



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU  
pentru CONSTRUIRE SPATIU BIROURI S + P + M + 5 E (PARTIAL  
RETRAS), STR. BANCA NATIONALA, NR. 6, din municipiul Bacau, obiectiv  
ce se va realiza pe teren proprietate particulara  
BENEFICIAR : S.C. W.I.S.E. INVEST S.R.L., din Bucuresti

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000;

- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

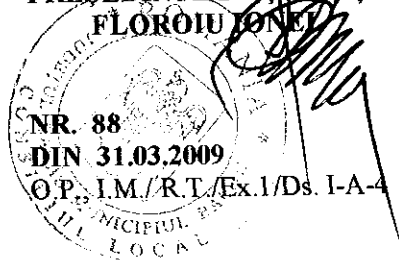
**HOTARASTE**

**ART.1** - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE SPATIU BIROURI S + P + M + 5 E (PARTIAL RETRAS), STR. BANCA NATIONALA, NR. 6, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr. I care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: S.C. W.I.S.E. INVEST S.R.L. din Bucuresti.

**ART. 2** – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii.

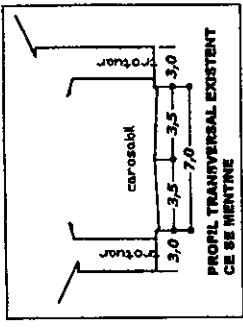
PRESEDINTE DE SEDINTĂ

FLOROIU IONEL



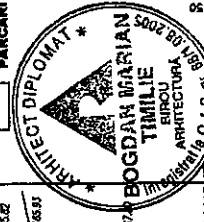
CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

**P.U.D.**  
**PLAN URBANISTIC DE DETALIU**  
**CONSTRUIRE SPATIU BIROURI**  
Str. Banca Nationala, nr.6, mun. Bacau  
REGLEMENTARI URBANISTICE



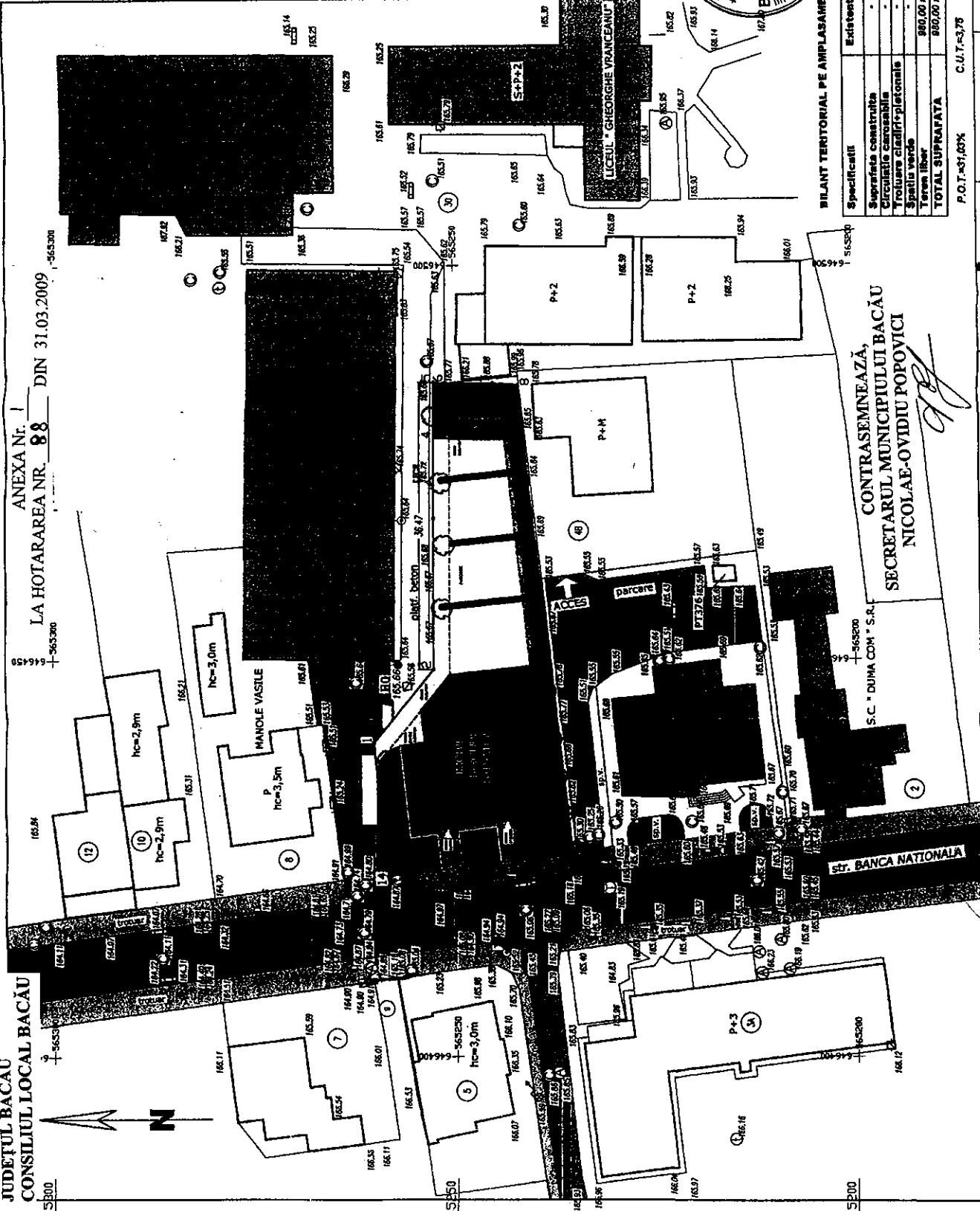
**LEGENDA:**

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE INITIATOR P.U.D.
- ZONIFICARE
- ZONA REZIDENTIALA
- ZONA INSTITUTIV PUBLICE SI SERVICII
- SPATII VERZI
- DRUMURI
- DRUM CATEGORIA A III-A
- TROTUARE
- PARCARI



**BILANT TERITORIAL PE AMPLASAMENT**

Specificatii	Estimat ( mp )	Propus ( mp )	Δ ( mp )
Suprafata construita	-	394,05 mp	394,05 mp
Circulatie curseabila	-	317,10 mp	317,10 mp
Verzire clasificata/plantatie	-	74,85 mp	74,85 mp
Spatii verzi	-	284,30 mp	284,30 mp
Teren liber	980,00 mp	980,00 mp	0 mp
<b>TOTAL SUPRAFATA</b>	<b>980,00 mp</b>	<b>980,00 mp</b>	<b>0 mp</b>



PRESEDINTE DE SEDINTA  
FLOROIU IONEL

646400

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

S.C. "DUNA COM" S.R.L.

P.O.T.-431,00% C.U.T.-3,75

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REF. NR. din
PROIECTANT	ARHITECTURA TIMILIE BOGDAN MARIAN		S.C. WISE INVEST S.R.L.	Faza:
SEF PROIECT	Arh. BOGDAN TIMILIE		Amplasament: Str. Banca Nationala, nr.6, mun. Bacau	P.U.D.
PROIECTAT	Arh. BOGDAN TIMILIE		Protect: CONSTRUIRE SPATIU BIROURI	Proiect nr. 06/2008
DESENAT	Arh. BOGDAN TIMILIE		TITULUL PLANSEI: REGLEMENTARI URBANISTICE	Planse: U2 REVIZIA: 4

SISTEM COORDONATE: X,Y = STEREO 70  
Z = MAREA NIGARA