



România  
Județul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL  
pentru CONSTRUIRE SECȚIE DE PRODUCTIE DE PANIFICATIE, ANEXA  
SI IMPREJMUIRE TEREN, CALEA ONESTI, NR. 47, din municipiul Bacău,  
obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara  
BENEFICIAR : S.C. DINPAN S.R.L., din Bacău

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU**

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacău, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău ;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1** - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE SECȚIE DE PRODUCTIE DE PANIFICATIE, ANEXA SI IMPREJMUIRE TEREN, CALEA ONESTI, NR. 47, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: S.C. DINPAN S.R.L., din Bacău.

**ART. 2** – Prezenta Hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FLOROIU IONEL

NR. 133  
DIN 30.04.2009  
O.P., ÎN. / P.T. / E.M. / D.S. 1-A-4

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

LEGENDA:

- limita zona studiata
- limita de proprietate initiator P.U.Z.
- zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- langa carosabil existent
- zona carosabil propusa
- zona de protectie la strada - spatiu verde
- terenuri agricole in intravilan
- constructii existente in faza de executie
- constructii propuse initiator P.U.Z.
- constructii propuse in perspective (infrastructura publica, servicii, unitati industriale, depozitare, agrement si sport - conform PUO 2000)
- circulatie pietonala si trotuare cladiri
- spatiu verde propus - teren carii constructii
- terenuri agricole in intravilan - spatiu verde

PRESEDINTE DE SEDINTA  
FLORIDIU GONEL



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

*[Handwritten signature]*



BILANT TERITORIAL PE AMPLASAMENT

SPECIFICATIE	EXISTENT agricol		PROPUS curti - constructii	
	mp	%	mp	%
Suprafata construita	0,00	0,00	422,00	38,83
Circulatie carosabila	0,00	0,00	370,90	33,96
Circulatie pietonala-trotuare cladiri	0,00	0,00	69,61	6,39
Spatii verzi	0,00	0,00	229,60	21,02
Teren liber	1.092,31	100,00	0,00	0,00
<b>TOTAL SUPRAFATA</b>	<b>1.092,31</b>	<b>100,00</b>	<b>1.092,31</b>	<b>100,00</b>

SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA Accep= 0,00mp P.O.T. existent = 0,00%  
 SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA Adc = 0,00mp C.U.T. existent = 0,000  
 SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA Accep= 422,00mp P.O.T. propus = 38,83%  
 SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA Adc = 915,8mp C.U.T. propus = 0,472

BILANT TERITORIAL GENERAL

SPECIFICATIE	EXISTENT(mp)				PROPUS(mp)			
	agricol		curti - constructii		agricol		curti - constructii	
	mp	%	mp	%	mp	%	mp	%
Suprafata construita	0,00	0,00	325,00	2,08	0,00	0,00	3.472,64	8,26
Circulatie carosabila + parcaje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.274,45	30,18
Circulatie pietonala + trotuare cladiri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	807,85	1,98
Spatii verzi amenajate	0,00	0,00	0,00	0,00	11.288,00	100,00	28.423,14	80,06
Teren liber	39.599,37	100,00	18.281,41	97,82	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL SUPRAFATA</b>	<b>39.599,37</b>	<b>100,00</b>	<b>15.906,41</b>	<b>100,00</b>	<b>11.288,00</b>	<b>100,00</b>	<b>43.977,78</b>	<b>100,00</b>
<b>TOTAL SUPRAFATA STUDIATA</b>	<b>56.205,78 mp</b>				<b>100 %</b>			

SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA Accep= 325,00mp P.O.T. existent = 2,08%  
 SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA Adc = 325,00mp C.U.T. existent = 0,020  
 SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA Accep= 3672,84mp P.O.T. propus = 8,36%  
 SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA Adc = 7018,78mp C.U.T. propus = 0,160

<b>S.C. PRODUMUS S.R.L.</b>		S.C. PRODUMUS S.R.L.		S.C. PRODUMUS S.R.L.	
Strada	Strada	Strada	Strada	Strada	Strada
Comuna	Comuna	Comuna	Comuna	Comuna	Comuna
Județ	Județ	Județ	Județ	Județ	Județ
Pașaport	Pașaport	Pașaport	Pașaport	Pașaport	Pașaport
Tip proiect	Tip proiect	Tip proiect	Tip proiect	Tip proiect	Tip proiect
Proiectant	Proiectant	Proiectant	Proiectant	Proiectant	Proiectant