

## HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU  
pentru CONSTRUIRE CLADIRE PENTRU SERVICII MEDICALE,  
SPATII COMERCIALE – UTILITATI SI ANEXE - , SPATII  
CAZARE SI REALIZARE LUCRARI TEHNICO-EDILITARE, STR.  
9 MAI, NR. 1 C + D, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe  
teren proprietate particulara**

**BENEFICIAR : S.C. LUXOR S.R.L., din Bacau**

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

## HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU  
pentru CONSTRUIRE CLADIRE PENTRU SERVICII MEDICALE,  
SPATII COMERCIALE – UTILITATI SI ANEXE - , SPATII  
CAZARE SI REALIZARE LUCRARI TEHNICO-EDILITARE, STR.  
9 MAI, NR. 1 C + D, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe  
teren proprietate particulara, BENEFICIAR : S.C. LUXOR S.R.L. din  
Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta  
hotarare**

PRESEDINTE DE SEDINTA  
DANCIU PETRU MARIUS \*



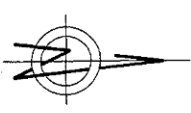
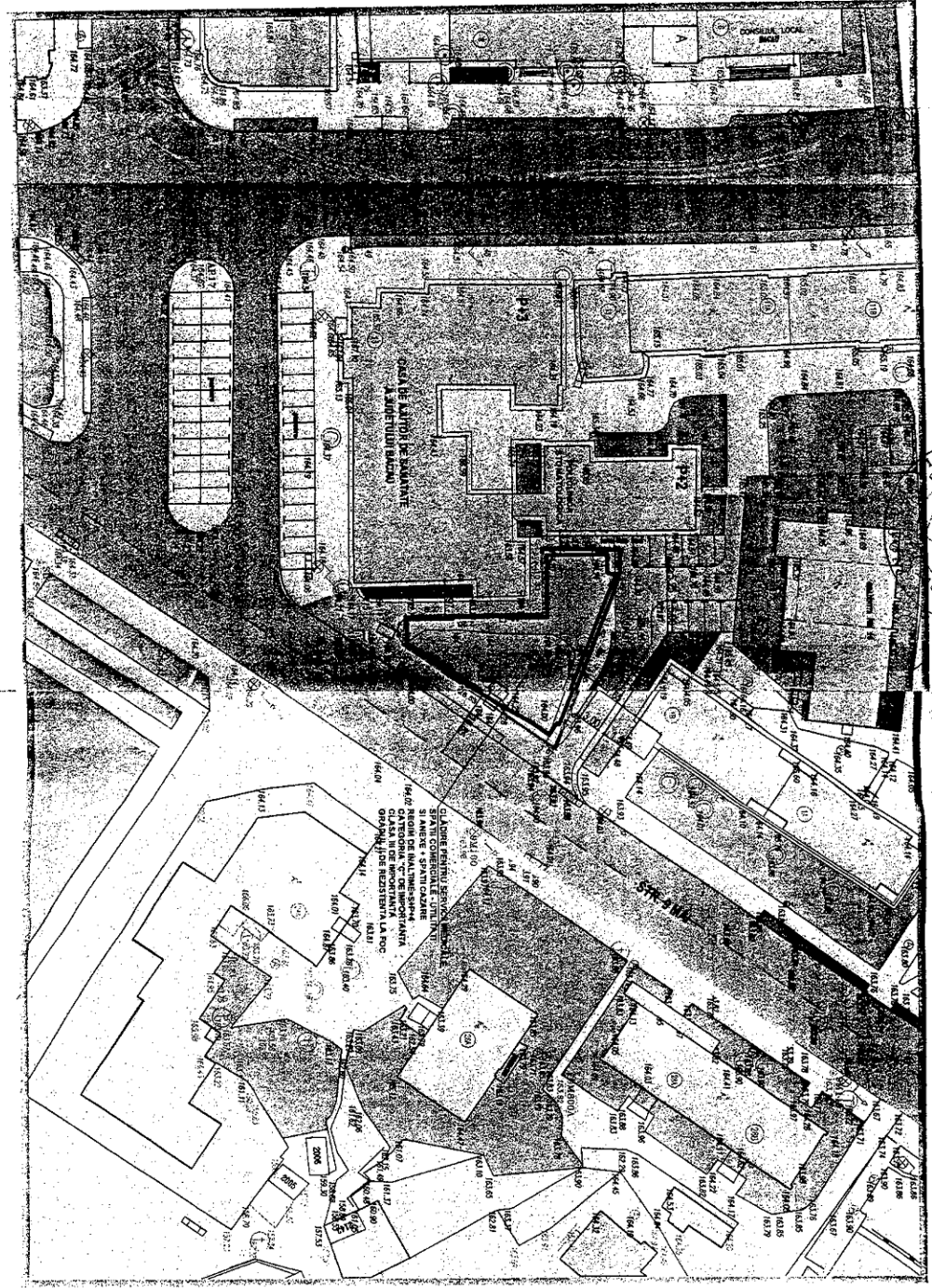
CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
DANCIU PETRU-MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons. J. NICOLAE OVIDIU POPOVIȚA

ANEXA Nr. 1  
LA HOTĂRÂREA NR. 97 / DIN 29.03.2007



LEGENDA

- DELIMITARE TERITORIALĂ
- LIMITA ZONA STUDIAȚĂ
- LIMITA AMPLASAMENT PROPUȘ
- REGLEMENTARI
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- CONSTRUCȚIE PROPUSĂ
- STRĂZI ȘI ALEI CAROSABILE EXISTENTE
- TROTUJARE EXISTENTE
- PĂCAJE EXISTENTE
- ALEI CAROSABILE PROPUSĂ
- TROTUJARE PROPUSĂ
- PĂCAJE PROPUSĂ
- SPAȚII VERZI

**SUPRAFAȚA TEREN AMPLASAMENT  
PROPUȘ = 480,00mp**

**P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU**

**MUNICIPIUL BACĂU**

**JUDEȚUL BACĂU**

**REGLEMENTĂRI ZONIFICARE**

BILANT TERITORIAL PENTRU AMPLASAMENTUL PROPUȘ

ZONA TERITORIALĂ	SITUAȚIE EXISTENTĂ	SITUAȚIE PROPUȘĂ		
mp	%	mp	%	
ZONA TERITORIALĂ				
ZONA TROTUJARE	50,00	10,42		
ZONA LIBERĂ DE CONSTRUCȚII	480,00	40,21	8,38	
TOTAL SUPRAFAȚA AMPLASAMENT	480,00	100%	480,00	100%

INDICI SPAȚIALI  
S.T = 480,00mp  
A.G = 389,79mp  
A.CZ = 81,21mp  
POT = 81,21%  
CUT = 5,01

SC GENERAL TECTONIC SRL BACĂU 201/791/1992		DEZINTELEȘTE ÎN VEDEREA PROIECTULUI AMPLASAMENT: STR. 9 MAI NR.1c + d, BACĂU REVENIȚAR: S.C. LUXOR SRL BACĂU	
PROIECTANT: ROMAN VASILE	VERIFICANT: ROMAN VASILE	SCALA: 1:500	DATA: 2007
REGLEMENTARI ZONIFICARE		DIRIGINTĂ: ROMAN VASILE	PROIECTANT: ROMAN VASILE