



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE SEDIU FIRMA, GARAJ SI IMPREJMUIRE
TEREN, STR. LUNCA BISTRITELI, NR. 4, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va
realiza pe teren proprietate particulara
BENEFICIAR : S.C. PLATY- MAR IMPEX S.R.L , din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

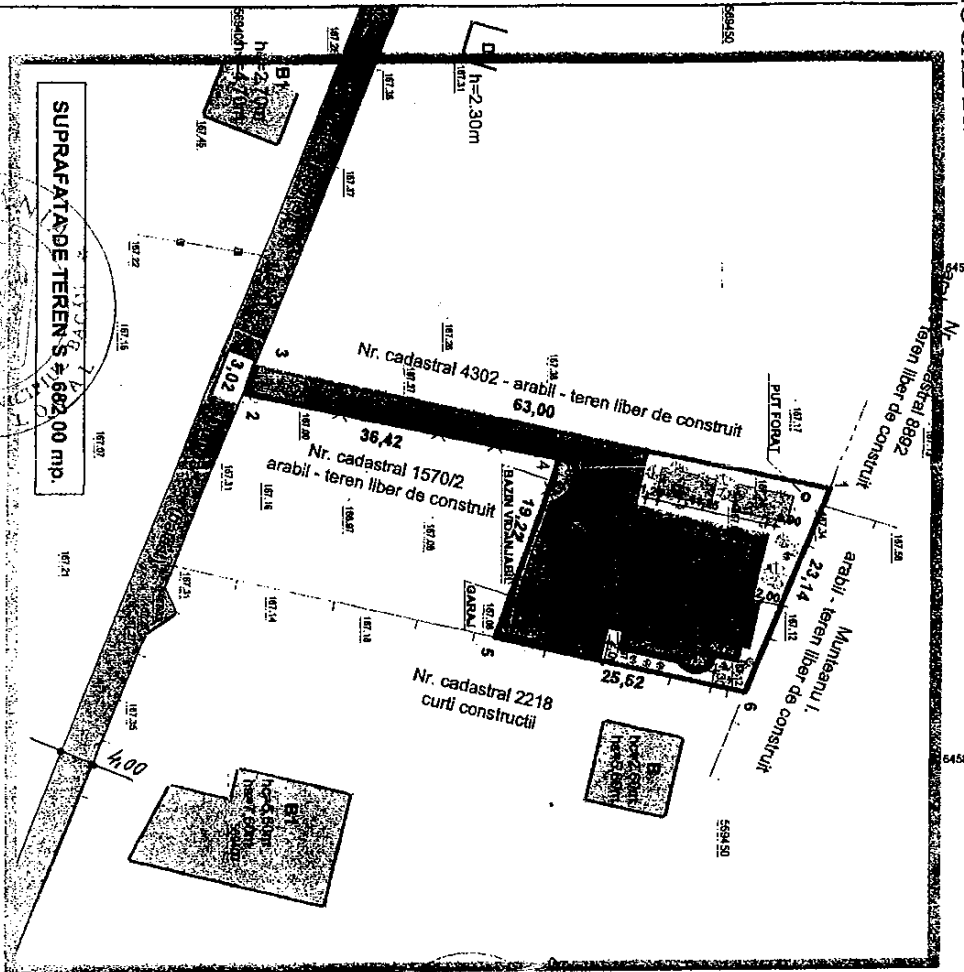
ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE SEDIU FIRMA, GARAJ SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. LUNCA BISTRITELI, NR. 4, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIAR: S.C. PLATY- MAR IMPEX S.R.L, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
BOGATU GEORGE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Nr. 416
Din 31.10.2007
Red. I.M. / I.M.
Ex. 1/Ds.1/A4



PRESEDINTE DE SEDINTA
BOGATU GEORGE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
CONS. J. NICOLAE OVIDIU POPOVICI



(Signature)

Nota:
Coordonatele X, Y - STEREO 70
Cota Z - referința Marea Neagră

P.U.D. DE DETALIU
PLAN URBANISTIC
CONSTRUIRE SEDIU FIRMA
+ GARAJ + IMPREJMUIRE
STRADA LUNCA BISTRITEI NR. 4 MUNICIPIUL BACAU

2 REGLEMENTARI ZONIFICARE

LEGENDA

- DELIMITARE TERITORIU
- DRUMURI EXISTENTE
 - ALEI SI TRORUARE PROPUSE
 - SPATII VERZI
 - DRUMURI
 - LIMITA ZONA ȘTIUDIATA
 - LIMITA AMPLASAMENT PROPUS
 - CONSTRUCȚII EXISTENTE
 - CONSTRUCȚIE PROPUSE

BILANT TERITORIAL AMPLASAMENT PROPUS

Zona functionala	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Zona de locuit si functionari complementare	-	-	139,70	20,48
Zona circulatiei carosabila si trotuare	-	-	30,00	4,30
Zona spatii verzi	-	-	60,00	8,80
Teren liber	682,00	100%	452,30	66,42
Total suprafata beneficiar	682,00	100%	682,00	100%

ST = 682,00mp
AC = 139,70mp
AD = 233,12mp
POT = 20,00%
CUT = 0,37

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAVT/EXPERT NR.	DATA
	S.C. POTMARCON S.R.L. BACAU				
	J04 /345 /2004 CUI 18164077				
	TEL. FAX: 0234/502027; MOBIL: 0724 - 641735				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Beneficiar:	PR. NR.
3sf proiect	ing. M. SION		1/500	S.C. PLATY MAR IMPEX S.R.L.	P.U.D.
Proiectat	ing. M. SION		2007	TITLUL PLANSEI:	PLANSĂ
Desenat	ing. M. POTCOVUTA			REGLEMENTARI ZONIFICARE	U3