

ROMÂNIA
JUDETUL BACAU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU

EXPUNEREA DE MOTIVE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacau, a unor bunuri aflate în administrarea S.C CET S.A Bacau, în vederea scoaterii din functiune si valorificare prin casare, a mijloacelor fixe aferente a 35 puncte termice si 4 centrale termice.

S.C CET S.A Bacau , solicita Consiliului Local, aprobarea scoaterii din functiune si valorificare prin licitatie publica , ori prin casare a bunurilor – mijloace fixe – aferente unui numar de 35 Puncte Termice si a 4 Centrale Termice

Aceste bunuri fac parte din domeniul public al municipiului Bacau , si sunt date în administrare , societatii comerciale.

Asa cum se mentioneaza în adresa nr.1612/16.05.2006 , scoaterea din functiune este propusa, în vederea realizarii obiectivului de investitii „ Reabilitarea a 34 PT în municipiul Bacau ” a carui Studiu de fezabilitate a fost aprobat prin H.C.L nr.190/30.06.2003.

Conducerea S.C CET S.A Bacau, informeaza consiliul local , ca cele 4 centrale termice (CT Piata Centrala; CT Liceul Ghe. Vrânceanu ; CT Energiei si CT Cuza Voda) au fost disponibilizate prin racordarea consumatorilor arondati , la punctele termice.

Masura propusa a fost aprobata de catre Consiliul de Administratie prin Hotarâre nr.158/29.03.2006, anexata la documentatia hotarârîi.

În proiectul de hotarâre s-au mai prevazut si alte dispozitii si anume:

- Mandatarea A.G.A sa urmareasca si sa controleze activitatea Consiliului de Administratie pentru îndeplinirea procedurii prevazute de lege , pentru îndeplinirea procedurii prevazute de lege, pentru valorificarea prin vânzare la licitatie ori valorificare prin casare.

De asemenea A.G.A sa aprobe Comisiile de lucru si anume:

- Comisia de valorificare prin licitatie publica;
- Comisia de valorificare prin casare ;
- Comisia de evaluare a – mijloacelor fixe – scoase din functiune si puse în vânzare prin licitatie publica;

- Se va avea în vedere ca sumele încasate din valorificarea bunurilor sa fie facute venit la bugetul local, reținându-se cheltuielile efectuate cu procedura de organizarea licitației sau casare prin dezmembrarea bunurilor.

Fata de cele mai sus expuse , va rugam domnilor consilieri sa adoptati proiectul de hotarâre în forma prezentata.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU,
ING. ROMEO STAVARACHE

ROMÂNIA
JUDETUL BACAU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU

PROIECT DE HOTARÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacau, a unor bunuri aflate în administrarea S.C CET S.A Bacau, în vederea scoaterii din functiune si valorificare prin casare, a mijloacelor fixe aferente a 35 puncte termice si 4 centrale termice.

CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere:

- Prevederile art.10(2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- Prevederile art. 1 si 2 din O.G. nr.112/2000 , aproata prin Legea Nr.246/2001, pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune , casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale.
- Prevederile punctelor nr.22 si nr.23 ultimul alineat din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale si necorporale, aprobate prin H.G. nr.909/1997 cu modificarile si completarile ulterioare precum si prin H.G nr.568/2000;
- Adresa nr.1612/16.05.2006, a S.C CET S.A Bacau ;
- Hotarârea nr.158/29.03.2006, adoptata de Consiliul de Administratie de la S.C CET S.A Bacau ;
- Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Bacau ;

În baza dispozitiilor art.38 (2) lit.,f ” si ,,j” , art.125(2) si ale art.46 (2) din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E

Art.1. Se aproba trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacau , a bunurilor – mijloace fixe - aflate în administrarea S.C CET S.A Bacau ,

aferente unui numar de 35 puncte termice si 4 centrale termice , conform Anexei nr.1 si nr.2 , ce face parte integranta din prezenta hotarâre.

Art.2. Se aproba scoaterea din functiune a bunurilor – mijloace fixe – aflate în administrarea S.C CET S.A Bacau , aferente unui numar de 35 Puncte Termice , cu o valoare de inventar de 194.902,60 RON si a 4 Centrale Termice cu o valoare de inventar de 46.693,49 RON , conform Listelor Anexa nr.1 si nr.2 , ce fac parte integranta din prezenta hotarâre.

Art.3. Dupa aprobarea scoaterii din functiune a mijloacelor fixe, prevazute la art.2 , se va lua masura valorificarii acestora prin vânzare la licitatie publica , în conditiile prevazute de lege.

Bunurile care nu se vor putea vinde la licitatie vor fi valorificate prin casarea acestora , evaluarea lor fiind facuta de comisia de casare.

