



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, STR. CORBULUI, NR. 19, din
municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara

BENEFICIARI: SMEU AURORA SI SMEU DORIN, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

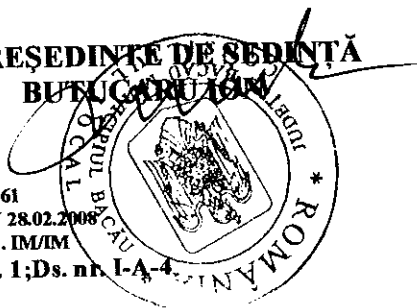
HOTARASTE

ART. 1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, STR. CORBULUI, NR. 19, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIARI: SMEU AURORA SI SMEU DORIN, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 2 - Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarilor si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
BUCURIU ION

NR.61
DIN 28.02.2008
Red. IM/IM
Ex. 1;Ds. nr. I-A-4



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

645950

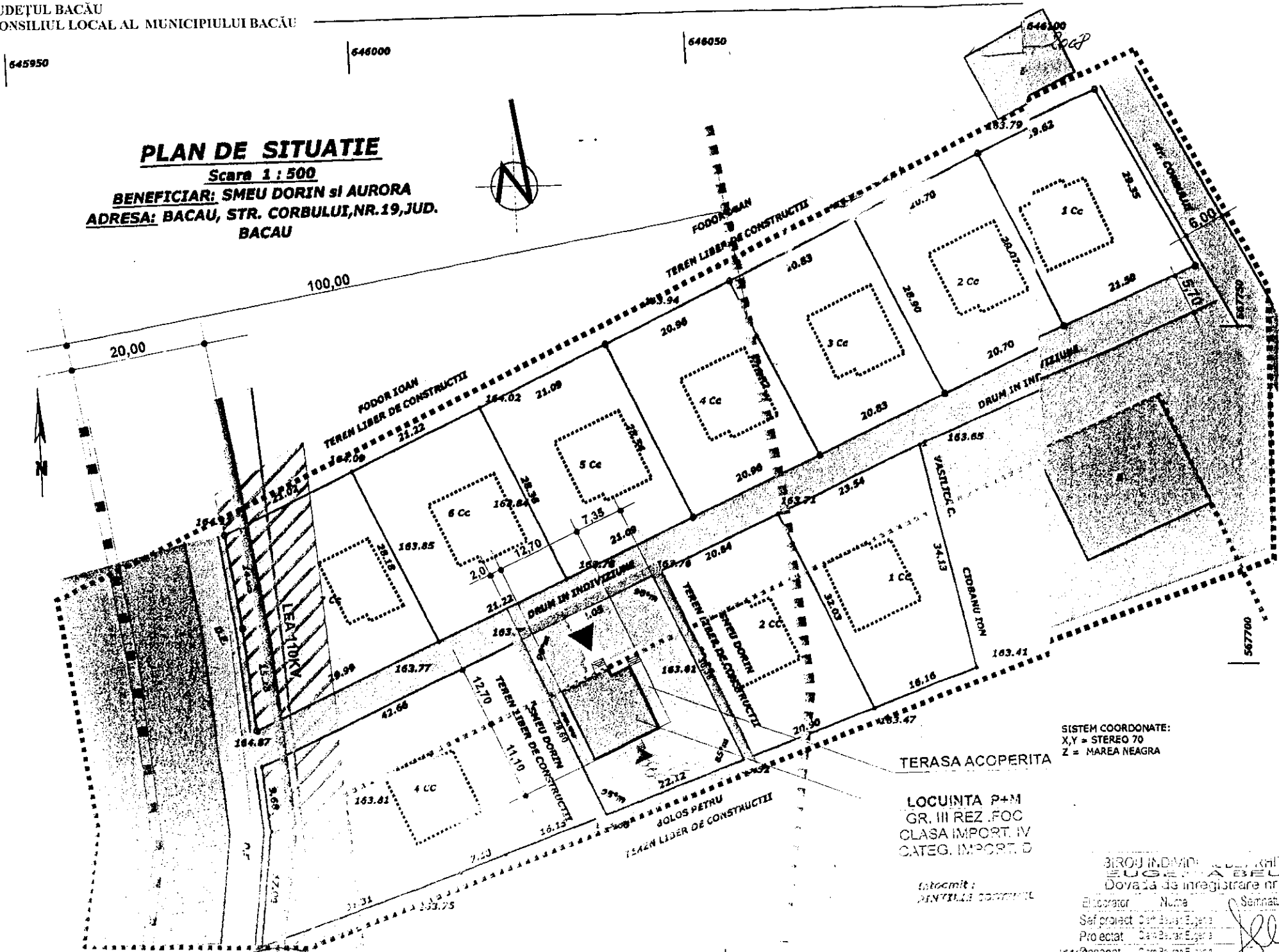
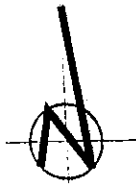
646000

646050

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

BENEFICIAR: SMEU DORIN si AURORA
ADRESA: BACAU, STR. CORBULUI, NR. 19, JUD. BACAU



SISTEM COORDONATE:
X, Y = STEREO 70
Z = MAREA NEAGRA

TERASA ACOPERITA

LOCUINTA P+M
GR. III REZ. FOC
CLASA IMPORT. IV
CATEG. IMPORT. D

Intocmit:
DINTELII COORDINATE

BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
EUGENIA BEURAN
Dovada de inregistrare nr 34/2002
Elaborator: Nume: Semnatura: [Signature]
Sef proiect: Camelia Egea
Proiectat: Camelia Egea
Desenat: Camelia Egea

Beneficiar:
SMEU AURORA SI SMEU DORIN
Denumire proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA
Amplasament str. Corbului 19, Bacau
Data: 12.2007
REGLEMENTARI URBANISTICE U

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL
MUNICIPIUL BACAU
STRADA CORBULUI NR. 19
CONSTRUIRE LOCUINTA
3. REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

ANEXA
LA HOTARARE NR. 61 DIN 28.02.2008

LEGENDA

- [Symbol] LIMITA LOT INITIATOR PUZ
- [Symbol] LIMITA ZONA STUDIATA
- [Symbol] LIMITE PROPRIETATI
- [Symbol] CONSTRUCȚII EXISTENTE
- [Symbol] ZONA CIRCULATIE CAROSABILA
- [Symbol] EXISTENTA PROPUA PT. MODERNIZARI
- [Symbol] ZONA CIRCULATIE PIETONALA
- [Symbol] ZONA SPATII PLANTATE
- [Symbol] ZONA TEREN AGRICOL
- [Symbol] ZONA CALE FERATA
- [Symbol] REGIM DE ALINIERE
- [Symbol] ZONA PROTECTIE REȚEA ELECTRICA
- [Symbol] LIMITA ZONEI DE SIGURANTA C.F.
- [Symbol] LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE
- [Symbol] CONSTRUCȚIE PROPUA ETAPA 1
- [Symbol] CONSTRUCȚII PROPUSE ETAPA 2

ZONE FUNCTIONALE	P.O.T.=20%		C.U.T.=0,39	
	EXISTENT (MP)	%	PROPUȘ (MP)	%
ZONA EDIFICABILA	—	—	135,97	20,00
ZONA CIRCULATIE	—	—	57,60	8,00
ZONA SP. PLANTAT	—	—	456,43	72,00
ZONA TEREN AGRICOL	650,00	100%	—	—
TOTAL	650,00	100%	650,00	100%

DATA : IANUARIE 2008

PRESEDINTE DE SEDINTA
BUTICABU ION
ROMANIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

[Signature]