

România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂRE**

prin care se aproba avizul prealabil de oportunitate al structurii specializate condusa de Arhitectul Sef al Municipiului Bacau in vederea elaborarii unor Planuri Urbanistice Zonale pe terenuri din municipiul Bacau, la solicitarea persoanelor fizice si juridice

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 32 din Ordonanta nr. 27/27.08.2008 pentru modificarea si completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si Urbanismul;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000;
- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
- Avizele prelabile de oportunitate al structurii specializate conduse de catre Arhitectul Sef al Municipiului Bacau;
- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

**HOTĂRĂȘTE :**

**ART.1** - Se aproba avizele prelabile de oportunitate ale structurii specializate condusa de catre Arhitectul Sef al Municipiului Bacau, conform anexei la prezenta hotarare, in vederea intocmirii Planurilor Urbanistice Zonale si eliberarii Certificatelor de Urbanism pentru urmatoarele amplasamente:

**1.1.** - STR. CALEA ROMANULUI, S 30, P 1069/6 - CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE TEREN – beneficiar CIOCODEI CRISTINA-CRINA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.2.** - STR. CALEA ROMANULUI, S 30, P 1069/6 - CONSTRUIRE LOCUINTA, MAGAZIE SI IMPREJMUIRE TEREN – beneficiari HARSU VIOREL SI HARSU NICOLETA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.3.** - STR. IZVOARE, NR. 97 - CONSTRUIRE EXTINDERE LOCUINTA PARTER – beneficiar ISTOC ADRIANA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;

**1.4.** - STR. BICAZ, NR. 25 A - CONSTRUIRE LOCUINTA – beneficiari LEIBU AVRAM SI LEIBU ESTERA, din Israel, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.5. - STR. CL. MOLDOVEI, NR. 161 - CONSTRUIRE LOCUINTE SI REALIZARE IMPREJMUIRE TEREN – beneficiar DANCUTA DOBRIN, din Bacau, cu prezentarea :**

- unui studiu extins al zonei;
- avizului Politiei Rutiere ;
- avizului S.N.C.F.R. ;
- avizului Inspectoratului de Situatii de Urgenta ;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.6. - STR. 9 MAI, NR. 23 H - CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI BIROURI – beneficiar ATUDOREI VIORICA, din Bacau, cu prezentarea :**

- unui studiu extins al zonei;

**1.7. - STR. CIPRIAN PORUMBESCU, NR. 27 - CONSTRUIRE SPATIU DEPOZITARE SI SEDIU ADMINISTRATIV – beneficiar SC COMPANIA DE LOGISTICA SI DISTRIBUTIE WIT S.R.L., din Bacau, cu prezentarea :**

- unui studiu extins al zonei;

**1.8. - STR. ARCADIE SEPTILICI, S 41, P 1464/6 - CONSTRUIRE LOCUINTA DE SERVICIU – beneficiar S.C. COMFERT S.R.L., din Bacau, cu prezentarea :**

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor pentru asigurarea locurilor de parcare in incinta proprietatii;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.9. - STR. POLIGONULUI - PUNCT FANTANA LUI DANCUTA - CONSTRUIRE ANSAMBLU SOCIAL, CARE CUPRINDE : BISERICA ORTODOXA « SCHIMBAREA LA FATA », CANTINA SOCIALA, CAPELA MORTUARA, ASEZAMANT SOCIAL, CLADIRE ADMINISTRATIVA (ADMINISTRATIE SI DEPOZITARE), DRUM ACCES, CURTE INTERIOARA, SPATII VERZI, TROTUARE – beneficiar ASOCIATIA CRESTINA DE CARITATE SI AJUTOR « OVIDENIA BACAU 2005 », din Bacau, cu prezentarea :**

- unui studiu extins al zonei;
- avizului Autoritatii Aeronautice Civile Romane;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.10. - STR. Garii, NR. 19 - CONSTRUIRE EXTINDERE SPALATORIE AUTO, VULCANIZARE, ECHILIBRARE ROTI SI COMERT – beneficiar S.C. DONEDEAS S.R.L., din Bacau, cu prezentarea :**

