

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU, propune locuitorilor si asociatiilor legal constituite din municipiul Bacau , proiectul de hotarâre privind stabilirea terenurilor în vederea amplasarii în municipiul Bacau a 4 obiective de investitii, sali de sport , prin derularea Programului „Sali de Sport” aprobat prin H.G. nr. 818/2003 , trecerea acestor terenuri din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacau, transmiterea acestor terenuri în folosinta gratuita, potrivit legii, pe durata realizarii investitiilor, catre Compania Nationala de Investitii” CNI ” – S.A. , spre studiu si analiza.**

**Acest proiect poate fi consultat si la sediul Consiliului Local al Municipiului Bacau, unde se afla afisat.**

**În legatura cu acesta, locuitorii si asociatiile legal constituite din municipiul Bacau, vor putea trimite în scris propuneri , sugestii sau opinii pâna la data de 27.03.2006 la Biroul nr.49 – domnul cons.juridic Calea Florin , sau pe adresa de e-mail : [aparatedelucru.clb@primariabacau.ro](mailto:aparatedelucru.clb@primariabacau.ro)**

România

Judetul Bacau

**Primarul Municipiului Bacau**

### **PROIECT DE HOTARÂRE**

**privind stabilirea terenurilor în vederea amplasarii în municipiul Bacau a 4 obiective de investitii, sali de sport , prin derularea Programului „Sali de Sport” aprobat prin H.G. nr. 818/2003 , trecerea acestor terenuri din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacau, transmiterea acestor terenuri în folosinta gratuita, potrivit legii, pe durata realizarii investitiilor, catre Compania Nationala de Investitii” CNI ” – S.A.**

**Consiliul Local al Municipiului Bacau:**

Având în vedere:

- ✓ Prevederile art. 10(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- ✓ Prevederile art. 1(4) ,art. 2(1) (2) si art.12 (1) (2) Cap. I din Anexa la H.G. nr. 818/2003 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea Programului ”Sali de sport” prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A.;
- ✓ Prevederile art.166 (4<sup>3</sup>) din Legea Învatamântului nr. 84/1995, modificata prin Legea nr.354/2004;
- ✓ Adresa nr.9820 /09.03.2006 promovata de Primaria Municipiului Bacau catre Inspectoratul Scolar al Judetului Bacau;
- ✓ Referatul nr. 9466/07.03.2006 înaintat de Serviciul Cadastru;
- ✓ Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau.

În baza dispozitiilor art. 38(2) lit. „f”, art. 125 si ale art. 46 (2) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata ulterior,

## **H o t a r a s t e :**

**Art.1** – Se stabilesc urmatoarele suprafete de teren din domeniul public al municipiului Bacau pe care vor fi contruite de catre Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A, 4 obiective de investitii, sali de sport :

1. teren în suprafata de 900 mp situat în Bacau, str.Bicaz, în incinta Scolii „Domnita Maria” Bacau, conform Planului de Situatie, Anexa nr.1, ce face parte integranta din prezenta hotarâre.
2. teren în suprafata de 900 mp situat în Bacau, str.Cl. Romanului , în incinta Scolii nr. 7 „Nicu Enea” Bacau, conform Planului de Situatie, Anexa nr.2, ce face parte integranta din prezenta hotarâre.
3. teren în suprafata de 900 mp situat în Bacau , str. Vasile Pârvan nr. 22, în incinta Scolii nr. 6 Bacau, conform Planului de Situatie, Anexa nr.3, ce face parte integranta din prezenta hotarâre.
4. teren în suprafata de 900 mp situat în Bacau, str. Tecuciului f.n. , în incinta Scolii nr.3 Bacau, conform Planului de Situatie, Anexa nr.4, ce face parte integranta din prezenta hotarâre.

**Art. 2** - Se aproba trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacau , a terenurilor prevazute la art.1 si identificate prin Anexele nr. 1-4, ce fac parte integranta din prezenta hotarâre.

**Art. 3** – Se aproba transmiterea catre Compania Nationala de Investitii ”CNI ” – S.A., în folosinta cu titlu gratuit, pe durata realizarii investitiilor, pe baza de protocol încheiat cu beneficiarul, a terenurilor libere de orice sarcini si identificate prin Anexele nr. 1-5 , necesare amplasarii celor 4 sali de sport în municipiul Bacau.

