



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

## HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL  
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + M, STR. AUSTRULUI, NR. 65  
D, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate  
particulara

**BENEFICIARI : HONDOR IONEL SI MIHAELA, din Bacau**

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
  - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

## HOTARASTE

**ART.1** - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + M, STR. AUSTRULUI, NR. 65 D, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, **BENEFICIARI : HONDOR IONEL SI MIHAELA** din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE**

**PLAN DE SITUATIE  
(intravilan) Sc.1:500**

645900

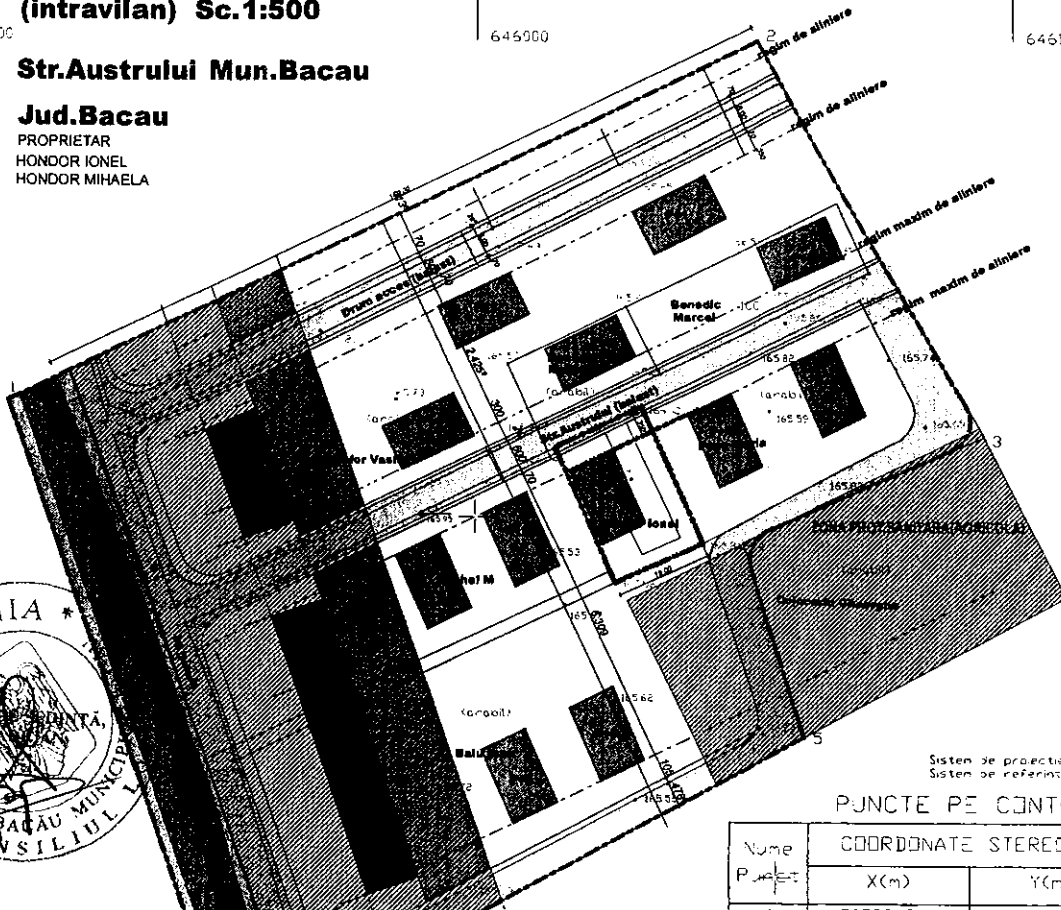
645000

646100

**Str.Austrului Mun.Bacau**

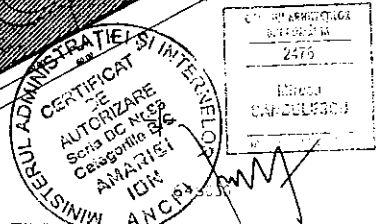
**Jud.Bacau**

PROPRIETAR  
HONOR IONEL  
HONOR MIHAELA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

*Handwritten signature*



Sistem de proiectare Stereo70  
Sistem de referinta Marea Neagra

**PUNCTE PE CANTUR**

Num. Punct	COORDONATE STEREO70	
	X(m)	Y(m)
1	567921.528	545913.022
2	567989.179	546052.145
3	567915.378	646094.831
4	567895.288	646049.687
5	567858.797	646361.589
6	567800.910	645955.597

S=195±2.03 mp

**LIMITE**

LIMITA ZONEI STUDIATE AFERENTA P.U.Z.  
LIMITA PROPRIETATII INITIATORII P.U.Z.

**ZONIFICARE**

ZONA LOCUINTE - PROPRIETATE PRIVATA  
ZONA SPATII VERZI SI PROTECTII-PROPR.PRIVATA  
ZONA DEPOZITE - PROPRIETATE PRIVATA

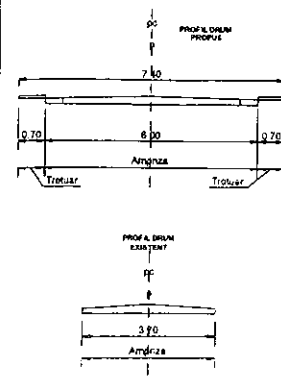
**CIRCULATII**

DRUM NATIONAL D.N.2  
DRUM DE ACCES  
TROTUARE,ALEI  
ZONA ACOSTAMENT CF.  
ZONA CF.  
ZONA PROTECTIE CF.

**BILANT TERITORIAL**

Nr. Cat.	EXISTENT		REGLEMENTARI	
	MP	%	MP	%
1. ZONA TEREN ARABIL	11908.51	64.38%	-	-
2. ZONA AFERENTA LOCUINTE	622.11	3.38	5551.87	30.00%
3. ZONA DEPOZITE	-	-	785.48	4.13%
4. ZONA CF.	1648.14	8.91%	1848.14	8.91%
5. CAI DE COMUNICATI SI TRANSPORT	7733.82	41.95%	8041.83	37.32%
6. SPATII VERZI AMENAJATE, PROTECTIE	-	-	5551.94	24.63%
TEREN PROPRII PENTRU SCHIMB STUDIATA	18,506.47	100%	18,506.47	100%

POT=3.34% CUT=0.12% POT=34.13% CUT=6.02%



**IMPEX S.R.L.**  
J 04 / 143 / 1993

Proiectat arh. SANDULESCU A.  
Desenat Th.pr. arh. NITOIU L.  
Verificat arh. SANDULESCU A.

TITLUL LUCRARII: PLAN URBANISTIC ZONAL -PUZ [LOCUINTE]  
BACAU - STR. AUSTRULUI T72 P85/3  
BENEFICIAR: HONOR IONEL - HONOR MIHAELA

Scara 1:1000  
Faza: P.U.Z.  
**PLAN SITUATIE  
REGLEMENTARI**

Pr. nr. 62/2006  
Pl. A3  
Data: august 2008

