



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

## HOTARARE

privind aprobarea **PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU**  
pentru **CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA, ATELIER MONUMENTE**  
**FUNERARE, SPATIU COMERCIAL, SPALATORIE AUTO, PUNCT**  
**POARTA SI IMPREJMUIRE TEREN LA LIMITA PROPRIETATII, STR.**  
**NORDULUI, NR. 1, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren**  
**proprietate particulara**  
**BENEFICIAR : POPOVICI DIMITRIE-ALEXANDRU, din Bacau**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

## **HOTARASTE**

**ART.1** - Se aproba **PLANUL URBANISTIC DE DETALIU** pentru **CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA, ATELIER MONUMENTE FUNERARE, SPATIU COMERCIAL, SPALATORIE AUTO, PUNCT POARTA SI IMPREJMUIRE TEREN LA LIMITA PROPRIETATII, STR. NORDULUI, NR. 1, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: POPOVICI DIMITRIE-ALEXANDRU, din Bacau.**

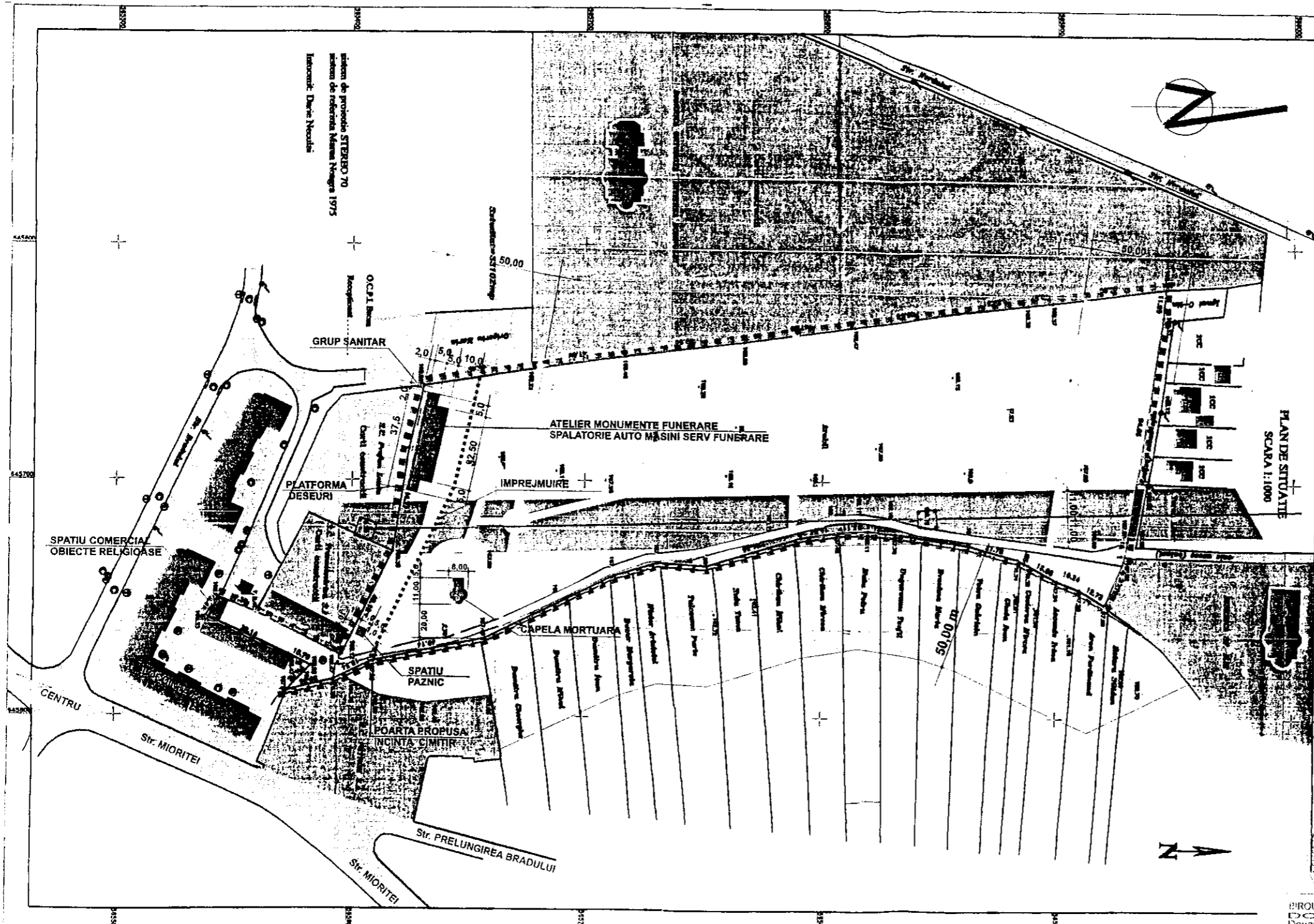
**ART. 2** – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ  
NECHITA NECULAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Nr. 461  
Din 22.12.2008  
CS/IM/Ds.1-A-4/Ex.1





**PUD PLAN URBANISTIC DE DETALIU**  
**MUNICIPIUL BACAU**  
**STRADA NORDULUI NR 1**  
CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA, ATELIER  
MONUMENTE FUNERARE, SPATIU COMERCIAL,  
SPALATORIE AUTO SI IMPREJMUIRE  
I. REGLEMENTARI URBANISTICE

- LEGENDA**
- ▬ LIMITA ZONA STUDIATA
  - ▬ LIMITE PROPRIETATI
  - ▬ ZONA CIRCULATIE RUTIERA
  - ▬ CONSTRUCTII EXISTENTE
  - ▬ ZONA TEREN AGRICOL
  - ▬ ZONA SPATII PLANTATE
  - ▬ ZONA INSTITUTII PUBLICE
  - ▬ ZONA LOCUINTE (regim redus de inaltime)
  - ▬ ZONA DE LOCUINTE (regim mediu de inaltime)
  - ▬ ZONA PROTECTIE LEA 110KW
  - ▬ CONSTRUCTII PROPUSE
  - ▬ ZONA ACTIVITATI PRODUCTIE
  - ▬ ZONA LOCURI DE VECI
  - ▬ IMPREJMUIRE ZONA LOCURI VECI
  - ▬ ZONA CIRCULATIE PIETONALA

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	(MP)	%	(MP)	%
ZONA CONSTRUITA	—	—	483,00	1,45
ZONA CIRCULATIE	2000,45	6,05	3018,83	9,11
ZONA SPATIU PLANTAT	—	—	8700,17	26,28
ZONA LOCURI DE VECI	—	—	20900,17	63,16
ZONA TEREN AGRICOL	31101,55	93,95	—	—
<b>TOTAL</b>	<b>33.102,00</b>	<b>100%</b>	<b>33.102,00</b>	<b>100%</b>
<b>C.U.T.</b>	<b>0,00</b>		<b>0,1</b>	
<b>P.O.T.</b>		<b>0,00%</b>		<b>10,57%</b>



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA  
DOBREANU DAN  
Dovada de inregistrare nr 22/2002  
Proiectat arh. Dan Dobreanu  
Desenat arh. Dan Dobreanu

Consiliul local de urbanism și amenajarea teritoriului  
comunitar Bacău  
Aplicat în baza planului urbanistic de detaliu nr. 1/2008  
Genlocul: PCPOVICI C. MITRIE ALEXANDRU  
Scara: 1:1000  
REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE U4