



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE VILA APARTAMENTE P + 3E + M, STR.
DEPOULUI, SOLA 38, PARCELA 1433/6, din municipiul Bacău, obiectiv ce
se va realiza pe teren proprietate particulara
BENEFICIARI : FLORISTEANU LACRAMIOARA-DANIELA si DAN,
din Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacău, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE VILA APARTAMENTE P + 3E + M, STR. DEPOULUI, SOLA 38, PARCELA 1433/6, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIARI: FLORISTEANU LACRAMIOARA-DANIELA si DAN, din Bacău, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2 - Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
BUTECARU ION

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR.227
DIN 15.05.2008
Ex.1/Dos.I-A.4

PUD
Construire vila apartamente
P+3E+M
Str. Depoului Nr. 21 Bacău
REGLEMENTARI - SCARA 1:500

ANEXA Nr. 1
LA HOTARAREA NR. 207
DIN 15.05.2008

Sc. B

(80)
Bloc locuinte
P+3

Sc. A

Roman

(balast)

(beton)

(balast)

(beton)

Jalboale Sorinel
arabil - teren liber de constructii
34.47m

Strada Depoului

Racaru Viorel

Muscalu
Gheorghe

P+M
hc=6.20m

Cardas Claudiu
(arabil)

Bacau

303+500

(2)
Paragina Constantin

Parcela(746/1/2)



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. Jr. NICOLAE-ANDREI POPOVICI

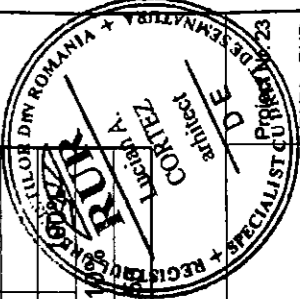
- LEGENDA**
DELIMITARE TERITORIULUI
- LIMITA ZONEI STUDIATE
 - - - - - LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT
 - LIMITA DE PROPRIETATE
 - ▭ CAROSABIL EXISTENT
 - ▭ CONSTRUCTII EXISTENTE
 - ▭ ZONA CALE FERATA
 - ▭ TEREN PROPRIETATE PRIVATA APARTINAND
 - ▭ PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
 - ▭ DRUM ACCES IN COTA INDIVIZA
 - ▭ SPATIU VERDE
 - ▭ AMPLASAMENT VILA P+3E+M
 - - - - - CONSTRUCTIE PROPUASA IN VIITOR

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	566028.160	645397.125	29.018
2	566017.540	645424.130	34.497
3	565985.910	645410.360	29.017
4	565996.555	645383.366	34.470
S(746/1/2)=1000mp			P=127.003m

Nota:
Coordonatele X, Y - STERED 70
Cota Z - referinta Marea Neagra

BILANT TERITORIAL (teren beneficiar)

ZONE	EXISTENT		PROPUS	
	MP	%	MP	%
ZONA CONSTRUITA	-	-	521.02	50.10%
ZONA CIRC. PIETONALA AUTO SI PARCAJE	-	-	226.81	22.68%
ZONA SPATII PLANTATE	-	-	272.17	27.22%
ZONA TEREN AGRICOL	1000	100%	-	-
TOTAL	1000	100%	1000	-
P.O.T.	-	-	50.10	-
C.U.T.	-	-	-	2



BIROU DE ARHITECTURA
LUCIAN CORTEZ
Autoriz. nr. 36/01.07.2008

Denumire proiect: Construire vila apartamente P+3E+M
Amplasament: Str. Depoului Nr. 21 Bacău
BENEFICIAR: Floristeanu Lăcrămioara Daniela

PROIECTAT Arh. Cortez Lucian
DESEINAT Arh. Cortez Lucian
SEF PROIECT Arh. Cortez Lucian

Scara: 1/500
Data: 2008

REGLEMENTARI

PLANSĂ P3