



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTARARE**

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU  
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA MULTIFAMILIALA S + P + 3 + M  
SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. 22 DECEMBRIE, NR. 30 G, din  
municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara  
BENEFICIARI : LUPU GHIOCEL SI AURORA, din Bacau**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
  - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata ;
  - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

**HOTARASTE**

**ART. 1** - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE LOCUINTA MULTIFAMILIALA S + P + 3 + M SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. 22 DECEMBRIE, NR. 30 G, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIARI: LUPU GHIOCEL SI AURORA, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**ART. 2** – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ  
BUTUCARU ION

NR.58  
DIN 28.02.2008  
Red. IM/IM  
Ex. 1;Ds. nr. I-A-4

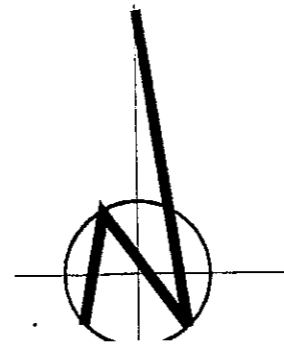
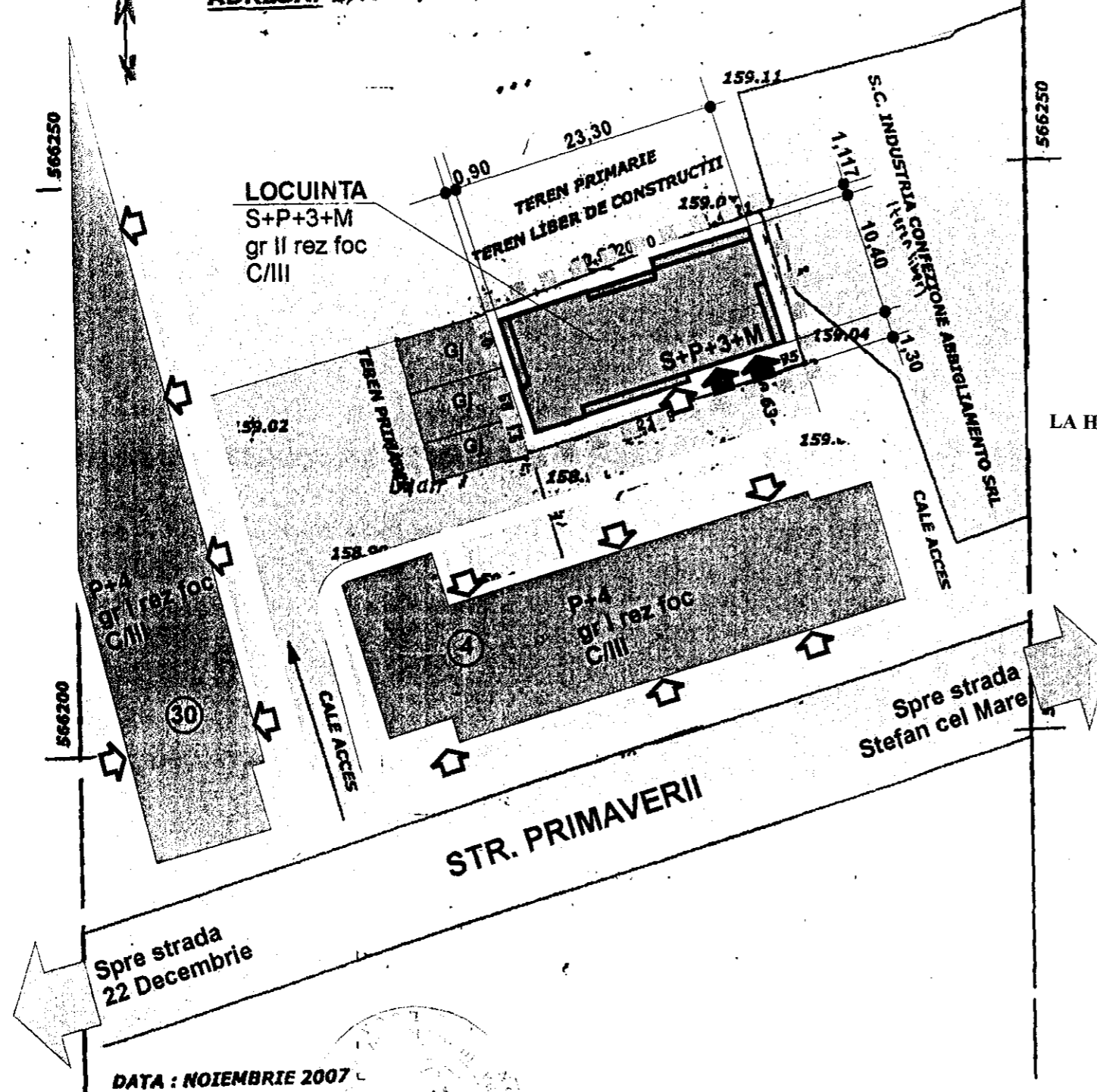
CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

# PLAN DE SITUATIE

Scara 1 : 500

BENEFICIAR: LUPU GHIOCEL

ADRESA: BACAU, STR. 22 DECEMBRIE, JUD. BACAU



ANEXA LA HOTARARE NR. 58 DIN 28.02.2008

# PUD PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## MUNICIPIUL BACAU

### CONSTRUIRE LOCUINTA MULTIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE TEREN

#### I. REGLEMENTARI URBANISTICE

## LEGENDA

- LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT
- LIMITE PROPRIETATI
- ZONA CAROSABIL
- ZONA PIETONAL
- ZONA SPATII PLANTATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTIE REGLEMENTATA
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL

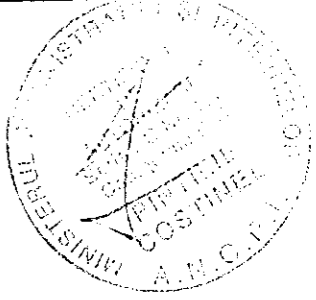
ADC = 106,40 MP. PARCARE PARTIALA CONSTRUCTIE

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	(MP)	%	(MP)	%
ZONA CONSTRUITA	—	—	242,32	68,88
ZONA CIRCULATIE	—	100%	60,66	17,23
ZONA SPATIU PLANTAT	—	—	49,02	13,89
<b>TOTAL</b>	<b>352,00</b>	<b>100%</b>	<b>352,00</b>	<b>100%</b>
<b>P.O.T.</b>	<b>0,00%</b>		<b>68,88%</b>	
<b>C.U.T.</b>	<b>0,00</b>		<b>3,0</b>	

DATA : NOIEMBRIE 2007

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
BUTUCARIU ION  
*[Signature]*

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR  
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI  
*[Signature]*



S.C. ARHICON S.R.L. BACAU				Beneficiar: LUPU GHIOCEL		Pr. 3/0
Elaborator	Nume	Semnatura	Scara 1/500	Denumire proiect: Construire locuinta multifamiliala si imprejmuire teren		Faz PU
Sef proiect	Arh.Negrea Ovidiu	<i>[Signature]</i>	Data 01.08	Amplasament: str. 22 Decembrie nr. 30A, Bacau		U
Proiectat	Arh.Negrea Ovidiu			REGLEMENTARI URBANISTICE		
Desenat	Arh.Negrea Ovidiu					