - Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 84/13.04.2012 si Regulamentul Local de Implicare a Publicului in Elaborarea sau Revizuirea Planurilor de Urbanism si Amenajare a Teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 109/10.05.2012;
 - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata și actualizată;
 - Vazand Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacau;
- In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata și actualizată,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE SHOW ROOM TEXTILE SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. PLOPILOR, NR. 18, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: S.C. ANCA - ROM S.R.L., din Bacau. Durata de valabilitate a P.U.D.-ului este de maxim 18 luni de la data aprobarii hotararii.

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii si Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DANIEL-DRAGOS STEFAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 280

DIN 23.11.2012

N.O.P/G.V.A./L.M./A.M./Ex.1/Ds.I-A-2

REGLEMENTARI URBANISTICE

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL BACAU

P.U.D.
PLAN URBANISTIC DETALIAT
SHOW ROOM TEXTILE
SC ANCA-ROM SRL
STR. PLOPILOR, NR. 36, MUN.
BACAU

A.E.

ANEXA Nr. 1
LA HOTARAREA NR. 230 DIN 23.11.2012

LEGENDA

- LIMITA TEREN STUDIAT
- STRAZI PRINCIPALE
- ALINIERE PROPUSA
- SHOW ROOM PROPUS
- SPATIU VERDE AMENAJAT
- PARCARI PLATFORME
- ACCESE PROPUSE

IMPREMIURE PROPUSA
133,35 ml

BILANT TERITORIAL

EXISTENT		PROPUS TOTAL	
MP	%	MP	%
1022	100	1022	100
400	39.14	400	39.14
400	39.14	400	39.14
91	8.90	341	33.37
91	8.90	281	27.50
931	91.10		

ZONA FUNCTIONALA
SUPRAFATA TEREN BENEFICIAR din care :

- arie constructia Ac
- arie desalcatata Ad
- curti
- spatii verzi amenajate
- parcari, platforme, trotuare

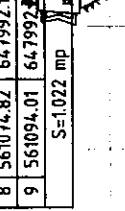
INDICI SPATIALI PE TEREN BENEFICIAR
procent de ocupare a terenului POT
coeficient de utilizare a terenului CUT

39.14
0.391

CONTRASEMNEAZA, SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PUNCTE PE CONTUR

pt	COORDONATE STEREO70	
	X(m)	Y(m)
1	561119.03	647992.48
2	561119.19	647992.69
3	561116.60	648019.79
4	561115.25	648020.44
5	561096.34	648026.29
6	561088.48	648013.49
7	561085.35	648008.64
8	561074.82	647992.13
9	561094.01	647992.87



System de proiectie STEREO 70
System de referinta H. N. 6783
06080

certificat
sofin ioan
P.F.A. Sema RO-BC-F Nr 0003 Fax: 0234.51.98.06
Cod Fiscal: 26033249 Tel: 0334.41.40.72
FOI:1274/2009 Mobil: 0744.54.78.93
Bacau, Cal. Republicii, nr.200A igi_doi@yahoo.com

Ridicari: Ing. Sorin Ioan Cemal

PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
SC REAL PROIECT CONSTRUCT SRL	SC ANCA-ROM SRL	Beneficiar	Faza:
Str. Plopiilor nr.18, mun. Bacau	Str. Plopiilor nr.18, mun. Bacau	SC ANCA-ROM SRL	F.U.D.
Numerele	Scara	PROIECT	An
1/500	1/500	CONSTRUIRE SHOW ROOM TEXTILE	2012
Aut. BOGDAN TIMIUE	DATA	DESPINARE CONSTRUCȚIE EXISTENTE	06-2012
Aut. BOGDAN TIMIUE	06-2012	IMPREMIURE	
DESENAT		TITLUL PLANSEI:	
		REGLEMENTARI URBANISTICE	
		REVIZIA: 0	