Art.4. Se mandateaza A.G.A de la S.C CET S.A Bacau, sa controleze activitatea Consiliului de Administratie privind îndeplinirea procedurilor prevazute la art.3 , si sa probe în conditiile legii comisiile de lucru , dupa cum urmeaza :

1. Comisia de valorificare prin licitatie publica ;
2. Comisia de valorificare prin casare ;
3. Comisia de evaluare – mijloace fixe – scoase din functiune puse în vânzare prin licitatie publica ;

Art.5. Consiliul de Administratie al S.C CET S.A Bacau , va asigura mijloacele de publicitate si procedurile prevazute de lege, pentru organizarea vânzarii la licitatie publica sau dupa caz, casarea si valorificarea bunurilor - mijloace fixe – scoase din functiune.

Art.6. Sumele încasate din vânzarea la licitatie publica , ori dupa caz , valorificarea prin casare , se vor face venit la bugetul local, retinând cheltuielile efectuate cu procedura de valorificare

Art.7. Dupa scoaterea din functiune si valorificarea bunurilor din Anexa nr.1 si nr.2 , la prezenta hotarâre , Directia Patrimoniu si Directia Economica ale Consiliului Local al Municipiului Bacau , vor actualiza datele din inventarul domeniului public , respectiv evidenta contabila , cantitativ si valorica.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU,
ING. ROMEO STAVARACHE

ROMÂNIA
JUDETUL BACAU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU

ANEXA NR.2

LISTA MIJLOACELOR FIXE PROPUSE PENTRU SCOATERE DIN FUNCTIUNE SI CASARE AFERENTE 4 C.T.

NR. INVENTAR	DENUMIRE MIJLOC FIX	COD CLASIF.	DATA P. I. F.	VALOARE INVENTAR	AMORT. CUMULATA	VALOARE RAMASA
CT ENERGIEI 24						
01.3300081	CAZAN PA 25	2.1.16.1	01/06/61	4.59	4.59	0.00
02.3300764	POMPA CIRCULATIE C 65A	2.1.17.1.1.1	01/07/71	0.25	0.25	0.00
03.3340029	POMPA LOTRU 65	2.1.17.1.1.1	01/12/81	25.17	25.17	0.00
04.3346007	CAZAN INCALZIRE PAL 12	2.1.16.1	01/07/81	213.70	138.15	75.55
05.3346661	POMPA LOTRU 100	2.1.17.1.1	01/07/82	9.25	9.25	0.00
06.3370420	ELECTROPOMPA CR125/265 Q=100mc/h h119mcA11x1500 S89200	2.1.17.1.1	01/10/95	102.84	102.84	0.00
07.3370421	RECIPIENT HIDROFOR 1600l/6atm S 79297	2.1.17.4.a	01/10/95	112.92	52.73	60.19
08.3370428	ELECTROCOMPRESOR MONOFAZAT 1,1Kw S1346/95	2.1.16.4.2	01/10/95	75.15	75.15	0.00
09.3908426	SCHIMBATOR DE CALDURA SIEMAX13 NAL SERIA 1118/2001	2.1.6.1.1.a	31/08/01	3900.80	1170.24	2730.56
10.3908433	ELECTROPOMPA CR125 Q100 H17 7, 5X1500 S91254	2.1.17.1.1.1	01/06/96	146.48	146.48	0.00
TOTAL				4.591,15	1.724,85	2866.30
CT CUZA VODA						
01.3300045	CAZAN PA 15 CT CUZA VODA	2.1.16.1	01/07/60	3.91	3.91	0.00
02.3300046	CAZAN PA 15	2.1.16.1	01/07/60	3.91	3.91	0.00
03.3300047	CAZAN PA 15	2.1.16.1	01/07/60	3.91	3.91	0.00
04.3300874	POMPA C 100	2.1.17.1.1	01/06/67	0.22	0.22	0.00

05.3346363	POMPA CRIS 50	.1.	2.1.17.1.1	01/03/83	5.33	5.33	0.00
06.3370416	SCHIMBATOR DE CALDURA CU PLACI SCP-0,35mp 1Gcal/h S146	.1.	2.1.6.1.1.	20/09/95	281.06	217.95	63.11
		a.					
07.3370417	ELECTROPOMPA L65/178 Q=15mc/h H=40mcA 5,5x3000 S89228	.1.	2.1.17.1.1	20/09/95	57.69	57.69	0.00