**Art. 4** – La terminarea lucrarilor si dupa efectuarea receptiilor la cele 4 sali de sport, Compania Nationala de Investitii ”CNI ” – S.A., va preda beneficiarului terenurile si obiectivele de investitii realizate, prin protocol, conform Anexei nr. 5 din Normele metodologice pentru derularea Programului ”Sali de sport” aprobate prin H.G.R. nr. 818/2003.

**Primarul Municipiului Bacau,  
Ing. Romeo Stavarache**

România  
Judetul Bacau  
**Primarul Municipiului Bacau**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarâre privind stabilirea terenurilor în vederea amplasarii în municipiul Bacau a 4 obiective de investitii, sali de sport , prin derularea Programului „Sali de Sport” aprobat prin H.G. nr. 818/2003 , trecerea acestor terenuri din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacau, transmiterea acestor terenuri în folosinta gratuita, potrivit legii, pe durata realizarii investitiilor, catre Compania Nationala de Investitii” CNI ” – S.A.**

Primarul Municipiului Bacau a solicitat Companiei Nationale de Investitii” CNI ” – S.A. sa prevada în programul de finantare pentru anul 2006 , amenajarea unor sali de sport în municipiul Bacau,dupa cum urmeaza : in incinta urmatoarelor scoli din municipiul Bacau : Scoala Domnita Maria str. Bicz , Scoala nr. 7 „Nicu Enea”- str. Calea Romanului nr. 144, Scoala nr. 6 str. Vasile Pârvan nr. 22, Scoala nr. 3 str. Tecuciului f.n.

Potrivit prevederilor art.2 aliniatele (1) din Hotarârea nr. 818 /2003 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea Programului „Sali de sport” prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I.” S.A., constructiile de sali de sport care se realizeaza prin Compania Nationala de Investitii "C.N.I." - S.A. se amplaseaza pe terenuri proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, cu respectarea prevederilor legale in vigoare.

Deasemenea la aliniatul (2) se prevede faptul ca „terenurile apartinand domeniului privat al statului sau unitatilor administrativ-teritoriale, destinate constructiilor prevazute la alin. (1), se preiau in folosinta, potrivit legii, de Compania Nationala de Investitii "C.N.I." - S.A., pe perioada realizarii investitiei, pe baza de protocol incheiat cu beneficiarii, cu specificatia expresa ca terenurile sunt libere de orice sarcini”.

Motivat de faptul ca aceste terenuri fac parte din domeniul public al municipiului Bacau, pentru a putea fi date în folosinta gratuita, acestea trebuie trecute din domeniul

public al municipiului în domeniul privat al acestuia , potrivit prevederilor art.10(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, care prevede : „trecerea din domeniul public in domeniul privat se face, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, daca prin Constitutie sau prin lege nu se dispune altfel”.

Prin referatul nr. 9466/07.03.2006 înaintat de Arhitectul Sef si Serviciul Cadastru se propune pentru aceste sali de sport , conform Anexelor la prezenta hotarâre, urmatoarele suprafete de teren :

- Scoala Domnita Maria str. Bicaz , suprafata de 900 mp.;
- Scoala nr. 7 „Nicu Enea”- str. Calea Romanului nr. 144, suprafata de 900 mp;
- Scoala nr. 6 str. Vasile Pârvan nr. 22, suprafata de 900 mp;
- Scoala nr. 3 str. Tecuciului f.n. , suprafata de 900 mp

Terenurile propuse pentru amplasamentul Salilor de Sport sunt cuprinse în incintele scolilor respective.

Realizarea acestor obiective de investitii se face asadar de catre Compania Nationala de Investitii "C.N.I." - S.A, prin derularea Programului „Sali de Sport” aprobat de H.G. nr. 818/2003, la care trebuie sa transmitem terenurile conform legii.

Fata de cele prezentate, rog sa aprobati proiectul de hotarâre în forma prezentata.

**Primarul Municipiului Bacau,  
Ing. Romeo Stavarache**