

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacau, a terenului în suprafața de 23,619 ha pentru cauza de utilitate publică, teren ce face parte din perimetrul de amplasare al « Depozitului Ecologic Zonal pentru Deseuri », ce se va realiza în cadrul obiectivului de investiții « Managementul integrat al deșeurilor pentru municipiul Bacau și localitățile limitrofe »

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU;

Avînd în vedere:

- Prevederile art.7 litera “e” din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Hotărârea nr.203/30.06.2003, a Consiliului Local al Municipiului Bacau, prin care s-a aprobat realizarea obiectivului de investiții “Depozitul Ecologic”;
- Referatul nr.19861/19.05.2006 al Serviciului Cadastru;
- Referatul nr.20025/22.05.2006 al Unității de Implementare Proiecte Bacau;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;

In baza dispozițiilor art.38(3) și ale art.46(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare

H O T A R A S T E

Art.1 – Se aproba trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacau, a terenului în suprafața de 23,619 ha pentru cauza de utilitate publică, teren ce face parte din perimetrul de amplasare al « Depozitului Ecologic Zonal pentru Deseuri » ce se va realiza în cadrul obiectivului de investiții « Managementul integrat al deșeurilor pentru municipiul Bacau și comunele limitrofe », după cum urmează :

Terenuri ce se afla pe teritoriul Comunei Nicolae Balcescu, judetul Bacau :

- 1.S=2,82 ha situat in Sola 44, parcela 1972/1/4 – nr.cadastral 1330
- S=0,333 ha situat in Sola 44, parcela 1972/1/1 – nr.cadastral 2293
- S=0,333 ha situat in Sola 44, parcela 1972/1/1 – nr.cadastral 2292
- S=0,333 ha situat in Sola 44, parcela 1972/1/1 – nr.cadastral 2268

Terenuri ce se afla pe teritoriul administrativ al municipiului Bacau :

- S=2,44 ha situat in Sola 65, parcela 2162 – nr.cadastral 11560
- S=16,1 situat in Sola 65 – nr.cadastral 8755
- S=1,28 ha situat in Sola 65, parcela 2162/1 – fara numar cadastral.

Art.2 – Terenurile prevazute la art.1, se identifica în Planul de Situație anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU,
ing.Romeo Stavarache

NR. _____
DIN _____ 2006
IGh./AV
EX.1/DS.V/A5

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacau, a terenului în suprafața de 23,639 ha pentru cauza de utilitate publică, teren ce face parte din perimetrul de amplasare al « Depozitului Ecologic Zonal pentru Deseuri », ce se va realiza în cadrul obiectivului de investiții « Managementul integrat al deșeurilor pentru municipiul Bacau și localitățile limitrofe »

Ne este cunoscut faptul că prin H.C.L nr.203/30.06.2003, s-a aprobat realizarea obiectivului de investiție « Managementul integrat al deșeurilor pentru Municipiul Bacau și localitățile limitrofe » prin accesare de fonduri europene.

Mai târziu, prin HCL nr.401/25.11.2003, s-a aprobat Planul Urbanistic Zonal pentru Groapa Ecologică de gunoi a municipiului Bacau și a localităților limitrofe.

În această perioadă s-a asigurat amplasamentul acestui depozit pe o suprafață de 32 ha. Din acest teren 23,639 ha se găsește în domeniul privat al municipiului, iar restul în domeniul public.

Consiliul Local Bacau, s-a obligat să îndeplinească rolul de Unitate de Implementare a Proiectului și să asigure managementul și implementarea proiectului în condițiile stabilite de Programul de finanțare, dacă proiectul va fi selectat.

De asemenea, Consiliul Local se obligă să împartă achitarea costurilor aferente pe durata de construire a proiectului, urmând să fie recuperate din activități viitoare de operare.

Am luat act de Instrucțiunile Delegației Comisiei Europene prezentate în ședința de monitorizare din data de 31.03.2006, de către Coordonatorul Național ISPA privind regimul proprietății publice asupra terenurilor de amplasament ale obiectivelor cu finanțare ISPA, care impun ca aceste terenuri să se găsească în domeniile publice ale Consiliilor Locale - beneficiari finali ai programelor.

Ca să respectăm Normele de Finanțare Europeană, am propus ca să trecem terenul din domeniul privat în domeniul public, astfel ca tot terenul ce face obiectul amplasamentului să se găsească în domeniul public al municipiului Bacau.

Fată de cele expuse, vă rugăm domnilor consilieri, să adoptați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU,
ing.Romeo Stavarache

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru avizarea proiectului de hotarare privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Bacau, a terenului în suprafata de 23,639 ha pentru cauza de utilitate publica, teren ce face parte din perimetrul de amplasare al « Depozitului Ecologic Zonal pentru Deseuri », ce se va realiza în cadrul obiectivului de investitii « Managementul integrat al deeurilor pentru municipiul Bacau si localitatile limitrofe »

Potrivit Instructiunilor Delegatiei Comisiei Europene prezentate în sedinta de monitorizare din data de 31.03.2006, întreaga suprafata de teren ce s-a stabilit pentru amplasamentul Depozitului Ecologic, trebuie sa faca parte din domeniul public al municipiului Bacau, conditie obligatorie pentru realizarea obiectivelor cu finantare ISPA.

Proiectul de hotarare este intocmit conform acestor cerinte privind regimul proprietatii publice asupra terenului asigurat pentru amplasamentul viitorului Depozit Ecologic, tinand cont ca suprafata de 23,639 ha reprezinta proprietate privata a municipiului Bacau.

Avizam favorabil proiectul de hotarare.

VICEPRIMAR,
ing.Onica Nicolae

DIRECTOR,
arh.Silvian Cortez

SEF SERVICIU,
ing.Cristinel Anghel