TOTAL 356.03 292.92 63,11

CT PIATA

01.3300528	RECIPIENT HIDROFOR	.	2.1.17.4.a	01/12/76	25.51	25.51	0.00
02.3304686	POMPA CERNA BUC 2 CT PIATA AGROALIMENTARA	.1.	2.1.17.1.1	01/01/83	89.01	89.01	0.00
03.3304687	POMPA LOTRU 125 BUC 2 PIATA AGROALIMENTARA	.1.	2.1.17.1.1	01/01/83	37.76	37.76	0.00
04.3304689	POMPA SADU 50X2	.1.	2.1.17.1.1	01/01/83	9.68	9.68	0.00
05.3304693	HIDROFOR 5000L CT PIATA AGROALIMENTARA BUC 2	.	2.1.17.4.a	01/01/83	10.06	10.06	0.00
06.3304698	SEPARATOR NAMOL CT PIATA AGROALIMENTARA	a.	2.1.6.1.1.	01/01/83	52.65	52.65	0.00
07.3380108	CAZAN PA 25	.	2.1.16.1	01/10/98	2989.28	667.60	2321.68
08.3380109	CAZAN PA 25	.	2.1.16.1	01/10/98	2989.28	667.60	2321.68
09.3380111	CAZAN PA 25	.	2.1.16.1	01/10/98	2989.28	667.60	2321.68
10.3908357	ARZATOARE NG55 COD 4.128.99.387	.	2.1.16.5.	01/10/99	8401.24	3136.46	5264.78
11.3908417	SCHIMBATOR DE CALDURA CU PLACI 4x3/2 Gcal/h S330	a.	2.1.6.1.1.	01/06/96	552.48	420.73	131.75
12.3908418	SCHIMBATOR DE CALDURA CU PLACI 4x3/2 Gcal/h S325	a.	2.1.6.1.1.	01/06/96	552.48	420.73	131.75
13.3908783	ARZATOARE NG55 COD 4.128.99.387	.	2.1.16.5.	01/10/99	8401.24	3136.46	5264.78
14.3908784	ARZATOARE NG55 COD 4.128.99.387	.	2.1.16.5.	01/10/99	8401.24	3136.46	5264.78

TOTAL 35.501,19 12.478,31 23.022,88

CT LICEUL GH.VRANCEANU

01.2202969	COS FUM CT LICEUL 4	1.1.12.	01/06/68	437.88	437.88	0.00
02.3300038	CAZAN INCALZIRE CENTRALA PA 25	2.1.16.1	01/02/68	21.69	21.69	0.00
03.3300039	CAZAN INCALZIRE CENTRALA PA 25	2.1.16.1	01/02/68	21.69	21.69	0.00
04.3300767	POMPA CIRCULATIE C 65	2.1.17.1.1	01/07/71	0.24	0.24	0.00
		.1.				
05.3304135	POMPA SADU 50X4	2.1.17.1.1	01/10/71	0.72	0.72	0.00
		.1.				
06.3308304	POMPA LOTRU 100	2.1.17.1.1	01/04/84	0.90	0.90	0.00
		.1.				
07.3340012	HIDROFOR VAS EXPANSIUNE	2.1.17.4.a	01/04/78	13.48	13.48	0.00
		.				
08.3346006	REZERVOR CO 15 MC	2.1.17.4.a	01/07/81	68.15	61.38	6.77
		.				
09.3346579	APARAT CC 472 AM	2.1.6.1.1.	01/04/82	159.13	159.13	0.00
10.3380994	ELECTROPOMPA CERNA 150	2.1.17.1.1	01/01/89	22.05	22.05	0.00
11.3381019	ELECTROPOMPA CERNA 200	2.1.17.1.1	01/01/89	26.29	26.29	0.00
12.3381020	ELECTROPOMPA CERNA 200	2.1.17.1.1	01/01/89	17.44	17.44	0.00
13.3908430	SCHIMBATOR DE CALD.CU PLACI SIGMAX13 NAL SERIA1114/2001	2.1.6.1.1.	31/08/01	5453.70	1636.11	3817.59
		a.				
14.3908839	ELECTROCOMPRESOR	2.1.16.4.2	01/01/76	1.76	1.76	0.00
				6.245,12	2.420,76	3824,36
TOTAL GENERAL				46.693,49	16.916,84	29.776,65

ROMÂNIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU
DIRECTIA DE PATRIMONIU

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru avizarea proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacau , a unor bunuri aflate în administrarea S.C CET S.A Bacau , în vederea scoaterii din funcțiune si valorificare prin casare, a mijloacelor fixe aferente a 35 puncte termice si 4 centrale termice.

Masurile prevazute în proiectul de hotărâre le consideram întemeiate, bunurile propuse sa fie scoase din funcțiune , facând parte din domeniul public al municipiului si date în administrare la S.C CET S.A Bacau, astfel ca atributul de aprobare apartine consiliului local.

Consiliul de Administratie este de acord cu scoaterea din funcțiune a bunurilor aferente a 35 PT si 4 CT în vederea realizarii obiectivului de investitii „ Reabilitarea a 34 puncte termice din municipiul Bacau ” asa cum se motiveaza în adresa nr.1612/2006, a S.C CET S.A Bacau.

Avizam favorabil proiectul de hotărâre.

VICEPRIMAR
Ing.SCRIPAT CONSTANTIN

p. **DIRECTOR**
Ec.TANASELEA SORIN