

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE MAGAZIN DE PREZENTARE MATERIALE
DE CONSTRUCTIE SI BIROURI SI IMPREJMUIRE TEREN, STR.
IZVOARE, NR. 44, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe
teren proprietate particulara**

BENEFICIAR : S.C. OLBI NORD-EST S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

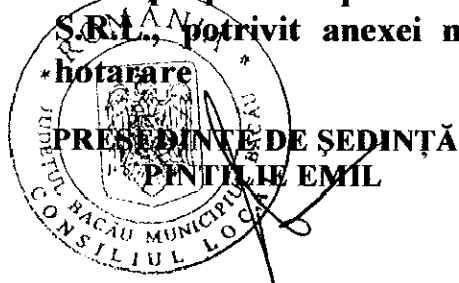
Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art.38 (5) lit. « c » si ale art.46 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv prin Legea nr. 286/06.07.2006,

HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE MAGAZIN DE PREZENTARE MATERIALE
DE CONSTRUCTIE SI BIROURI SI IMPREJMUIRE TEREN, STR.
IZVOARE, NR. 44, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe
teren proprietate particulara, BENEFICIAR : S.C. OLBI NORD – EST
S.R.L., potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta**

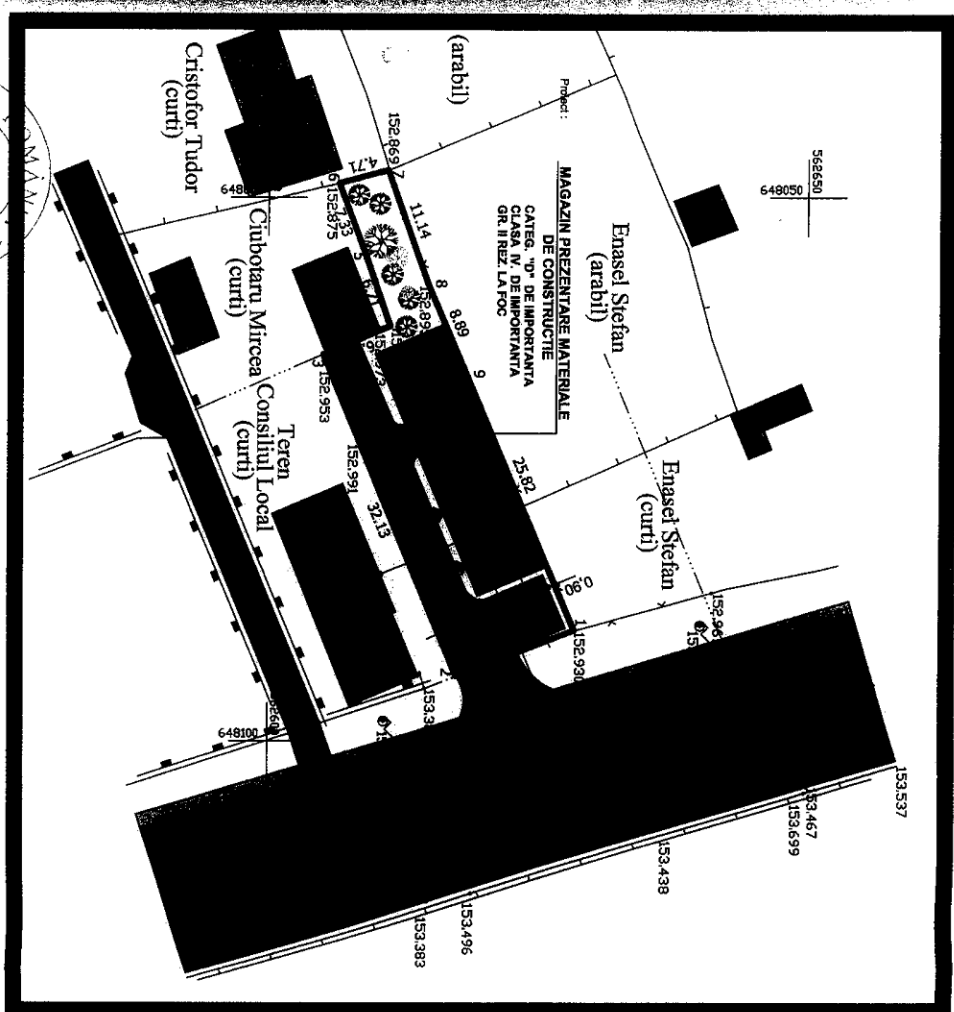


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr.NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

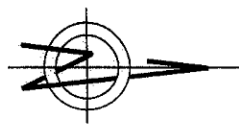
NR.57
DIN 28.02.2007
Ex. 1/Ds. I – A – 4

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL BACAU

ANEXA NR. 1 LA HCL
NR. 57 DIN 28.02.2007



PAȘ SEFINTE DE ȘEVINȚĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
CONS. ȘT. NICOLAE - OVIDIU POPOVICI



P.U.D. DE DETALIU
MAGAZIN DE PREZENTARE
MATERIALE DE CONSTRUCȚIE
STRADA IZVOARE NR.44 MUNICIPIUL BACAU

3 REGLEMENTARI ZONIFICARE

LEGENDA

- DELIMITARE TERITORIULUI
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA AMPLASAMENT PROPUS
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- CONSTRUCȚIE PROPUSĂ
- DRUMURI
- DRUMURI EXISTENTE
- ALEI ȘI TROZUARE EXISTENTE
- ALEI ȘI TROZUARE PROPUSĂ
- SPATII VERZI

BILANT TERITORIAL AMPLASAMENT PROPUS

Zona Funcțională	Existent	Propus
	m ² %	m ² %
Zona de depozitare și servicii	-	152,50 34,76
Zona circulație carosabilă și trotuare	-	142,50 4,56
Zona spații verzi	-	20,00 22,19
Teren liber	438,61	123,61 28,19
Total suprafața beneficiar	438,61 100%	438,61 28,19

INDICI SPATIALI

ST = 438,61mp
AC = 152,50mp
AD = 152,50mp
POT = 34,76 %
CUT = 28,19 %

MAZIN PREZENTARE MATERIALE DE CONSTRUCȚIE
STR. IZVOARE NR.44 MUNICIPIUL BACAU
S.C. OLBII NORD - EST S.R.L. BACAU

Alexandru PANAITESCU
2453

SC PRODEXADIS COM SRL
BACAU

J04/ 1204 /1994 C.F.R. 6086702

PROIECTANT	C.A.M. PANAITESCU A.	Scara:	1:500	Titlu plan:	REGLEMENTARI ZONIFICARE	Proiect nr.:	32/2006
DESEINAT	C.A.M. PANAITESCU A.	Scara:	1:500			Faza:	P.U.D.
ȘEF PROIECT	C.A.M. PANAITESCU A.	Data:	2006				
DIRECTOR	TEH. ȘTEREA DORINA						U3