

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL MUNICIPIULUI BACAU

H O T A R A R E

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL, PENTRU
CONSTRUIRE LOCUINTA S + P + M, STR. TRIUMFULUI, NR. 21 D, din
municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara**

BENEFICIAR: ISTOC MARIUS, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU,

Avand in vedere:

Prevederile Legii 50/1991, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000;

Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

H O T A R A S T E

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL, PENTRU
CONSTRUIRE LOCUINTA S + P + M, STR. TRIUMFULUI, NR. 21 D, din
municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara,
BENEFICIAR: ISTOC MARIUS din Bacau, potrivit anexei nr. 1 care face parte
integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
DANCIU PETRU MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE

NR.94
DIN 29.03.2007
Red.IGh/MC
Exp.1/Ds.I-A-4

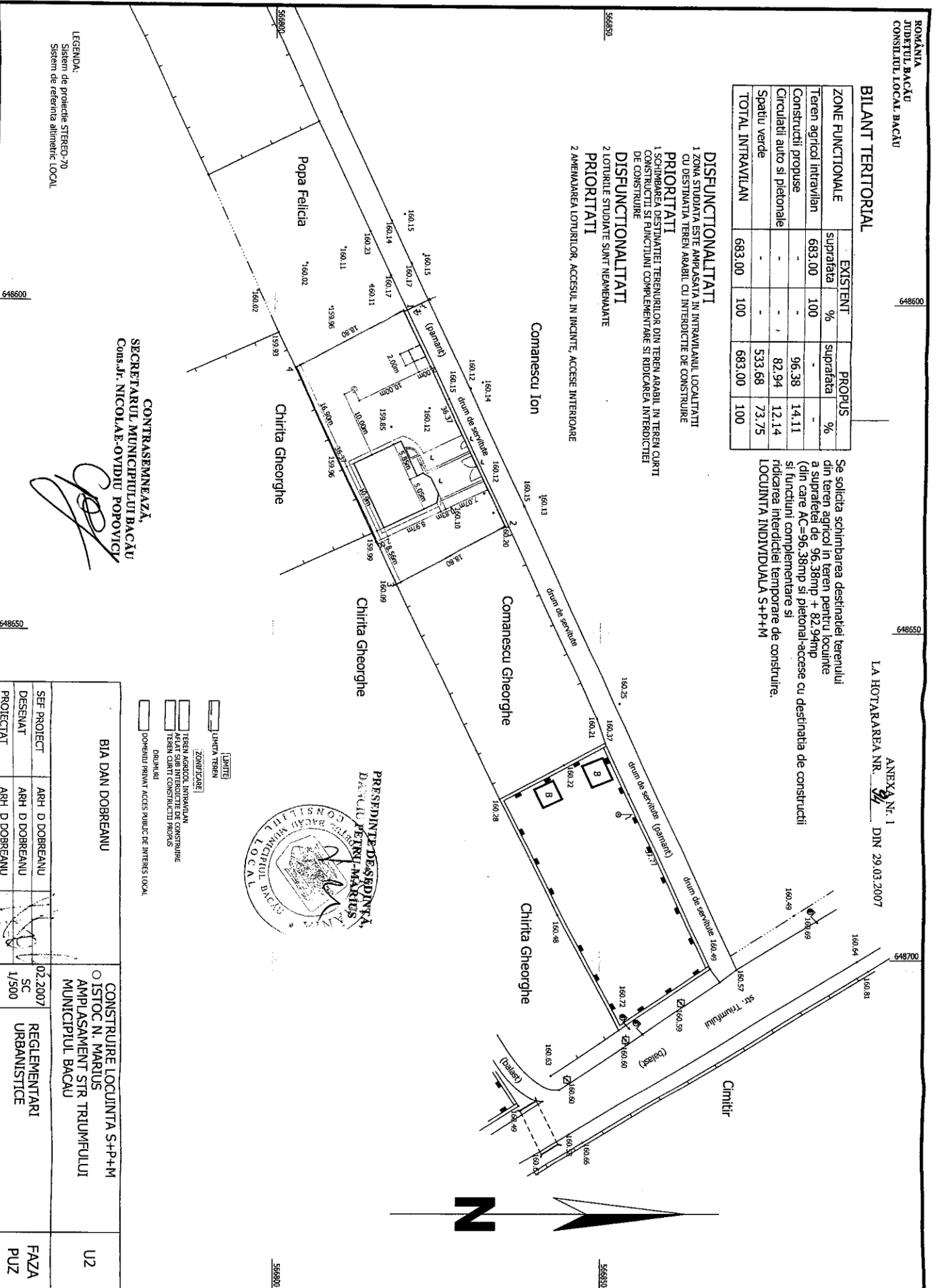
BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	suprafata	%	suprafata	%
Teren agricol intravilan	683,00	100	-	-
Construcții propuse	-	-	96,38	14,11
Circulații auto și pietonale	-	-	82,94	12,14
Spațiu verde	-	-	533,68	73,75
TOTAL INTRAVILAN	683,00	100	683,00	100

Se solicita schimbarea destinației terenului din teren agricol în teren pentru locuințe a suprafeței de 96,38mp + 82,94mp (din care AC=96,38mp și pietonal-accese cu destinația de construcții și funcțiuni complementare și ridicarea interdicției temporare de construire. LOCUINȚA INDIVIDUALĂ S+P+M

ANEXA Nr. 1
LA HOTĂRÂREA NR. 24 / 2007
DIN 29.03.2007

DISFUNCȚIONALITĂȚI
1 ZONA STUDIATA ESTE AMPĂȘANĂ ÎN INTRAVILANUL LOCALITĂȚII CU DESTINAȚIA TEREN AGRICOL CU INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE
PRIORITĂȚI
1 SCHIMBAREA DESTINAȚIEI TERENURILOR DIN TEREN AGRICOL ÎN TEREN CĂRȚI DE CONSTRUIRE
DISFUNCȚIONALITĂȚI
2 LOTURILE STUDIATE SUNT NEAMENAJATE
PRIORITĂȚI
2 AMENAJAREA LOTURILOR, ACCESUL ÎN ÎNCINTE, ACCESE INTERIOARE



PREȘEDINTE DESĂȘINȚĂ
D. NICOLAE PETRI-MARIUS

- LIMITĂ
- LIMITA TEREN
- ZONIFICARE**
- TEREN AGRICOL INTRAVILAN
- AȘAZI SUB INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE
- TEREN CĂRȚI CONSTRUCȚII PROMAS
- DRUMURI
- DOMENIU PRIVAT ACCES PUBLIC DE INTERES LOCAL

BIA DAN DOBREANU

CONSTRUIRE LOCUINȚA S+P+M
O ISTOC N. MARIUS
AMPLASAMENT STR. TRIUMFULUI
MUNICIPAL BACĂU

U2

LEGENDA:
Sistem de proiecte STRECO-70
Sistem de referință alimetric LOCAL

SEF PROIECT	ARH. D. DOBREANU	02.2007	REGLEMENTARI URBANISTICE	FAZA PUZ
DESENAT	ARH. D. DOBREANU	SC		
PROIECTAT	ARH. D. DOBREANU	1/500		