

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA S + P + 1 SI IMPREJMUIRE
TEREN, STR. HOLTULUI, NR. 137 A, din municipiul Bacau, obiectiv
ce se va realiza pe teren proprietate particulara**

**BENEFICIAR : TODERICA VASILE-VIOREL, din sat Moreni, com. Prisacani,
jud. Iasi**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

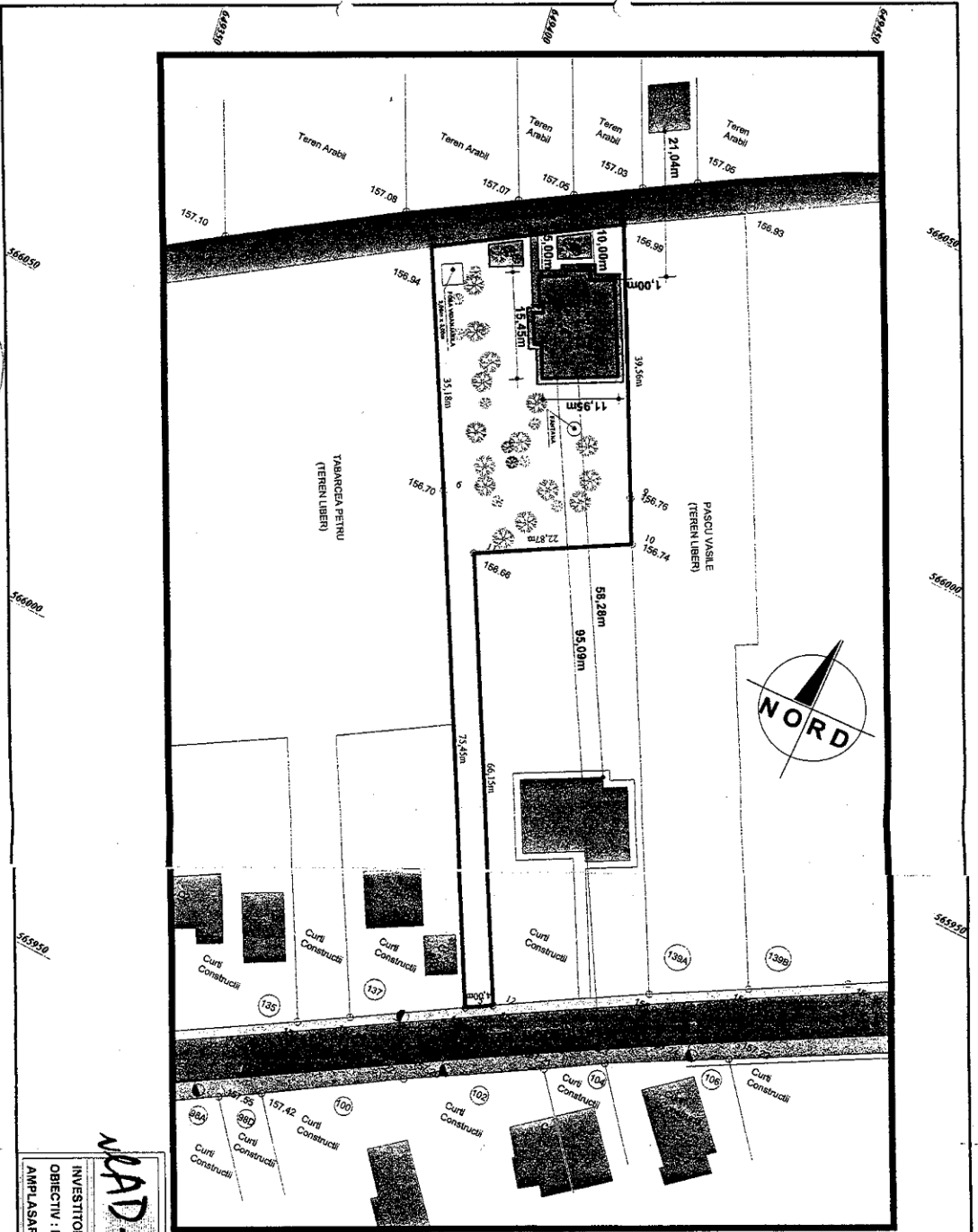
ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE LOCUINTA S + P + 1 SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. HOLTULUI, NR. 137 A, din municipiul Bacau, BENEFICIAR : TODERICA VASILE-VIOREL, din sat Moreni, com. Prisacani, jud. Iasi, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
DANCIU PETRU MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE

NR.91
DIN 29.03.2007
Red.IGh/MC
Exp.1/Ds.I-A-4



P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU
LOCUINȚA S + P + 1 SI IMPREJMUIRE
STRADA HOLTUI NR.139 MUNICIPIUL BACAU

3 REGLEMENTARI ZONIFICARE

- LEGENDA**
- DELIMITARE TERITORIULUI
 - LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA AMPLASAMENT PROPUS
 - CONSTRUCTII EXISTENTE
 - CONSTRUCTIE PROPUSE
 - DRUMURI
 - DRUMURI EXISTENTE
 - TROTUARE EXISTENTE
 - ALEI SI TROTUARE PROPUSE
 - SPATII VERZI

BILANT TERITORIAL AMPLASAMENT CONSTRUCII

Existent	Propus	ST	AC	POT	CUT
Zona functionala	mp	%	180,00	13,11	
Zona de locuit si functionali complementare	-	-	180,70	13,11	
Zona de activitate comerciala	-	-	90,00	9,00	
Zona spatii verzi	-	-	30,00	2,00	
Teren liber	1500,00	100%	1183,20	80,89	
Total suprafata de amplasament	1500,00	100%	1500,00	100%	

ST = 1800,00mp
AC = 196,70mp
AD = 434,20mp
POT = 13 %
CUT = 0,29

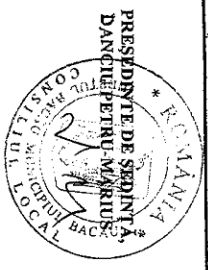


WAD. Studio de arhitectură
nr. 19 O.A.R. BC-Nr. 7/26.02.2007

INVESTITOR : TODERICA VASILE VIOREL
OBIECTIV : Locuinta S + P + 1 si imprejmuire
AMPLASARE : str. Holtui nr.139, Bacau

Arhitect	arch. Viadimir	DATA	feb. 2007
Proiectant	arch. Viadimir	PROIECT nr.	273 / 2007
Coordonator	ing. P. Dimitriu	PLANSA	U 3

SCARA PLAN DE SITUATIE
1:500



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. J. NICOLAE OVIDIU POPOICI