



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere aferente locuințelor ANL  
situate în Bacău, str. Letea, nr. 50 bis, str. Făgăraș nr. 4 și str. Făgăraș nr. 6**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere :

- Prevederile art. 8 alin. (4) din Legea nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, ulterior modificată și completată;
- Referatul nr. 90153/ 15.03.2011 al Compartimentului Evidență Contracte;
- Procesele-Verbale nr. 931/ 04.02.2011, nr. 1167/ 11.02.2011 și nr. 1568/ 25.02.2011 încheiate de Comisia Socială pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri;
- Contractele de închiriere ale chiriașilor de la adresele: str. Letea, nr. 50 bis, sc. A, ap. 16, str. Făgăraș, nr. 4, sc. A, ap. 1, sc. B, ap. 8, ap. 12 și ap. 20, str. Făgăraș, nr. 6, sc. B;
- Cererile depuse de chiriași pentru a-și prelungi contractele de închiriere;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c”, alin. (5) lit. “a” și ale art. 45 (3) și (5) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și ulterior modificată și completată:

**HOTĂRĂȘTE**

**ART. 1** – Se aprobă prelungirea unor contracte de închiriere aferente locuințelor ANL situate în Bacău, str. Letea, nr. 50 bis, str. Făgăraș nr. 4 și str. Făgăraș nr. 6, pentru o perioadă de un an, încheindu-se acte adiționale, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2** – La data prelungirii contractelor de închiriere, chiriașii au obligația să aibă chiria și cheltuielile de întreținere achitate la zi, sub sancțiunea rezilierii contractului de închiriere.

**ART. 3** – În cazul în care beneficiarul nu locuiește în spațiu, fără motive întemeiate, mai mult de 30 de zile, contractul se reziliază.

**ART. 4** – În cazul în care, din verificările efectuate de proprietar, se constată că beneficiarul contractului a subînchiriat spațiul locativ în cauză, deține, a înstrăinat sau a deținut o altă locuință în proprietate, contractul de închiriere se reziliază de drept. În acest caz, persoanele care ocupă spațiul respectiv fără forme legale vor fi evacuate pe baza hotărârilor Consiliului Local Bacău.

**ART. 5** – Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să semneze contractele de închiriere.

**ART. 6** – Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Evidență Contracte, precum și beneficiarilor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
NECULAI NECHITA

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 97

DIN 31.03.2011

O.P./D./ R.T./ Ex.1/Ds.I-A-4



SITUATIA LOCUINTELOR A. N. L. PENTRU TINERI  
1 STR. FAGARAS, bl. 6, sc. B

NR CRT	TITULAR CONTRACT	ADRESA		NR. CONTR. DATA	NR. MEM. FAM.	NR. CAM	NR. CERERE DATA	CHIRIE VECHЕ	CHIRIE NOUA	OBSERVATII
		BL	SCAP							
1	MOSNEGUTU EMILIAN-FLORIN	6 B	1	300504 10.01.2006	2	2	92228 06.01.2011	68,38	376	
2	AXINTE MARIA-CRINA	6 B	2	300548 10.01.2006	2	1	92239 07.01.2011	49,88	50	
3	ZOITA LACRAMIOARA EUGENIA	6 B	3	300800 10.01.2006	5	2	94146 03.03.2011	68,62	69	
4	POTOSCHI ANCUTA-DANIELA	6 B	7	370068 10.01.2006	1	1	92339 17.01.2011	49,88	50	
5	LUCA CEZAR	6 B	8	370052 10.01.2006	4	2	94150 07.03.2011	68,62	387	
6	MEREACRE NECULAI-CATALIN	6 B	9	300515 10.01.2006	1	1	92444 27.01.2011	48,72	49	
7	BERTIA GABRIEL	6 B	14	300555 10.01.2006	1	1	92401 21.01.2011	48,72	49	
8	STOEAN MIHAELA	6 B	15	370061 10.01.2006	3	2	92260 11.01.2011	68,68	69	
9	ENACHE BOGDAN GABRIEL	6 B	16	300805 10.01.2006	3	2	97357 08.12.2010	68,38	376	
10	VARARU RAMONA IOANA	6 B	17	300563 10.01.2006	1	1	92267 12.01.2011	49,88	50	
11	CRETU ANISOARA MIRELA	6 B	18	300699 10.01.2006	4	2	93558 24.02.2011	68,62	387	
12	MEDVEDEV DANIELA	6 B	20	300528 10.01.2006	2	2	92440 26.01.2011	68,68	69	

**2 STR. FAGARAS, bl. 4, sc. A**

NR CRT	TITULAR CONTRACT	ADRESA		NR.CONTR DATA	NR.MEM FAM.	NR CAM	NR.CERERE DATA	CHIRIE VECHE	CHIRIE NOUA	OBSERVATII
		BL	SCAP							
1	GHERGHELESCU MARIAN	4	A 1	370017 10.01.2006	2	2	93177 16.02.2011	68,68	385	

**3 STR. FAGARAS, bl. 4, sc. B**

NR CRT	TITULAR CONTRACT	ADRESA		NR.CONTR DATA	NR.MEM FAM.	NR CAM	NR.CERERE DATA	CHIRIE VECHE	CHIRIE NOUA	OBSERVATII
		BL	SCAP							
1	CIOBANU LUCIAN	4	B 8	300544 10.01.2006	2	2	92215 05.01.2011	68,62	393	
2	OLARIU LILIANA	4	B 12	300812 10.01.2006	1	1	94023 01.03.2010	49,88	50	
3	NEAGU IULIAN	4	B 20	300540 10.01.2006	4	2	92426 25.01.2011	68,62	385	

**4 STR. LETEA, bl. 50 BIS, sc. A**

NR CRT	TITULAR CONTRACT	ADRESA		NR.CONTR DATA	NR.MEM FAM.	NR CAM	NR.CERERE DATA	CHIRIE VECHE	CHIRIE NOUA	OBSERVATII
		BL	SCAP							
1	AZOITEI MARIANA	50	A 16	370178 12.10.2006	3	2	97448 30.12.2010	85,85	0	Legea 359/2009 certificat handicap grav



**PRESEDINTELE SEDINTA  
NECHITA-MICHAEL**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**