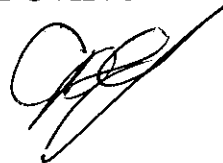
- unui studiu extins al zonei;
- acordului S.N.C.F.R.;
- avizului Politiei Rutiere;

**ART. 2** – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarilor si Biroului Autorizatii in Constructii.

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
IRINA-DANIELA FEOREA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**



**NR. 298**

**DIN 31.08.2010**

**O.P., G.V.A./R.T./ Ex.1/Ds.I-A-4**



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

ANEXA la HCL NR.298 din 31.08.2010

AVIZ PREALABIL DE OPORTUNITATE  
in vederea emiterii certificatului de urbanism

Urmatoarele solicitarii sunt avizate favorabil pentru emiterea certificatului de urbanism cu posibilitatea intocmirii planului urbanistic zonal aferent :

1.1. - STR. CALEA ROMANULUI, S 30, P 1069/6 - CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE TEREN – beneficiar CIOCODEI CRISTINA-CRINA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

1.2. - STR. CALEA ROMANULUI, S 30, P 1069/6 - CONSTRUIRE LOCUINTA, MAGAZIE SI IMPREJMUIRE TEREN – beneficiari HARSU VIOREL SI HARSU NICOLETA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

1.3. - STR. IZVOARE, NR. 97 - CONSTRUIRE EXTINDERE LOCUINTA PARTER – beneficiar ISTOC ADRIANA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;

1.4. - STR. BICAZ, NR. 25 A - CONSTRUIRE LOCUINTA – beneficiari LEIBU AVRAM SI LEIBU ESTERA, din Israel, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

1.5. - STR. CL. MOLDOVEI, NR. 161 - CONSTRUIRE LOCUINTE SI REALIZARE IMPREJMUIRE TEREN – beneficiar DANCUTA DOBRIN, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- avizului Politiei Rutiere ;
- avizului S.N.C.F.R. ;
- avizului Inspectoratului de Situatii de Urgenta ;

1.6. - STR. 9 MAI, NR. 23 H - CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI BIROURI – beneficiar ATUDOREI VIORICA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;

1.7. - STR. CIPRIAN PORUMBESCU, NR. 27 - CONSTRUIRE SPATIU DEPOZITARE SI SEDIU ADMINISTRATIV – beneficiar SC COMPANIA DE LOGISTICA SI DISTRIBUTIE WIT S.R.L., din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;

1.8. - STR. ARCADIE SEPTILICI, S 41, P 1464/6 - CONSTRUIRE LOCUINTA DE SERVICIU – beneficiar S.C. COMFERT S.R.L., din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor pentru asigurarea locurilor de parcare in incinta proprietatii;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

1.9. - STR. POLIGONULUI - PUNCT FANTANA LUI DANCUTA - CONSTRUIRE ANSAMBLU SOCIAL, CARE CUPRINDE : BISERICA ORTODOXA « SCHIMBAREA LA FATA », CANTINA SOCIALA, CAPELA MORTUARA, ASEZAMANT SOCIAL, CLADIRE ADMINISTRATIVA (ADMINISTRATIE SI DEPOZITARE), DRUM ACCES, CURTE INTERIOARA, SPATII VERZI, TROTUARE – beneficiar ASOCIATIA CRESTINA DE CARITATE SI AJUTOR « OVIDENIA BACAU 2005 », din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- avizului Autoritatii Aeronautice Civile Romane;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

1.10. - STR. GARII, NR. 19 - CONSTRUIRE EXTINDERE SPALATORIE AUTO, VULCANIZARE, ECHILIBRARE ROTI SI COMERT – beneficiar S.C. DONDEAS S.R.L., din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- acordului S.N.C.F.R.
- avizului Politiei Rutiere

PRESEDINTE DE SEDINTA  
IRINA-DANIELA FLOREA

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI